تفصیل نام سی عبدالروف شاکر، نام موی محمد سعید، قاری عارف اللہ نے ہنگامی پریس ... جانچ پڑتال کو یقینی بنایا جائے۔

از دفتر تحصیل میونسپل ایڈ منسٹریشن لورہ

اشتہار نیلام عام بذریعہ (E-Auction) تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لورہ (ایبٹ آباد)

ہر خاص و عام کو بذریعہ اشتہار ہذا مطلع کیا جاتا ہے کہ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لورہ (ایبٹ آباد) اپنے درج ذیل ٹھیکہ برائے ایک سال 2026-27 حسب ہدایات لوکل کونسل لورہ AOII/LCB=6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 روشنی میں درج ذیل پروگرام کے تحت E-Baldia/ E-Auction آن لائن نیلام عام کرنا چاہتی ہے۔ بولی میں حصہ لینے والے خواہشمند ٹھیکیدار درج ذیل مقررہ زر بیعانہ بصورت کال ڈیپازٹ ربینک ڈرافٹ بنام ٹی ایم اے لورہ بمعہ NIC کاپی اور رجسٹریشن کاپی دفتری اوقات کار میں جمع کروائیں۔

ٹھیکہ جات کی تفصیل ذیل ہے

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	میعاد ٹھیکہ	کال ڈیپازٹ زر بیعانہ 05%	بولی کی تاریخ۔ (شیڈول آن لائن بولی)
1	اڈہ فیس	برائے ایک سال 01 جولائی 2026 تا 30 جون 2027	35800	Date & Time of Opening E-Auction: 22-06-2026, 9:00 AM Date & Time of closing E-Auction: 24-06-2026, 04:PM
2	کنزروینسی فیس	......ایضاً......	28500	......ایضاً......
3	تہہ بازاری	......ایضاً......	8300	......ایضاً......
4	سروسز فیس	......ایضاً......	320500	......ایضاً......
5	سائن بورڈ	......ایضاً......	17600	......ایضاً......
6	سلاٹر فیس	......ایضاً......	4685	......ایضاً......

شرائط نیلام

1 بمطابق پالیسی ٹھیکہ جات کی نیلامی برائے مالی سال 2026-2027 کے لیے ہوگی۔

2 آن لائن نیلامی کا طریقہ کار محکمہ کی ویب سائٹ https://cfmisJgkp.gov.pk)/E-Baldla پر آن لائن نیلامی کی تاریخ سے پہلے ملاحظہ کیا جاسکتا ہے نیز آن لائن بولی مندرجہ بالا شیڈول کے تحت بولی Active ہونے کے بعد مقررہ وقت پر شروع اور ختم ہوگی۔

3 آن لائن نیلامی میں ہر وہ شخص حصہ لے سکتا ہے جس نے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخواہ پشاور سے سال 2026-27 کی رجسٹریشن کروائی ہو اور صوبہ خیبر پختونخواہ پشاور کی کسی بھی کونسل کا باقیدار نہ ہو۔

4 آن لائن نیلامی میں حصہ لینے سے 02 دن قبل بولی دہندہ او پر دی گئی 5% Earmest Money بصورت کال ڈیپازٹ بحق TMA لورہ بنوا کر ویب سائٹ پر انٹر کر کے آن لائن بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا۔ نیز ہر ٹھیکہ کے لیے علیحدہ کال ڈیپازٹ جمع کروانا لازم ہوگا۔

5 سائن بورڈ فیس کے ٹھیکہ کی منظوری کی صورت میں کل ٹھیکہ کی 50% رقم ایڈوانس جمع کروانی ہوگی اور بقیہ رقم تین اقساط میں جمع کروانا لازم ہوگا۔

6 آن لائن نیلامی ختم ہونے کے بعد کامیاب بولی دہندہ کے لیے لازم ہوگا کہ وہ بروز جمعرات مورخہ 25-06-2026 بوقت صبح 8:00 بجے سے بروز جمعہ مورخہ 26-06-2026 شام 5 بجے تک دفتری اوقات کار میں 15 % ایڈوانس اور 05 % سکیورٹی بحق TMA جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں بولی منسوخ کر کے کال ڈیپازٹ ضبط کی جائے گی اور صوبائی حکومت، لوکل کونسل بورڈ کو پہلے سے جمع شدہ سکیورٹی ضبط کرنے کی سفارش بھی کی جائے گی۔

7 ٹھیکیدار ماہانہ ہر مہینے کی 05 تاریخ تک قسط جمع کرانے کا پابند ہوگا

8 ٹھیکہ جات گزشتہ سال سے کم از کم 10% اضافہ کے ساتھ ایک مالی سال یعنی 01-07-2026 to 30-06-2027 کی مدت کے لیے دیا جائے گا۔

9 گورنمنٹ کی طرف سے لگائے جانے والے ٹیکسز کا اطلاق بھی ٹھیکہ جات میں شامل ہوگا۔

10 باقی شرائط نیلام دفتری اوقات کار میں TMA آفس لورہ سے لی جاسکتی ہیں۔

INF(P)2646-2026

المشتہر: میونسپل آفیسر

تحصیل میونسپل ایڈ منسٹریشن لورہ

اشتہار نیلام E-Baldiya/e-auction ٹھیکہ جات

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مانسہرہ

بحوالہ محکمہ بلدیات اور دیہی ترقی خیبر پختونخواہ پشاور مراسلہ نمبر No. AOII/ KCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 ہر خاص و عام کو بذریعہ اشتہار ہذا مطلع کیا جاتا ہی کہ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مانسہرہ اپنے درج ذیل ٹھیکہ جات برائے عرصہ ایک سال از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027، بذریعہ E-Baldiyale auction آن لائن نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند ٹھیکیدار حضرات جنھوں نے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخواہ پشاور سے متعلقہ کلاس میں رجسٹریشن یا اس کی تجدید برائے سال 27-2026 کروائی ہو اور کسی بھی لوکل کونسل کا بقایادار نہ ہو تو محکمہ لوکل گورنمنٹ رولز ڈیولپمنٹ خیبر پختونخواہ کی ویب سائٹ E-Baldiyale-auction پر آن لائن کھلی بولی میں درج ذیل پروگرام کے تحت حصہ لے سکتے ہیں۔

