

# از دفتر میونسپل ایڈمنسٹریشن چار سده

## اشتہار نیلامی بذریعہ E-Auction ٹی ایم اے، چار سده برائے سال 2026-27

بحوالہ صوبائی حکومت چٹھی نمبر AO-II/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 کے مطابق ذیل ٹھیکہ جات برائے سال 2026-27 (از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027) ایک سال پر دو گرام کے مطابق نیلام کرنا چاہتی ہے۔ تمام نیلامی ای آکشن، ای بلدیہ System Online کے تحت ہوگی لہذا خواہشمند حضرات/فرم جو کہ سال 2026-27 کیلئے لوکل کونسل بورڈ خیر پختو خواہ پشاور کیساتھ متعلقہ کلاس میں رجسٹرڈ ہو بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ بولی دینے سے قبل بولی دہندہ CDR اور اپنے کوائف ویب سائٹ پر اندراج کریں گے۔ غلط کوائف اور بولگس CDR جمع کرانے پر ٹھیکیدار کو بلیک لسٹ کیا جائیگا۔ Online بولی تین دن یعنی بروز پیر صبح 9:00 بجے سے یکشنبہ کے شام 4:00 بجے تک ہوگی۔ بولی آفر اس ویب سائٹ [cfmis.lgkp.gov.pk](http://cfmis.lgkp.gov.pk) پر ہی کی جاسکتی ہے۔ کامیاب بولی دہندہ اگلے تین دن کے اندر اندر دفتری اوقات کار میں 15% ایڈوانس اور 5% سیکورٹی ٹی ایم اے کے ساتھ جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر نیلامی بولی منسوخ تصور ہوگی۔ کامیاب بولی دہندہ نے اگر سیکورٹی اور ایڈوانس اگلے تین دن تک دفتری اوقات کار تک جمع نہ کرانے تو نیلامی بولی منسوخ تصور ہوگی اور CDR بحق ٹی ایم اے ضبط کی جائے گی۔ اسکے علاوہ دیگر شرائط و ضوابط ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔ ٹھیکہ جات پر صوبائی و مرکزی حکومت کی طرف سے موجودہ اور آنے والے شرائط لاگو ہونگے۔ تمام ٹھیکہ جات پر انکم ٹیکس اور KPRA ٹیکس اور سیل ٹیکس وغیرہ قانون کے مطابق لاگو ہونگے۔ تمام ٹھیکہ جات کیلئے الگ الگ ڈپازٹ جمع کرانے ضروری ہے۔ تمام ٹھیکہ جات پر شرائط ٹھیکہ جات بروئے صوبائی حکومت چٹھی نمبر AO-II/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 لاگو ہوں گے اور تمام نیلامی صوبائی حکومت کی اسی شرائط کے مطابق ہوگی اور تمام ٹھیکیداران ان شرائط کے پابند ہوں گے۔ زیر دستخطی/مجاز تھارٹی کو اختیار حاصل ہے کہ وہ معتقول وجوہات کی بناء پر کوئی بھی بولی منظور یا مسترد کریں۔

نوٹ: کسی بھی کونسل کا بقایا دار یا اس کا کارندہ بولی میں حصہ نہیں لے سکے گا۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	کال ڈپازٹ	میعاد	نیلام شیڈول بالترتیب
1	بس سٹینڈ چار سده	1011000	از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027	09.08 اور 10 جون 2026
2	رکشہ فیس چار سده	1611900	ایضاً	ایضاً
3	سائن بورڈ فیس چار سده	270200	ایضاً	ایضاً
4	تہہ بازاری فیس چار سده	328000	ایضاً	ایضاً
5	ایلیکٹرویشن فیس چار سده	84800	ایضاً	ایضاً
6	سٹاپ فیس عمر زنی	212100	ایضاً	ایضاً
7	میبلہ مویشیاں دو سہرہ	71600	ایضاً	ایضاً
8	لوڈر/تاتنگہ چار سده	44000	ایضاً	ایضاً
9	جمعہ بازار چار سده	30300	ایضاً	ایضاً
10	عوامی لیٹرین چار سده	4300	ایضاً	ایضاً
11	رکشہ فیس رجز تخت بھائی روڈ	10000	ایضاً	ایضاً
12	تہہ بازاری فیس رجز	15200	ایضاً	ایضاً
13	میبلہ مویشیاں آتما زنی	314100	ایضاً	ایضاً
14	میبلہ مویشیاں شاخ نمبر 6	4400	ایضاً	ایضاً
15	سوزو کی سٹینڈ چار سده	84200	ایضاً	ایضاً
16	میبلہ مویشیاں چار سده	187000	ایضاً	ایضاً
17	جمعہ بازار سنگی روڈ چار سده	13800	ایضاً	ایضاً
18	سلاٹ ہاؤس چار سده	27500	ایضاً	ایضاً
19	سٹاپ فیس آتما زنی	179100	ایضاً	ایضاً
20	لوڈر/تاتنگہ فیس آتما زنی	13800	ایضاً	ایضاً
21	سلاٹ ہاؤس آتما زنی	700	ایضاً	ایضاً
22	تہہ بازاری فیس آتما زنی	26200	ایضاً	ایضاً
23	سٹاپ فیس سر ڈھیری	111900	ایضاً	ایضاً
24	میبلہ مویشیاں سر ڈھیری	351000	ایضاً	ایضاً
25	تہہ بازاری فیس سر ڈھیری	44000	ایضاً	ایضاً
26	سٹاپ فیس شاخ نمبر 6	25600	ایضاً	ایضاً
27	تہہ بازاری فیس شاخ نمبر 6	10000	ایضاً	ایضاً
28	میبلہ مویشیاں نٹہ	77700	ایضاً	ایضاً
29	میبلہ مویشیاں عمر زنی	189100	ایضاً	ایضاً