ٹھیکہ جات کی تفصیل ذیل ہے

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	میعاد ٹھیکہ	رقم زر بیعانہ
1	ٹھیکہ منڈی مال مویشی مانسہرہ	برائے عرصہ 01 سال (از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027)	30,00,000/-
2	ٹھیکہ سائن بورڈ فیس تحصیل مانسہرہ	......ایضاً......	10,00,000/-
3	ٹھیکہ اڈہ فیس اربن مانسہرہ	......ایضاً......	20,00,000/-
4	ٹھیکہ لیٹرین فیس ہائے	......ایضاً......	6,00,000/-
5	ٹھیکہ انٹری فیس فروٹ اینڈ سبزی منڈی گلگان موڑ مانسہرہ	......ایضاً......	5,00,000/-
6	ٹھیکہ پارکنگ فیس (پرانا GTS سٹینڈ) مانسہرہ	......ایضاً......	2,00,000/-
7	ٹھیکہ سلاٹر ہاؤس فیس	......ایضاً......	50,000/-
8	ٹھیکہ اڈہ مینجمنٹ فیس سوزوکی سٹینڈ غازی کوٹ (پرانا GTS سٹینڈ) مانسہرہ	......ایضاً......	50,000/-
9	ٹھیکہ واٹر ریٹ اربن مانسہرہ بمعہ بقایاجات	......ایضاً......	20,00,000/-

خواہشمند حضرات درجہ ذیل شرائط کے تحت نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

۱ آن لائن بولی کا طریقہ کار محکمہ لوکل گورنمنٹ کی ویب سائٹ https://cfims.lgkp.gov.pk)E-Baldiya) پر نیلامی کی تاریخ سے قبل ملاحظہ کیا جا سکتا ہے۔ نیز آن لائن کھلی ہوئی درج ذیل شیڈول کے تحت Active ہونے کے بعد مقررہ وقت پر شروع اور ختم ہوگی۔

۲ آن لائن کھلی بولی میں حصہ لینے سے قبل 5% زر بیعانہ بصورت کال ڈیپازٹ اصلی بنام تحصیل میونسپل آفیسر TMA مانسہرہ بنوائے گا اور اس کی تفصیل مذکورہ بالا ویب سائٹ پر درج کر کے بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا۔ نیز ہر ٹھیکہ کیلئے علیحدہ علیحدہ کال ڈیپازٹ بنوا کر ویب سائٹ پر درج کر کے بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا۔

۳ آن لائن بولی مورخہ 22-06-2026 تا 24-06-2026 بروز پیر تا بدھ بوقت 9:00 سے شروع ہو کر بوقت 4:00PM بند ہو جائے گی۔

۴ آن لائن نیلامی ختم ہونے کے بعد کامیاب بولی دہندہ کیلئے لازم ہوگا کہ وہ اگلے دو روز یعنی بروز جمعرات مورخہ 26-06-2026 بوقت صبح 9:00 بجے سے بروز جمعہ مورخہ 26-06-2026 دفتری اوقات کار میں ٹھیکہ کی کلی مالیت کے 5% رقم زر ضمانت اور 15% پیشگی رقم ایڈوانس بمع مصدقہ کاپی رجسٹریشن و شناختی کارڈ دفتر TMA مانسہرہ میں جمع کروانے کا پابند ہوگا ناکامی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائے گی۔ اور جمع شدہ 5% سیکورٹی / کال ڈیپازٹ بحق TMA مانسہرہ ضبط کی جائیگی۔ نیز ویب سائٹ پر درج کی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق غلط یا جعلی تفصیل Upload کرنے کی صورت میں بولی دہندہ کو بلیک لسٹ کیا جائیگا۔

۵ یہ کہ کسی بھی بلدیاتی ادارے کا بقایادار ٹھیکیدار / فرم نیلامی میں حصہ لینے کا اہل نہ ہوگا اور اگر بعد از بولی کامیاب دہندہ بقایادار ثابت ہو تو اس کی بولی منسوخ اور زر بیعانہ بحق TMA مانسہرہ ضبط ہوگا۔

۶ کامیاب بولی دہندہ اپنے بمطابق پالیسی گائیڈ لائن شق نمبر 10، دو ضامن پیش کرے گا جن کی غیر منقولہ جائیداد کی مالیت ٹھیکہ کی رقم کے مساوی ہو اور فرسٹ کلاس مجسٹریٹ سے تصدیق شدہ ہو۔

۷ بولی میں حصہ لینے والے ٹھیکیداران KPPRA رولز کے مطابق KPPRA Kyber Pakhtunkhwa سے رجسٹرڈ ہوں۔

۸ تمام کامیاب بولی دہندگان صوبائی و وفاقی حکومت کی جانب سے وقتاً فوقتاً جاری کردہ احکامات اور پالیسی گائیڈ لائن کے پابند ہوں گے۔ اور قابل اطلاق وفاقی و صوبائی ٹیکس ٹھیکیدار ادا کرے گا۔

۹ ٹھیکہ کی رقم کے مادہ کامیاب بولی دہندہ والا کو کردہ 10% انکم ٹیکس شق نمبر 236-A اور KPRA کی طرف سے عائد کردہ بمطابق ٹھیکہ نوعیت مجوزہ شرح کے حساب سے ٹیکس ادا کرنے کا بھی پابند ہوگا۔

۱۰ مختلف ٹیکسوں اور فیسوں میں اضافہ کی خاطر ٹیکسیشن پروپوزل و تبدیلی شیڈول زیر غور ہے حتمی منظوری ہونے کے بعد جس نسبت سے ٹیکس / فیس میں اضافہ کیا جائیگا اسی تناسب سے ٹھیکہ کی رقم میں بھی اضافہ ہوگا اور اس میں کسی قسم کی رعایت کا مستحق نہ ہوگا اور نہ ہی کسی عدالت میں دعویٰ کرنے کا حقدار ہوگا۔

۱۱ سیریل نمبر 3 پر ٹھیکہ برائے اڈہ فیس اربن مانسہرہ کا ٹیکسیشن شیڈول 2026 نافذ ہو چکا ہے جو کہ بوجہ معزز عدالت کے حکم کے مطابق عارضی طور پر معطل ہو کر بمطابق سابقہ شیڈول 2015 پر نیلام کیا جا رہا ہے۔ دریں اثناء stay order کی منسوخی سے شیڈول کے مطابق جو اسسمنٹ دفتر ہذا نے کی ہے ٹھیکیدار اس شرح کے مطابق ٹھیکہ کی رقم جمع کرنے کا پابند ہوگا اور اس حوالے سے کسی قسم کی رعایت کا مستحق نہ ہوگا اور نہ ہی کسی عدالت میں دعویٰ کرنے کا حقدار ہوگا۔ اسسمنٹ کی تفصیل دفتر ہذا سے نیلامی سے پہلے دفتر ہذا سے ملاحظہ کی جا سکتی ہے اور بعد میں کوئی عذر قابل قبول نہیں ہوگا اور اسسمنٹ کے مطابق ٹھیکہ لینے کا پابند ہوگا۔

۱۲ یہ کہ دوسرے نمبر پر بولی دینے والے کی کال زر بیعانہ کامیاب بولی دہندہ کی 20% ایڈوانس رقم جمع کرنے کے بعد واپس کی جائے گی کیونکہ اگر کامیاب بولی دہندہ مقررہ تاریخ تک 20% ایڈوانس جمع کرنے میں ناکام ہوتا ہے تو ٹھیکہ دوسرے نمبر پر بولی دہندہ کو دے دیا جائے گا اور وہ بقایا رقم ایڈوانس 20% دینے کا مجاز ہوگا۔

۱۳ ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے منظور شدہ ماڈل شرائط نیلام برائے نیلامی ٹھیکہ جات برائے سال 27-2026 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔ نیز شرائط نیلام دفتری اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر ریگولیشن یا دی گئی ویب سائٹ سے حاصل کی جا سکتی ہیں۔

INF(P)2611/2026

بحکم: تحصیل میونسپل آفیسر "TMA" مانسہرہ

المشتہر: اسسٹنٹ ٹیکس سپرنٹنڈنٹ / تحصیل آفیسر ریگولیشن "TMA" مانسہرہ

دفتر ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون، کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ، پشاور

پھلی بار اشتھار نیلامی بذریعه E-Baldia

ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ، پشاور صوبائی حکومت کے چھٹی نمبر AO-II/LCB/6-11/2026 تاریخ 07 مئی 2026 کے احکامات کے مطابق اپنی آمدن کے ٹھیکہ جات برائے مالی سال 2026-27 (از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027) کیلئے E-Auction کے تحت نیلام کرنا چاہتی ہے لہذا خواہشمند حضرات مورخہ 08 جون 2026 سے لیکر 10 جون 2026 (پیر صبح 09:00 بجے سے لیکر بروز بدھ سہ پہر 04:00 بجے) تک E-Auction کے ذریعے نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ بولی میں صرف وہ اشخاص حصہ لے سکتے ہیں جنہوں نے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا کے ساتھ متعلقہ کلاس میں باقاعدہ رجسٹریشن برائے سال 2026-27 کروائی ہو وہ محکمہ لوکل گورنمنٹ و دیہی ترقی، خیبر پختونخواہ کی ویب سائٹ https://cfmis.lgkp.gov.pk پر آن لائن بولی (E-Baldia) میں حصہ لے سکتے ہیں ٹھیکہ کے قواعد وضوابط دوران دفتری اوقات کار دفتر ریگولیشن برانچ، ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون، کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ، واقع باچا خان چوک پشاور میں ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	معیاد ٹھیکہ	زر بیعانہ / کال ڈیپازٹ	دوسری بار نیلامی
-1	ایڈورٹائزمنٹ فیس	از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027	-/16,50,000 روپیہ	مندرجہ بالا تواریخ میں نیلامی سے رہ جانے والے ٹھیکہ جات کی دوسری بار E-Baldia مورخہ 22، 23 اور 24 جون 2026 ہوگی
-2	داخلہ اینڈ پارکنگ فیس شالیمار گارڈن شاہی باغ		-/3,50,000 روپیہ	
-3	سکائی لائن پارکنگ پلازہ واقع ٹمکنڈی چوک		-/5,00,000 روپیہ	
-4	کار پارکنگ سٹینڈ چوک یادگار انڈر گراؤنڈ	ایضاً	-/5,05,000 روپیہ	
-5	چنگ چی / سوزوکی سٹینڈ واقع دلہ زاک روڈ	ایضاً	-/2,08,000 روپیہ	
-6	کار پارکنگ سٹینڈ بلمقابل مین دفتر باچا خان چوک	ایضاً	-/2,55,000 روپیہ	
-7	کار پارکنگ سٹینڈ بلمقابل نادرا آفس کوہاٹی گیٹ	ایضاً	-/50,000 روپیہ	
-8	سوئمنگ پول واقع خوشحال باغ ورسک روڈ	ایضاً	-/5,30,000 روپیہ	
-9	شادی ہال آسیہ پارک (عبدالعزیز)	ایضاً	-/20,000 روپیہ	
-10	داخلہ فیس لیڈیز پارک شاہی باغ	ایضاً	-/50,000 روپیہ	
-11	میونسپل کینٹین واقع شالیمار گارڈن شاہی باغ	ایضاً	-/65,000 روپیہ	
-12	میونسپل کینٹین واقع جمخانہ کرکٹ گراؤنڈ	ایضاً	-/10,000 روپیہ	
-13	میونسپل کینٹین واقع وزیر باغ	ایضاً	-/5,000 روپیہ	
-14	بیت الخلاء فیس واقع پرانی سبزی منڈی	ایضاً	-/1,75,000 روپیہ	
-15	بیت الخلاء فیس واقع جہانگیر پورہ پشت قصہ خوانی بازار	ایضاً	-/1,25,000 روپیہ	
-16	بیت الخلاء فیس واقع محلہ خداداد	ایضاً	-/1,15,000 روپیہ	
-17	بیت الخلاء فیس واقع گرین مارکیٹ بلمقابل پردہ باغ	ایضاً	-/1,00,000 روپیہ	
-18	بیت الخلاء فیس واقع کمرشل بلڈنگ اشرف روڈ	ایضاً	-/25,000 روپیہ	
-19	بیت الخلاء فیس واقع فن لینڈ بلمقابل سبزی منڈی	ایضاً	-/20,000 روپیہ	