ایضاً	ایضاً	189100	میلہ مویشیاں عمرزئی	29
ایضاً	ایضاً	60000	شاہ فیس سروریاب	30

المستہم:

تحصیل آفیسر ریگولیشن ٹی ایم اے، چارسدہ

بحکم:

تحصیل میونسپل آفیسر، ٹی ایم اے، چارسدہ

**ZERO TOLERANCE TO CORRUPTION**

**INF (P) 2451/26**

# تختییل میونسپل ایڈمنسٹریشن نوشہرہ نیلامی (پہلی بار) 2026-27

اشتہار برائے نیلام عام ذرائع آمدن تختییل میونسپل ایڈمنسٹریشن نوشہرہ برائے ایک سال 2026-27 بذریعہ E-Auction

بحوالہ محکمہ بلدیات و دیکنی ترقی خیر بہتو نواحیہ اور اسٹیشن نمبر 6/AOIII/LCB-6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 تختییل میونسپل ایڈمنسٹریشن نوشہرہ درج ذیل ٹھیکہ جات کو بذریعہ E-Auction / E-Baldia برائے ایک سال 2026-27 ازیکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 تک نیلامی کے کل آمدن پر 10% ضامن کے ساتھ نیلام کرنا چاہتی ہیں۔ خواہش مند حضرات ان فرم جو سال 2026-27 کے لیے لوکل کونسل بورڈ صوبہ خیر بہتو نواحیہ اور کے ساتھ مختلف کلاس میں باقاعدہ رجسٹرڈ ہوں، لوکل کونسل بورڈ کے ویب سائٹ <https://cfmils.lgkp.gov.pk> پر 08 جون 2026 تا آخری تاریخ یعنی 10 جون 2026 بروز جمعہ تا بدھ صبح 09:00 بجے تا شام 14:00 بجے آن لائن بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

## ٹھیکہ اول نیلامی

نمبر ٹھیکہ	نام ٹھیکہ / تختییل	میعاد تختییل	ذریعہ نیلام	نیلامی کی تاریخ
1	منڈی ماہ - لائی پلٹ	(ایک سال) 01-07-2026 تا 30-06-2027	پ 26,64,180	10,09,08 جون 2026
2	منڈی ماہ - لائی پلٹ	ایضاً	پ 5,87,500	ایضاً
3	منڈی ماہ - لائی پلٹ	ایضاً	پ 1,45,000	ایضاً
4	تہہ بڑی (تھیم پ)	ایضاً	پ 80,500	ایضاً
5	کالی ریت - بھری، شعلی، خیر	ایضاً	پ 83,165	ایضاً
6	سائے چور ٹھیکہ	ایضاً	پ 6,30,000	ایضاً
7	تھیم پلٹ - سائے چور ٹھیکہ (تہہ بڑی تھیم پ)	ایضاً	پ 4,00,000	ایضاً

شرائط درج ذیل ہیں:

- 1- ہر بولی دہندہ کے لیے لازمی ہوگا کہ مقررہ تاریخوں سے قبل ہر نیلامی کے لیے ایک ایک ذریعہ عین کال ڈیپازٹ تمام تختییل میونسپل ایڈمنسٹریشن نوشہرہ بنانے کا اور آن لائن بولی دینے سے قبل ای بلدیات کو ویب سائٹ پر مقررہ تاریخوں سے دو دن پہلے ان کی تفصیلات اپ لوڈ کرے گا۔ ویب سائٹ پر دی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیلات غلط یا جعلی ہونے کی صورت میں بولی دہندہ کو بیک لسٹ کیا جائے گا۔
- 2- آن لائن بولی کا وقت ختم ہونے کے بعد ٹھیکہ اور 03 دن کے اندر اندر مذکورہ کال ڈیپازٹ ہمراہ رجسٹریشن اور توئی شناختی کارڈ کے ساتھ تہہ نقولاً بمعہ 15% فیصد ایڈوانس اور 50% فیصد سیکورٹی۔ ٹی ایم اے نوشہرہ کے اکاؤنٹ میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- 3- ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے موصول شدہ قواعد و ضوابط برائے نیلامی ٹھیکہ جات برائے ایک سال 2026-27 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کے کل زر نیلام کے علاوہ صوبائی و وفاقی حکومت کی طرف سے لاگو شدہ ایکس ٹیکس، KPPRA اور دیگر مہر و ڈیوٹی اور لیویز (اگر لاگو ہوں) علیحدہ جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- 5- تمام ٹھیکہ جات پر صوبائی اور مرکزی حکومت کی طرف سے موجودہ اور آنے والے تمام شرائط لاگو ہوں گے۔ اور کسی بھی ٹی ایم اے کا باقی دار (Defaulter) آن لائن بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 6- لوکل کونسل بورڈ کی طرف سے موصول شدہ فرم اینڈ کنڈیشن نمبر: 6/AOIII/LCB6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 برائے سال 2026-27 برائے ٹھیکہ جات نیلامی آکشن ای بلدیات کے اہم جز تصور ہوں گے۔ دیگر شرائط نیلام ویب سائٹ پر یا دفتر بند میں ملاحظہ کیے جا سکتے ہیں۔



INF(P)2503/26

المشتر: تختییل آفیسر ریگولیشن، ٹی ایم اے نوشہرہ۔ بحکم: تختییل میونسپل آفیسر ٹی ایم اے نوشہرہ۔



صفحہ اول  
22

روشن مستقبل کی ضمانت



آج بجلی کی بچت

# PESCO INVITATION TO e-BIDS THROUGH EPADS v2.0 FOR DISPOSAL OF PUBLIC ASSETS

Disposal Directorate (Peshawar Electric Supply Company - PESCO) invites electronic bids (e-bids) through EPADS v2.0 under single stage one envelope for disposal of Healthy power transformers on "as is where is" basis from interested firms/companies including Individuals, Sole Proprietorships, Partnership Firms, Companies (Private Limited/Public Limited/Holding Company/Limited by Guarantee), State-Owned Enterprises (Private Limited/Public Limited), NGOs/ NPOs, and IGOs,

## Power Transformers

T/No	Description/Capacity	Unit	Qty	Location	Bid Security RS.	Date & Time of Submission	Date & Time of Opening
232-GSO (2026)	5MVA (Genevo Italy) Healthy Without Oil	01	No	132 KV GSS Karak	1434548	11.06.2026 (10:00 Hrs)	11.06.2026 (10:30 Hrs)
233-GSO (2026)	6.3 MVA (Elopram Energo) Healthy, Without Oil	01	No	132 KV GSS Gurguri	1800128	11.06.2026 (10:00 Hrs)	11.06.2026 (10:30 Hrs)
234-GSO (2026)	7.5 MVA (Elopram Energo) Healthy, Without Oil	01	No	66 KV GSS Band Kuri	2386470	11.06.2026 (10:00 Hrs)	11.06.2026 (10:30 Hrs)
235-GSO (2026)	7.5 MVA (LEGNANO Italy) Healthy, Without Oil	01	No	132 KV GSS Prova	1649417	11.06.2026 (10:00 Hrs)	11.06.2026 (10:30 Hrs)
236-GSO (2026)	5 MVA (AEG Germany) Healthy, Without Oil	01	No	132 KV GSS Darban	1259990	11.06.2026 (10:00 Hrs)	11.06.2026 (10:30 Hrs)