شرائط نیلامی

-1 یہ کہ نیلامی میں حصہ لینے والے اشخاص مقررشدہ زر بیعانہ بشکل کال ڈیپازٹ بحق ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون، کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ، پشاور نیلامی کی مقررہ تاریخوں میں سے آخری تاریخ سے دو (2) یوم قبل لوکل گورنمنٹ خیبر پختونخوا، پشاور کے ویب سائٹ https://cfmis.lgkp.gov.pk پر اس کی تفصیل درج کریگا اور ہر ٹھیکہ کیلئے علیحدہ علیحدہ کال ڈیپازٹ بنائے گا اور ویب سائٹ پر دی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیلات غلط یا جعلی ہونے کی صورت میں بولی دہندہ بلیک لسٹ کیا جائے گا اور اس کی بولی منسوخ تصور ہوگی۔ علاوہ ازیں آن لائن بولی کا ٹائم ختم ہونے کے بعد تمام بولی دہندہ مذکورہ کال ڈیپازٹ ہمراہ تصدیق شدہ نقل قومی شناختی کارڈ اور لائسنس رجسٹریشن دفتر ریگولیشن سیکشن، کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ (ایسٹرن زون) واقع باچا خان چوک پشاور دفتری اوقات کار جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ تاہم ناکام بولی دہندگان کو زر بیعانہ سات (۷) یوم کے اندر اندر واپس کی جائیگی۔

-2 یہ کہ اینٹی سنائپنگ (Anti-Sniping) فیچر کو تمام نیلامیوں میں بغیر کسی استثناء کے مکمل طور پر نافذ کیا گیا ہے جس کے تحت نیلامی کے آخری منٹ یعنی 03:59 PM کے دوران کوئی بولی دہندہ اپنی پیشکش / بولی دیگا تو آئندہ ہر بولی کی میعاد میں تین (۳) منٹ کا ٹائم دیا جائے اور اگر اس دوران دوبارہ بولی دہندہ اپنی بولی دے گا تو مزید تین (۳) منٹ دیئے جائینگے اور یہ سلسلے تین بار یعنی 04:09 PM تک ہوگا۔

-3 یہ کہ سابقہ بولی سے 20% زیادہ بولی / پیشکش کو خودکار طور پر مسترد کیا جائیگا۔

-4 یہ کہ ٹھیکہ کا عرصہ / معیاد ایک سال از یکم جولائی 2026 سے لیکر 30 جون 2027 تک کیلئے ہوگی جسمیں کسی قسم کی توسیع نہیں ہوگی۔

-5 یہ کہ بعد از اختتام بولی کامیاب بولی دہندہ کل رقم ٹھیکہ کا 15% (پندرہ فیصد) زر پیشگی اور پانچ فیصد) زر ضمانت اگلے دو (۲) یوم کے اندر اندر دفتری اوقات کار داخل خزانہ کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ (ایسٹرن زون) پشاور کرنے کا پابند ہوگا جس میں 15 (پندرہ فیصد) زر پیشگی کی مجرائی ٹھیکہ کی آخری قسط میں کی جائیگی مزید 5% (پانچ فیصد) زر ضمانت کی واپسی ٹھیکہ کے حساب کتاب کی بے باکی کے بعد کی جائیگی اور ناکامی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائے گی اور جمع شدہ زر ضمانت 5% فیصد بحق سرکار ضبط کی جائے گی۔ مزید برآں صوبائی حکومت (لوکل کونسل بورڈ) کو رجسٹریشن کی منسوخی اور بلیک لسٹ کرنے کی سفارش بھی کی جائے گی۔ بعد ازاں ٹھیکہ دوسرے بلند ترین بولی / پیشکش دہندہ کو اس کے شرح پر دیا جائیگا۔

-6 یہ کہ کسی بھی بلدیاتی ادارے کا بقایادار ٹھیکیدار / فرم نیلامی میں حصہ لینے کا اہل نہیں ہوگا۔ اور اگر بعد از E-Auction کامیاب بولی دہندہ مقروض ثابت ہوا تو اس کی بولی منسوخ اور زر بیعانہ بحق کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ (ایسٹرن زون) پشاور ضبط ہوگا۔

-7 یہ کہ ٹھیکہ کی رقم کی علاوہ کامیاب بولی دہندہ حکومت کی طرف سے لاگو شدہ انکم ٹیکس شق نمبر 236-A فنانس ایکٹ کے تحت کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم کے علاوہ 20 فیصد (Non-Filer) اور 10% فیصد (Filer) علیحدہ سے جمع کرنے کا پابند ہوگا اور اگر دوران ٹھیکہ صوبائی یا مرکزی حکومت کی طرف سے مزید کسی قسم کا ٹیکس یعنی KPPRA ٹیکس نافذ کیا گیا تو کامیاب بولی دہندہ اسی شرح کے مطابق ٹیکس جمع کروانے کا پابند ہوگا۔

-8 یہ کہ یکمشت (سالانہ) ٹیکس وصول ہونے والے ٹھیکہ جات کا 45% (پینتالیس فیصد) رر۔ٓی اور 5% (پانچ فیصد) زر ضمانت دو یوم کے اندر دفتری اوقات کار تک جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ اور باقی کل زر نیلام کا 50% (پچاس فیصد) پہلے تین مساوی اقساط یعنی جولائی، اگست اور ستمبر میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔

-9 یہ کہ کامیاب بولی دہندہ کو ٹھیکہ کا قبضہ اس وقت تک نہیں دیا جائیگا جب تک اس نے کل رقم ٹھیکہ کا زر پیشگی اور زر ضمانت داخل خزانہ ڈائریکٹوریٹ آف ایسٹرن زون، کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ، پشاور نہ کیا ہو۔