### Terms & Conditions (As per PPRA Rules & EPADS)

1. The auction shall be conducted strictly on "as is where is" and "as is where is" basis.
2. The sale/bidding shall be carried out under **Single Stage One Envelope Procedure** through **EPADS v2.0**, in accordance with **PPRA Rules, 2004 (as amended)** and **Disposal of Public Assets Regulations, 2024**.
3. All bidders must be **registered with Federal Board of Revenue (FBR)** for Income Tax and Sales Tax and must appear on the **Active Taxpayer List (ATL)**.
4. The quoted rates shall be **exclusive of all applicable taxes**, which shall be payable by the successful bidder as per prevailing government rules.
5. **Bid Security / Earnest Money** equal to the specified amount against each tender shall be uploaded electronically on EPADS v2.0, and submitted in **original (Pay Order / Bank Draft)** in favor of PESCO Sale Proceeds Account in the office of Manager (Disposal) Room NO. 306, PESCO H/Q Peshawar before the closing date and time. Bids without valid bid security shall be rejected as non-responsive.
6. Detailed **bidding documents**, including terms & conditions, evaluation criteria, and disposal procedures, are available on EPADS v2.0 for registered bidders.
7. **Manual/physical bids shall not be accepted**. All bids must be submitted electronically through EPADS within the stipulated date and time.
8. Bids shall be **opened electronically** on EPADS at the stipulated date and time in the presence of bidders/representatives who may choose to attend.
9. The **highest evaluated responsive bid** shall be accepted, subject to approval by the competent authority as per PPRA Rules.
10. PESCO reserves the right to **accept or reject any or all bids** at any time prior to acceptance in accordance with **Rule 33 of PPRA Rules**, without assigning any reason.
11. In case of any grievance, bidders may approach the **Grievance Redressal Committee (GRC)** constituted under relevant provisions of PPRA, details of which are available on EPADS

**Note:** This advertisement is also available on PPRA website: [www.ppra.org.pk](http://www.ppra.org.pk) and PESCO website: [www.pesco.com.pk](http://www.pesco.com.pk)

**Manager (Disposal) PESCO Peshawar**



# از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بابوزئی

سید شریف روڈ، بیتاورہ سوات

Phone: +92-946-924016-50 Fax: +92-964-9240149



## آن لائن نوٹس نیلام پہلی بار

بحوالہ محکمہ بلدیات دہبئی ترقی خیر بہختونخواہ پشاور مراسلہ نمبر NO.AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بابوزئی (بیکورہ) سوات اپنے درج ذیل ٹھیکہ جات برائے ایک سال از کم جولائی 2026 30 تا جون 2027 بذریعہ انٹرنیٹ (E-Auction/E-Baldia) آن لائن نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جنہوں نے سال 2026-27 کیلئے لوکل کونسل بورڈ خیر بہختونخواہ پشاور سے رجسٹریشن کرانی ہو آن لائن نیلامی میں حصہ لے کر اپنی پیشکش دے سکتے ہیں۔ یولی میں حصہ لینے والے خواہشمند ٹھیکیدار فرمز درج ذیل مقررہ ذریعہ نہ ہر ٹھیکہ کیلئے علیحدہ علیحدہ بصورت کال ڈیپازٹ ایکٹ ڈرافٹ بنام تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بابوزئی (بیکورہ) سوات بنانے گا اور بعد شامتی کارڈ کا پی او اور رجسٹریشن کا پی ڈفتری اوقات کار میں نیلامی سے دو دن پہلے جمع کرینگے۔ تا کام یولی دہندہ کو ذریعہ نہ 7 دن کے بعد واپس کیا جائیگا۔

- 1- ٹھیکہ کیلئے مقررہ سرکاری یولی سے زیادہ یولی پیشکش کا میاب یولی تصور ہوگی۔
- 2- یولی نیلامی میں حصہ لینے کی خواہش مند ٹھیکیدار فرمز نمبر 01 جون 2026 سے لیکر 03 جون 2026 تک (4:00 PM تا 9:00 PM) تک محکمہ بلدیات کی ویب سائٹ [cfmis.lgkp.gov.pk](http://cfmis.lgkp.gov.pk) پر آن لائن اپنی یولی پیشکش دے سکتے ہیں۔
- 3- آن لائن یولی دینے والے لوکل کونسل بورڈ کے ویب سائٹ پر نیلامی سے دو دن پہلے کال ڈیپازٹ اور دیگر تفصیلات درج مابلو ذکر کیگا۔ غلط کال ڈیپازٹ جعلی یا غلط تفصیلات کی صورت میں ٹھیکیدار کے خلاف قانونی کارروائی کی جائیگی۔
- 4- مقررہ ہدف سے زیادہ آفر یولی دینے والے ٹھیکیداران تین دن کے اندر جملہ ایڈوانس رومات جمع کرینگے۔ اور حتمی منظوری کی صورت میں کامیاب یولی دہندہ دو دن کے اندر برطابق شرائط تمام رومات جمع کرنے اور تحریری معاہدہ کرنے کا پابند ہوگا۔ (نوٹ: سال میں ایک بار فیس وصول والے ٹھیکہ جات کی ایڈوانس %50 جمع ہونگے۔) تا کامی کی صورت میں کامیاب یولی دہندہ کے یولی منسوخ کر کے ذریعہ نہ TMA بابوزئی بیکورہ سوات ضبط کی جائیگی۔
- 5- کسی بھی لوکل کونسل کا تقاضا یا دار یا ساکنانہ سندہ نیلامی میں حصہ نہیں لے سکتا۔
- 6- ہر یولی دہندہ صوبائی حکومت کے طرف سے جاری شدہ شرائط و ضوابط بروئے مراسلہ نمبر NO.AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 اپت نیلامی ٹھیکہ جات برائے سال 2026-27 کا پابند ہوگا۔
- 7- جنرل بس سٹینڈ یا دیگر اڈہ جات کو موجودہ جگہ سے نیلامی سے پہلے، دوران نیلامی یا نیلامی کے بعد کسی اور جگہ تبدیل (منتقل) کرنے کی صورت میں یولی دہندگان کامیاب یولی دہندہ کسی قسم کا اعتراض نہیں کرینگے۔
- 8- نوٹ ٹھیکہ جات کے متعلق دیگر تفصیلات اور ٹھیکہ جات کے تفصیلی شرائط و ضوابط لوکل کونسل بورڈ کے ویب سائٹ پر اور TMA بابوزئی (بیکورہ) سوات کے دفتری اوقات کار میں ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔

نمبر #	نام ٹھیکہ	مبعا و ٹھیکہ	ذریعہ نہ	نیلامی کی تاریخ
1-	جنرل بس سٹینڈ	برائے عرصہ ایک سال از کم جولائی 2026 30 تا جون 2027	80,00,000	مورخہ 01/06/2026 بروز جمعہ مورخہ 02/06/2026 بروز منگل اور مورخہ 03/06/2026 بروز بدھ 4:00 PM تک
2-	شاہدہ آڈہ مدین روڈ بیکورہ (مبعض فٹ اڈہ پوسٹ)	ایضاً	15,00,000	ایضاً
3-	ٹیک بی خیل اڈہ انیر پورٹ روڈ بیکورہ (مبعض پولیس لائن اڈہ پوسٹ)	ایضاً	3,50,000	ایضاً
4-	حاجی بابا اڈہ کوکائی روڈ بیکورہ (مبعض پائوٹر اڈہ پوسٹ)	ایضاً	2,50,000	ایضاً
5-	اڈہ پوسٹ مرغزار، اسلام پور روڈ بھٹی، سید و شریف	ایضاً	51,000	ایضاً
6-	موسولی پارکنگ فیس برائے سرخ فردشاں گاڑیاں	ایضاً	3,00,000	ایضاً
7-	ٹی ایم اے کار پارکنگ فیس	ایضاً	2,00,000	ایضاً
8-	انٹری فیس و کینٹین فضا گٹ پارک	ایضاً	8,50,000	ایضاً
9-	ٹیک شاپس جنرل بس سٹینڈ	ایضاً	2,50,000	ایضاً
10-	لٹرین جنرل بس سٹینڈ	ایضاً	1,62,000	ایضاً
11-	لٹرین شاہدہ آڈہ مدین روڈ بیکورہ	ایضاً	57,000	ایضاً
12-	لٹرین ٹیک بی خیل اڈہ انیر پورٹ روڈ بیکورہ	ایضاً	10,000	ایضاً
13-	اشہاری بورڈ، بیٹرز فیس	ایضاً	2,00,000	ایضاً
14-	کولڈ رنک سپارٹ شہد پارک کالج کالونی سید و شریف	ایضاً	25,000	ایضاً
15-	ذبح خانہ فیس	ایضاً	55,000	ایضاً
16-	کینٹین ٹیک بی خیل اڈہ انیر پورٹ روڈ بیکورہ	ایضاً	10,000	ایضاً

# نیلام عام

تحصیل کبل سوات میں واقع پرانے CTD پولیس سٹیشن بلڈنگ کا کنسٹرکشن میٹریئل جیسے ہے جہاں ہے کے بنیاد پر نیلام عام مورخہ 04/06/2026 بوقت 11:00 بجے دن بمقام جاوید اقبال شہید پولیس لائین کبل میں ہوگی۔ خواہشمند حضرات بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

27-1

## شرائط و ضوابط:

- 1- تمام بولی دہندگان بولی شروع ہونے سے پہلے ایک لاکھ روپے پاکستانی (-/100000) زر ضمانت پے آرڈر، کال ڈپازٹ یا بینک ڈرافٹ کی صورت میں بحق ڈسٹرکٹ پولیس آفیسر، سوات بمعہ قومی شناختی کارڈ کے فوٹو کا پی دفتر DPO سوات میں جمع کرائے۔ اگر کوئی فرد دوسرے فرد کیلئے نیلامی میں حصہ لے گا وہ اسکی طرف سے مختیار نامہ یا اتھارٹی لیٹر فراہم کرے گا۔
- 2- اول اور دوم نمبر پر آنے والے کامیاب بولی دہندگان کے علاوہ باقی تمام دہندگان کو ان کی زر ضمانت بولی کے اگلے روز واپس کر دی جائیگی۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ وصولی کی رقم کا نصف (1/2) حصہ بولی کے اختتام پر اسی دن جمع کرنے اور بقیہ نصف حصہ زیر دستخطی کی طرف سے جاری اجازت نامہ کے اجراء کے تین یوم کے اندر اندر دفتر زیر دستخطی میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ اور نیلام شدہ سامان بلڈنگ میٹریئل مقررہ معیار یعنی 20 یوم کے اندر اندر لے جانے کا پابند ہوگا۔
- 4- زیر دستخطی کو اختیار ہوگا کہ بولی کو کسی بھی تکنیکی یا انتظامی بنیاد پر وجہ ظاہر کر کے منظور یا مسترد کر دے۔
- 5- مندرجہ بالا شرائط و ضوابط میں کسی بھی ایک شرط پورا نہ اتر سکنے کے صورت میں زر ضمانت ضبط کر لی جائیگی۔
- 6- اگر مورخہ 04/06/2026 کو نیلامی کسی بھی غیر یقینی صورت حال کی وجہ سے نہ ہو سکی تو دوبارہ نیلامی اگلے دن صبح 11:00 بجے دفتری اوقات میں ہوگی۔

# پھلا اشتہار نیلام بذریعہ (E-Auction) برائے ایک سال 2026-27

بحوالہ ٹیکہ بلدیہ ودیکی ترقی خیر بختو نواپشادورمرسل نمبر AO.II/LCB/6-2026/11 مورخہ 07.05.2025 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن اوگلی اپنے درج ذیل ٹھیکہ جات برائے مالی سال 2026-27 برائے معیاد ایک سال (از کم جولائی 2026 تا 30 جون 2027) حکومت کی پالیسی کے مطابق بذریعہ E-Baldia آن لائن سسٹم نیلام کرنا چاہتا ہے۔ خواہشمند حضرات جنہوں نے لوکل کونسل بورڈ خیر بختو نواپشادور سے متعلقہ ٹیکس میں رجسٹریشن یا اس کی تجدید برائے سال 2026-27 کروائی ہو تو وہ ٹیکہ لوکل گورنمنٹ انکیشن اور دل ڈیپنٹ ڈیپارٹمنٹ خیر بختو نواپشادور کی ویب سائٹ <http://cfmis.lgkp.gov.pk> پر آن لائن کھلی بولی میں درج ذیل شرائط کے تحت حصہ لے سکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	تاریخ و وقت نیلامی	رقم مزاد
1	اڈو فیس اوگلی (بند و درہن)	15 جون 17 تا 15 جون 2026 بروز پیر و منگل، بدھ (09:00 am to 04:00 pm)	133500/- روپے
2	سلاڑھیں	ایضاً	13500/- روپے
3	منڈی مال سوچی	ایضاً	324000/- روپے
4	سائین بورڈ فیس	ایضاً	28500/- روپے

22/22

## شرائط نیلام :-

- آن لائن نیلامی کا طریقہ کار مذکورہ بالا ٹیکہ کی ویب سائٹ پر نیلامی کی تاریخ سے قبل ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔ نیز آن لائن کھلی بولی میں مندرجہ بالا ٹیکہ دل کے تحت Active ہونے کے بعد مقررہ وقت پر شروع اور ختم ہوگی۔
- آن لائن کھلی بولی میں حصہ لینے سے قبل 5% ذریعہ عین بصورت کال ڈیپازٹ تمام تحصیل میونسپل آفیسر TMA اوگلی بنوانے گا اور اس کی تفصیل مذکورہ بالا ویب سائٹ پر انٹراورج کر کے بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا۔ تیز برٹیک کے لئے ٹیکہ علیحدہ کال ڈیپازٹ بنوا کر انٹر کرنا ہوگی۔
- آن لائن بولی کے مقررہ وقت ختم ہونے کے بعد کامیاب بولی دہندہ (فحش/فرم) اپنا اصل قومی کیپیٹرز اسٹیشن کا رڈ رجسٹریشن سرٹیفکیٹ بحدہ صدقہ نقول اگلے تین دن میں TMA اوگلی دفتری اوقات کار میں فراہم کرنے کا پابند ہوگا۔
- سالانہ وصولی پر کیا جانے والا ٹیکہ جات کا 50% ایڈوانس بحدہ صدقہ کا پی رجسٹریشن و شناختی کارٹ دفتر میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔
- ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے معمول شدہ ماڈل شرائط نیلام برائے نیلامی ٹیکہ جات برائے سال 2026-27 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔ نیز شرائط نیلام دفتری اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر ریگولیشن سے حاصل یا اوپر دی گئی ویب سائٹ پر ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔

المشتر: تحصیل آفیسر ریگولیشن  
TMA اوگلی

بحکم: تحصیل میونسپل آفیسر  
TMA اوگلی

# از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن منڈہ ضلع دیرپائین

## E-Auction نوٹس

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن منڈہ ضلع دیرپائین درن ذیل ٹینڈ جات برائے مالی سال 2026-27 حسب ذیلٹ لوکل کونسل بورڈ ٹھیر بختہ خواہ پشاور مر اسٹوٹمبر  
 7 مئی 2026ء AOH/LCB/6-11/2026 مورخہ 2026 درن ذیل قوانین پر ڈگریام کے مطابق بذریعہ E-baldia/E-Auction System عام  
 کرنا چاہتی ہے، جو شہید حضرت اسحاق واداران جنیوں نے سال 2026-27 کیلئے لوکل کونسل بورڈ ٹھیر بختہ خواہ کے ساتھ رجسٹریشن کی ہو، بذریعہ ایسٹریکٹ بولی حصہ لے  
 سکتے ہیں۔

نمبر شمارہ	اسٹیک جات	بیجا ٹیکر	زر بیجا نکال ڈیپازٹ	تاریخ عیالی E-Auction وقت مقررہ
01	جزل سٹینڈ منڈہ	از کم جواری 2026 30 جون 2027	756280	تاریخ 9.8 اور 10 جون 2026 بروز جمع صبح 9:00 بجے تا 4:00 بجے تک
02	میلین مال موٹیٹی منڈہ	ایضاً	297055	ایضاً
03	سائین بورڈ زرد وادارات TMA منڈہ	ایضاً	22000	ایضاً
04	سلاٹر ہاؤس TMA منڈہ	ایضاً	15455	ایضاً

E-Auction میں حصہ لینے کے لیے پیسہ و شرائط درن ذیل ہیں۔

- (1) تمام پیشکش دہندگان بنیادی کے اختتام ہائیڈروجن تک روز جمعرات اور بعد کو اپنے ذریعہ کا اور ٹیکل 5 لکھ ڈال ڈیپازٹ فی ایم کے منڈہ کے پاس جمع کرانے  
 گا۔ اس طرح کامیاب بولی دہندہ 15 لکھ ڈال وائس/بیٹنگی رقم بھی مذکورہ ایم میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ نا کامی کی صورت میں منسٹر ٹیکس کیا جائے گا اور جمع شدہ  
 زر بیجا نہ تین ہفتہ TMA منڈہ و ضلع کے ٹیکس اڈم کا اسٹنس بلیک لسٹ کیا جائے گا۔
- (2) لوکل کونسل بورڈ TMA منڈہ کے بنیاد واداران یا ان کے با اختیار نمائندے E-Auction میں حصہ لینے کے ملاحظہ نہیں ہوں گے۔
- (3) بنیادی کی منظوری مجاز اقتدار کی صورت یا یہ پر ہوگی مجاز اقتدار کی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ مقولہ و جوابات بنا کر بنیادی منظور اسٹرو کر دے۔
- (4) ملاکنڈہ پرنس سے متعلق حد سے والا بولی دہندہ حکومت کی وضع کردہ پولیسی کے تحت ماہوار رقم کے ساتھ ڈگریام ٹیکس بھی ادا کرنے کا پابند ہوگا جبکہ ڈگریام ٹیکس جو کہ وفاقی و  
 صوبائی حکومت سے وفاقاً و تاقا کو ہوں گے بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- (5) بولی دہندہ قانونی شرٹ کے مطابق فیس وصولی کا ٹھوسہ مدار ہوگا نا کامی کی صورت میں حکومت TMA منڈہ وادارات ہوگا بٹری بولی کی تاریخ کے بعد سات دن  
 کے اندر رقم کامیاب بولی دہندہ واداری معاہدہ نامہ کا پابند ہوگا اور ساتھ ہی دو گارنٹیر جن کی اثاثوں کی مایٹ ٹیکس کی رقم کے برابر ہو، رجسٹر سٹاپ بیچ فرسٹ کلاس  
 بمسٹ سے تصدیق شدہ جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- (6) بولی دہندہ کو کہ واداران ٹیکس ہاؤس، جزا ل وغیرہ کی قسم مالی معافی نہیں دی جائے گی۔
- (7) دیگر شرائط و ضوابط اور شیڈول وغیرہ ٹیکس جات ہفتی کی اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر ریگولیشن فی ایم کے منڈہ وادارات کی جاسکتی ہیں۔
- (8) کامیاب بولی دہندہ ماہانہ رقم ہر مہینے کی 1 تاریخ تک جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ نا کامی کی صورت میں 10 تاریخ تک 2 لکھ ڈال کو ہوجا، ناقابل ٹیکس کے بعد ہی  
 سینے کی 15 تاریخ تک ٹیکس منسوخ کر دیا جائے گا۔