-10 یہ کہ مقررہ مدت کے اندر اور پیشگی رقم جمع نہ کرنے یا معاہدہ تحریر نہ کرنے کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی خود بخود منسوخ تصور ہوگی۔ اور زر ضمانت بحق کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ پشاور ضبط ہوگی۔ جبکہ ٹھیکہ مذکورہ دوسرے سب سے زیادہ بولی دینے والے بولی دہندہ کو کامیاب / سب سے زیادہ بولی دہندہ کی پیش کردہ بولی کی پیشکش کی جائیگی۔

-11 یہ کہ بولی دہندہ کی پیشکش سرکاری مقرر شدہ بولی سے زیادہ ہو تو کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی حتمی منظوری تک یکم جولائی 2026 سے بولی کی رقم کے مطابق روزانہ کی بنیاد پر چارج / قبضہ حوالہ کیا جائے گا جو کہ بعد از حتمی منظوری ٹھیکہ کی کل زر نیلام سے منہاء کی جائیگی۔

-12 یہ کہ بولی دہندہ صوبائی حکومت کی لاگو شدہ شرائط وضوابط (Terms & Conditions) جاری کردہ بحوالہ انگریزی چھٹی نمبر AO-II/LCB/6-11/2026 تاریخ 07 مئی 2026 کا پابند ہوگا۔

-13 یہ کہ مجاز اتھارٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ معقول وجوہات کی بناء پر کسی ایک یا تمام بولی کو مسترد کرے۔

المشتہر
ڈائریکٹر (ایسٹ)
کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ، پشاور

بحکم
ڈائریکٹر جنرل
کیپٹل میٹروپولیٹن گورنمنٹ، پشاور

اشتہار نیلام عام بذریعہ (E-Auction)
ٹی ایم اے پروآ

بحوالہ محکمہ و دیہی ترقی خیبر پختونخواہ پشاور مراسلہ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07th May 2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن پروآ اپنے مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے میعاد سال 2027-2026 از 01 جولائی 2026 تا 30 جون 2027 تک صوبائی حکومت کی پالیسی کے مطابق E-Baldia/E-Auction آن لائن نیلام عام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جنہوں نے سال 27-2026 کے لیے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا پشاور سے رجسٹریشن یا اس کی تجدید کرائی ہو۔ تو لوکل گورنمنٹ کی ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر صبح 9 بجے تا 4 بجے شام تک پر آن لائن بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ اور ہدایات کے مطابق کال ڈیپازٹ کا اندراج کریگا اور ویب سائٹ پر آن لائن بولی (E-Auction) بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا۔ نیلامی کی تاریخ 08/06/2026 تا 10/06/2026 ہوگی جس کے مطابق نیلامی کا ل محکمہ ہذا کی ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر بروز سوموار تا بروز بدھ شام 4:00 بجے تک رہے گا۔

(1) ہر بولی دہندہ کیلئے لازم ہو گا کہ وہ مقررہ تاریخوں سے قبل اور آن لائن بولی دینے سے قبل لوکل گورنمنٹ کی ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر دی گئی ہدایات کے مطابق اس کی تفصیل درج کرے گا۔ ویب سائٹ پر دی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیل غلط یا جعلی ہونے کی صورت میں ٹھیکیدار کو بلیک لسٹ کیا جائیگا۔ (2) آن لائن بولی کا ٹائم ختم ہونے کے بعد ٹھیکیدار 24 گھنٹے کے اندر اندر مذکورہ کال ڈیپازٹ ہمراہ رجسٹریشن اور قومی شناختی کارڈ مصدقہ نقول ریگولیشن برانچ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن پروآ میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ (3) ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے موصول شدہ شرائط وضوابط برائے نیلامی ٹھیکہ جات برائے سال 2027-2026 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔ (4) کسی بھی لوکل کونسل کا بقایا دار ٹھیکیدار آن لائن بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہیں ہوگا۔ (5) کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کل زر نیلام کے علاوہ حکومت کی طرف سے لاگو انکم ٹیکس علیحدہ جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ جبکہ دیگر ٹیکسز جو کہ وفاقی / صوبائی حکومت سے وقتاً فوقتاً لاگو ہونگے کو بھی جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ (6) کامیاب بولی دہندہ آن لائن بولی کے مقررہ کردہ وقت ختم ہونے کے 2 دن کے اندر اندر دفتری اوقات کار میں 15% ایڈوانس اور 5% سکیورٹی جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ اور ناکامی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی 5% سکیورٹی، کال ڈیپازٹ بحق TMA پروآ ضبط کی جائیگی۔ مزید برآں صوبائی حکومت (لوکل کونسل بورڈ) کو پہلے سے جمع شدہ سکیورٹی ضبط کرنے کی سفارش بھی کی جائے گی۔ (7) کامیاب بولی دہندہ جس نے پچھلے سال ٹھیکہ کی نسبت 10% یا اس سے زائد دی ایسے ٹھیکیدار جمع شدہ زر بیعانہ کے برابر اضافی رقم بولی کے بعد 24 گھنٹے کے اندر اندر زر بیعانہ کے برابر اضافی رقم TMA اکاؤنٹ میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں جمع شدہ زر بیعانہ بحق TMA پروآ ضبط کیا جائیگا۔ اور بولی منسوخ تصور ہوگی جبکہ مذکورہ ٹھیکیدار / فرم کو بلیک لسٹ کر دیا جائیگا۔ (8) ٹھیکہ جات کی حتمی منظوری مجاز اتھارٹی ریجنل میونسپل آفیسر ریجن ڈیرہ اسماعیل خان دے گی البتہ ٹی ایم او TMA پروآ معقول وجوہات کی بناء پر کسی بھی بولی کو منظور یا نامنظور کرنے کی سفارش دے سکتے ہیں۔ دیگر شرائط نیلام لوکل گورنمنٹ کی ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	زر بیعانہ بشکل بنک کال ڈیپازٹ	تاریخ نیلام	میعاد ٹھیکہ	وقت
1	موٹر لاری اڈہ پروآ	55,000/-	15/06/2026 تا 17/06/2026	ایک سال 01/07/2026 تا 30/06/2027	بروز سوموار صبح 9:00 بجے تا بدھ شام 4:00 بجے تک
2	منڈی مویشیان پروآ	14,50,000/-	ایضاً	ایضاً	ایضاً
3	چپن کیبری اینڈ عنخہ	360,000/-	ایضاً	ایضاً	ایضاً
4	موٹر لاری اڈا رک	30,000/-	ایضاً	ایضاً	ایضاً
5	موٹر لاری اڈا ماہڑہ	5,000/-	ایضاً	ایضاً	ایضاً

نوٹ: اگر مقررہ تاریخوں کو نیلامی نہ ہوئی تو ان تاریخوں کو دوبارہ نیلامی کی جائے گی۔ (22-06-2026 تا 24-06-2026) اور (29-06-2026 تا 01-07-2026)

المشتہر:
تحصیل آفیسر ریگولیشن
ٹی ایم اے پروآ

بحکم:
تحصیل میونسپل آفیسر
ٹی ایم اے پروآ

ZERO TOLERANCE TO CORRUPTION — INF(P) 2617/26

از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لال قلعہ ضلع دیر لوئر

E-AUCTION نوٹس (پہلی بار)

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لال قلعہ ضلع دیر لوئر حسب ہدایت صوبائی حکومت بذریعہ مراسلہ نمبر AO-II/LCB/6-11/2026 بمورخہ 07/05/2026 درج ذیل ٹھیکہ جات برائے میعاد ایک سال از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 بمورخہ 24,23,22 جون 2026 بروز پیر، منگل، بدھ رات 12:00 بجے تک بذریعہ E-Auction/E-Baldia نیلام کرانا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات/ٹھیکیداران جنہوں نے سال 27-2026 کیلئے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا کے ساتھ رجسٹریشن/تجدید کی ہو بذریعہ الیکٹرانکس بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	زر بیعانہ	برائے میعاد
01	بس سٹینڈ لال قلعہ کمبڑ	420000	از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027

E-Auction میں حصہ لینے کے لیے چیدہ چیدہ شرائط درج ذیل ہیں

(1) ٹھیکہ کی نیلامی سال 27-2026 کے لیے ہوگی۔

(2) تمام پیشکش دہندگان نیلامی کے اختتام پر اگلے دو (2) دن یعنی مورخہ 25/06/2026 اور 26/06/2027 بروز جمعرات اور جمعہ کو اپنے 5% زر ضمانت کا اور بقیہ کال ڈیپازٹ ٹی ایم اے لال قلعہ کے ساتھ جمع کرائے گا۔ اس طرح سب سے زیادہ نرخ/پیشکش دینے والا ٹھیکیدار 15% رقم بھی مذکورہ ایام میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کیا جائے گا اور جمع شدہ زر بیعانہ بحق دفتر TMA لال قلعہ ضبط کر کے ٹھیکیدار/فرم کا لائسنس بلیک لسٹنگ اور مزید کارروائی کے لیے صوبائی حکومت کو بھیجا جائے گا۔

(3) لوکل کونسل بورڈ/TMA لال قلعہ کے بقایاداران یا ان کے بااختیار نمائندے E-Auction/E-Baldia میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہوں گے۔

(4) نیلامی کی منظوری مجاز اتھارٹی کی صوابدید پر ہوگی، مجاز اتھارٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ معقول وجوہات بتا کر نیلامی منظور/مسترد کردے۔

(5) ملاکنڈ ڈویژن سے تعلق نہ رکھنے والا بولی دہندہ حکومت کی وضع کردہ پالیسی کے تحت ماہوار قسط کے ساتھ انکم ٹیکس بھی ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ دیگر ٹیکسز جو کہ وفاقی و صوبائی حکومت سے وقتاً فوقتاً لاگو ہوں گے بھی جمع کرانے کا پابند ہوگا۔

(6) بولی دہندہ قانونی شرح کے مطابق فیس وصولی کا خود ذمہ دار ہوگا، ناکامی کی صورت میں حکومت/TMA لال قلعہ ذمہ دار نہ ہوگی۔

(7) بولی دہندہ کو کسی قسم کی معافی نہیں دی جائے گی۔

(8) عوامی مفاد کی خاطر کسی بھی بس سٹینڈ کی کسی دوسری جگہ منتقلی مجاز آفیسر کے اختیار میں ہوگی۔ اس پر کسی بھی ٹھیکیدار کو اعتراض کا حق حاصل نہ ہوگا۔

(9) دیگر تفصیلی شرائط و ضوابط اور شیڈول وغیرہ ٹھیکہ جات دفتری اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر ریگولیشن TMA لال قلعہ ملاحظہ کی جا سکتی ہیں۔

(10) تمام/کامیاب بولی دہندگان صوبائی حکومت کی طرف سے جاری کردہ احکامات/پالیسی گائیڈ لائنز برائے سال E-Auction/E-Baldia سال 27-2026 کے پابند ہوں گے۔

نوٹ: اشتہار ہذا لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا کی ویب سائٹ http://eauction.lcbkp.gov.com.pk پر ملاحظہ کیا جا سکتا ہے۔

بحکم:۔ ایڈمنسٹریٹر/تحصیل میونسپل آفیسر
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لال قلعہ ضلع دیر پائین

المشتہر:۔ تحصیل آفیسر (ریگولیشن)
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن لال قلعہ ضلع دیر پائین

ZERO TOLERANCE TO CORRUPTION | INF(P): 2626/26

پہلا اشتہار نیلام E-Auction (TMA بٹگرام سال 27-2026)