نوٹ: اشتہار بذالوکل کونسل بورڈ ٹھیر بختہ خواہ کی ویب سائٹ <https://cfmis.lgkp.gov.pk/public/auctions/> پر لگا حطہ کیا جا سکتا ہے۔

**بمحکم**

تحصیل میونسپل آفیسر

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن منڈہ ضلع دیرپائین

**ZERO TOLERANCE TO CORRUPTION**

INF(P)2608/26

**المشتر**

ٹیکس محرر

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن منڈہ ضلع دیرپائین

# FOR MINOR MINERALS LEASE OF DISTRICT MARDAN

The District Auction Committee of District Mardan invites applications from registered contractors of Minor Minerals for participation in auction and grant of Minor Minerals lease of the following blocks in District Mardan under provision of Section-78 sub Section (3) of Khyber Pakhtunkhwa Mines & Mineral Act 2017 for a period of one year mining lease on the basis of "As is where is" against reserve price and call deposit given against each block in the office of the Deputy Commissioner Mardan on **09/06/2026** at 11:00 am, in case of non-auction due to any reason, next date of auction will be 10/06/2026 at 11:00 am. Further in case of non-auction on above mentioned dates due to any reason, next date will be decided by the District Auction Committee. Details are given below: -

S. No.	Name and location of the block/area	Reserve price of the block/area	Call Deposit of the block/area
1.	108.29 acres near village Surkaway/ Baker District Mardan	Rs. 9,512,734/-	Rs.2,378,185/-
2.	12.21 acres near village Mian Baba Jee Pir Garhi District Mardan	Rs. 3,300,000/-	Rs.825,000/-
3.	1.51.91 acres near village Garyala District Mardan	Rs. 99,000/-	Rs.24750/-

## TERMS AND CONDITIONS

1. Only those persons or firms registered with Directorate General Mines & Minerals Khyber Pakhtunkhwa as Minor Minerals Contractors can participate in auction. Interested parties can register themselves in the Directorate General Mines & Minerals Khyber Pakhtunkhwa Peshawar as well as in regional offices.
2. The registered parties/individuals shall submit application form at the cost of **Rs.10200/-** (Ten thousand & Two Hundred Only) non-refundable. Last date for submission of application form is **03/06/2026**.
3. Blacklisted/ Defaulter persons or those persons who are not registered with Directorate General Mines and Minerals are not allowed to participate in the auction.
4. The interested parties can visit and check the advertised areas before auction. The sketches of the areas are available for the interested parties in the office of the undersigned.
5. Call deposit shall be deposited under **account No. 0066-2008140092** and application fee under **account No. 0066-2008208215** in any branch of Bank of Khyber.
6. The registered applicants/parties shall also submit attested copies of CNIC, income tax registration certificate (NTN) and partnership deed/article & memorandum of association along with evidence of paid-up capital (if applicant is partnership firm/company).
7. The successful bidder shall deposit 14th of the total bid money as security within three days from the date of auction, otherwise, call deposit shall be forfeited in favor of the Government and the bid of second highest bidder shall be considered as highest bid, subject to condition that the difference between the first and the second highest bids is not less than 10 percent of the highest bid.
8. The successful bidder shall demarcate his leased area within fifteen days from the issuance of Allotment Letter on his own expenses.
9. The successful bidder shall be bound to pay Excise duty to Commissionerate of Mines or its approved excise duty collection contractor on government notified rates.
10. The successful bidder before issuance of allotment letter shall be bound to deposit withholding tax under Rule-236-A of ITO2011 with Income Tax Department and Professional Tax as per rules to the Excise & Taxation Dept. Khyber Pakhtunkhwa.
11. The successful bidder will be bound to pay surface rent to the land owner under Khyber Pakhtunkhwa Mines & Mineral Act 2017.
12. The successful bidder shall be responsible to work in leased area strictly in accordance with the provisions of Khyber Pakhtunkhwa Mines & Mineral Act, 2017.
13. The successful bidder shall be bound to use only verified challans for transportation of minor minerals duly verified by the concerned Assistant Director. Transportation without a verified transit challan shall be considered as un-authorized transportation and action under section-56 of the ibid Act shall be initiated against the lessee as well as other offenders.
14. The successful bidders will comply with the Khyber Pakhtunkhwa Mines & Minerals Act 2017/Amendment Act 2019 and Rules thereof.
15. The competent authority reserves the right to accept or reject any bid with cogent reason.
16. Other information in this regard can be obtained from the office of undersigned during office time i.e. 09:00 AM to 05:00 PM on any working day.

**Assistant Director (Tech)**  
**Mineral Development Mardan**

INF (P) 2437/26