بحوالہ محکمہ بلدیات و دیہی ترقی خیبر پختونخوا پشاور مراسلہ نمبر AOII/LCB/6.11/2026 اور مورخہ 07-05-2026 کے مطابق تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹگرام اپنے مندرجہ ذیل ذرائع آمدن برائے سال 27-2026 برائے میعاد ایک سال (12) ماہ از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 بذریعہ E-Baldia/E-Auction آن لائن سسٹم نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جنہوں نے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا پشاور سے متعلقہ کلاس میں رجسٹریشن یا اس کی تجدید برائے 1 سال 27-2026 کروائی ہو اور کسی بھی لوکل کونسل کا بقایا وغیرہ نہ ہو تو لوکل گورنمنٹ الیکشن رورل ڈویلپمنٹ ڈیپارٹمنٹ خیبر پختونخوا کی ویب سائیٹ www.E-Auction.lcbkp.gov.pk یا cfmis.lgkp.gov.pk.budgeting/accounting پر آن لائن کھلی بولی (E-Baldia/E-Auction) میں درج ذیل پروگرام کے تحت حصہ لے سکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	میعاد ٹھیکہ	رقم زر بیعانہ
1	منڈی مال مویشی بٹگرام	ایک سال 01-07-2026 تا 30-06-2027	90000/-
2	سلاٹر ہاؤس فیس بٹگرام	ایضاً	50000/-
3	اڈہ فیس بٹگرام	ایضاً	250000/-
4	اڈہ فیس تھاکوٹ	ایضاً	150000/-
5	سائن بورڈ فیس بٹگرام	ایضاً	750000/-
6	تہہ بازاری فیس بٹگرام	ایضاً	150000/-
7	تہہ بازاری فیس تھاکوٹ	ایضاً	10000/-

خواہشمند حضرات درج ذیل شرائط کے تحت نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں:

(۱) آن لائن بولی کا طریقہ کار مذکورہ بالا محکمہ کی ویب سائیٹ پر نیلامی کی تاریخ سے قبل ملاحظہ کیا جا سکتا ہے۔ نیز آن لائن کھلی بولی درج ذیل شیڈول کے تحت Active ہونے کے بعد مقررہ وقت پر شروع اور ختم ہوگا۔ (۲) آن لائن کھلی بولی میں حصہ لینے سے قبل 5% زر بیعانہ بصورت کال ڈپازٹ بنام تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹگرام بنوائے گا اور اس کی تفصیل مذکورہ بالا ویب سائیٹ پر درج کر کے بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا۔ نیز ٹھیکہ کیلئے علیحدہ علیحدہ کال ڈپازٹ بنوا کر ویب سائیٹ پر درج کرنا ہوگا۔ (۳) نئی پالیسی کے مطابق ہر ٹھیکیدار ایک سال کے لیے سالانہ 10% اضافی بولی دے گا۔ (۴) آن لائن بولی مورخہ 08-06-2026 بروز پیر بوقت 09:00 بجے صبح شروع ہوگی اور مورخہ 10-06-2026 بروز بدھ بوقت دن 04:00 بجے بند ہو جائے گی۔ (۵) آن لائن نیلامی ختم ہونے کے بعد کامیاب بولی دہندہ کے لیے لازم ہوگا کہ وہ (48 گھنٹوں کے اندر اندر) یعنی بروز جمعرات 11-06-2026 بوقت صبح 09:00 بجے سے بروز جمعرات دفتری اوقات کار میں 5% سیکورٹی زر بیعانہ بشکل اصل کال ڈپازٹ جو کہ اس نے بولی میں حصہ لینے سے دو دن قبل ویب سائیٹ پر CDRs اپلوڈ کریں گے اور مناسب سب سے زیادہ بولی موصول ہوئی جو گزشتہ سال کی آمدن سے کم سے کم 10% زیادہ ہو تو کامیاب بولی دہندہ 15% ایڈوانس اور 5% سیکورٹی تین دن کے اندر اندر جمع کروائے گا۔ مقررہ وقت میں ادائیگی یا معاہدہ مکمل نہ کرانے پر بولی منسوخ اور Earnest Money ضبط ہوگی فیس / ٹیکس والے کنٹریکٹس میں 50% رقم پیشگی جمع کروائی جائے گی جبکہ باقی 50% تین برابر اقساط میں ادا ہوگی۔ ماہانہ قسط ہر ماہ کی 5 تاریخ تک جمع کروانا ضروری ہوگا تاخیر کی صورت میں 2% جرمانہ عائد ہوگا۔ تمام وفاقی اور صوبائی ٹیکس ڈیوٹیز لیویز کنٹریکٹر ادا کرے گا۔ تمام منظور شدہ ریٹ لسٹ تمام وصولی مراکز پر نمایاں آویزاں کی جائے گی۔ شرائط کے خلاف ورزی پر تین نوٹس جاری کی جائے گی بصورت دیگر کنٹریکٹر منسوخ اور بلیک لسٹ کیا جا سکتا ہے۔ اضافی فیس یا ٹیکس وصول کرنے پر گیارہ گنا تک جرمانہ ہو سکتا ہے۔ تنازعے کی صورت میں متعلقہ RMO کا فیصلہ حتمی ہوگا۔ کنٹریکٹر ایک مالی سال 27-2026 کیلئے ہوگا۔ درج کی گئی کال ڈپازٹ سے متعلق غلط یا جعلی تفصیل اپلوڈ کرنے کی صورت میں بولی دہندہ کو بلیک لسٹ کیا جائے گا۔ (۶) ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے منظور شدہ ماڈل شرائط نیلام ٹھیکہ جات برائے سال 27-2026 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔ نیز شرائط نیلام دفتر اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر ریگولیشن یا او پر دی گئی ویب سائیٹ سے حاصل کی جا سکتی ہے۔

المشتہر: ٹیکس سپرنٹنڈنٹ TMA بٹگرام

بحکم: تحصیل میونسپل آفیسر TMA بٹگرام

ZERO TOLERANCE TO CORRUPTION

INF (P) 2637/26

National Electric Power operational expansion. es in March 2026.

ازدفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مردان

نیلام پہلی بار ٹھیکہ جات بذریعہ E-Auction برائے سال 2026-27

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مردان اپنے حدودات میں مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے سال 2026-27 از یکم جولائی، 2026 تا 30 جون 2027 نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات / فرمیں سال 2026-27 کے لیے لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخواہ پشاور کے ساتھ متعلقہ کلاس میں باقاعدہ رجسٹرڈ ہوں، لوکل گورنمنٹ کی ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر آخری تاریخ کو سہ پہر 04:00 بجے تک حصہ لے سکتے ہیں۔

شیڈول حسب ذیل ہے۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	زر بیعانہ	نیلام کی تاریخ
1	وصولی اڈہ ٹیکس، جنرل بس سٹینڈ مردان	2500000/-	15 جون 2026 تا 17 جون 2026 (پیر، منگل، بدھ) اوقات بولی صبح 09 بجے تا دوپہر 04 بجے تک)
2	وصولی اڈہ ٹیکس، جنرل بس سٹینڈ بخشالی	33000/-	ایضاً
3	وصولی اڈہ ٹیکس، جنرل بس سٹینڈ طورو	24000/-	ایضاً
4	سائن بورڈز	1450000/-	ایضاً
5	ہفتہ وار میلہ مویشیاں بغدادہ	285000/-	ایضاً
6	ہفتہ وار میلہ مال مویشیاں بخشالی	262000/-	ایضاً
7	ہفتہ وار میلہ مال مویشیاں طورو	135000/-	ایضاً
8	ہفتہ وار میلہ مویشیاں منگاہ	31000/-	ایضاً
9	ہفتہ وار سائیکل میلہ	141000/-	ایضاً
10	TMA مذبح خانہ فیس	101000/-	ایضاً
11	سالانہ چنگ چی / تیز رفتار لائسنس فیس	195000/-	ایضاً
12	سالانہ لوڈر لائسنس فیس	67000/-	ایضاً
13	فلش سسٹم لیٹرین، GBS مردان	103000/-	ایضاً
14	کنزرونسی لائسنس فیس	205000/-	ایضاً

نوٹ: بحوالہ ہدایات میٹنگ ڈپٹی کمشنر مردان زمونگ پارک (SIMSUN) کمپنی کو بدوران ٹھیکہ تعمیراتی کام کے لیے حوالہ کیا جائے گا جبکہ اسی بناء پر سیریل نمبر 15 تا 18 نیلام شدہ ٹھیکہ جات بند ہونے کی صورت میں ٹھیکہ کی معیاد بمطابق ورک آرڈر / سکیم شروع ہونے پر ایڈجسٹ کی جائے گی جس میں ٹھیکہ دار کو ایک مہینہ کا نوٹس جاری کیا جائے گا۔

15	داخلہ فیس / پارکنگ فیس زمونگ پارک	456000/-	ایضاً
16	کیفے ٹیریا / کینٹین زمونگ پارک	45000/-	ایضاً
17	سوئمنگ پول زمونگ پارک	152000/-	ایضاً
18	فلش سسٹم لیٹرین (زمونگ پارک)	25000/-	ایضاً

P.O ✓

شرائط:

1- منظوری کی معیاد مالی سال یعنی 2026-2027 کے لیے ہوگی۔

2- ہر بولی دہندہ کے لیے لازم ہوگا کہ وہ مقررہ تاریخوں سے قبل زر بیعانہ بصورت کال ڈپازٹ بنام تحصیل میونسپل آفیسر ٹی ایم اے (TMA) مردان بنائے گا اور آن لائن بولی دینے سے قبل لوکل کونسل بورڈ پشاور کی ویب سائٹ پر تفصیلات درج کرے گا۔ ویب سائٹ پر دی گی کال ڈپازٹ سے متعلق تفصیلات غلط یا جعلی ہونے کی صورت میں ٹھیکہ دار کو بلیک لسٹ کیا جائے گا۔

3- کامیاب بولی دہندہ آن لائن بولی کا وقت ختم ہونے کے بعد ٹھیکہ دار تین یوم کے اندر اندر مذکورہ 05% کال ڈپازٹ مع 15% ایڈوانس ہمراہ رجسٹریشن اور قومی شناختی کارڈ کے مصدقہ نقول ریگولیشن برانچ ٹی ایم اے مردان میں جمع کرنے کا پابند ہوگا بصورت دیگر زر بیعانہ بحق ٹی ایم اے مردان ضبط کیا جائے گا اور کامیاب بولی دہندہ TMA مردان کے ساتھ ایک ہفتہ کے اندر اندر اقرار نامہ تحریر کرنے کا پابند ہوگا۔

4- ہر بولی دہندہ لوکل گورنمنٹ سے موصول شدہ شرائط وضوابط نیلامی ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027 (عرصہ 1 سال) بمطابق چٹھی نمبر AOH/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 پر عملدرآمد کرنے کا پابند ہوگا۔

5- کامیاب بولی دہندہ صوبائی حکومت لوکل کونسل بورڈ پشاور، نوٹیفکیشن نمبر No.AOH/LCB/6-11/2026/DSD.Meeting مورخہ 21-01-2026 میں درجہ متعلقہ ٹھیکہ جات کے شرائط پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا اور متعلقہ انتظامات اپنی گرہ سے یقینی بنائے گا اور TMA مردان سے کسی قسم کا معاوضہ طلب نہیں کرے گا۔

6- کسی بھی لوکل کونسل کا بقایا دار آن لائن بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہیں ہوگا۔

7- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کی کل زر نیلام کے علاوہ حکومت کی طرف سے لاگو انکم ٹیکس علیحدہ سے جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ دیگر ٹیکسز جو کہ وفاقی و صوبائی حکومت سے وقتاً فوقتاً لاگو ہوں گے، بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔

8- بحوالہ منظوری سٹی کونسل اجلاس منعقدہ 02--03-2026 قرار داد نمبر 14 کے مطابق کالج چوک تا باب مردان نوشہرہ روڈ TMA الیکٹرک پولز ڈیجیٹل بورڈز / LED ٹھیکہ سائن بورڈ میں شامل ہیں تاہم کامیاب بولی دہندہ الیکٹرک پولز پر نصب شدہ ڈیجیٹل بورڈز / LED کے سالانہ فیس بمطابق شیڈول مبلغ -/120 روپے فٹ کے حساب سے وصول کرنے کا پابند ہوگا۔ الیکٹرک پولز پر نصب شدہ ڈیجیٹل بورڈ / LED کے علاوہ سٹیمر وغیرہ لگانے کی اجازت نہیں ہوگی لہذا کامیاب بولی دہندہ مطلع رہے۔

9- دیگر شرائط نیلام ریگولیشن برانچ ٹی ایم اے مردان سے دفتری اوقات کار میں ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔

المشتہر: تحصیل آفیسر ریگولیشن ٹی ایم اے مردان

بحکم: ایڈمنسٹریٹر / تحصیل میونسپل آفیسر ٹی ایم اے مردان

INF(P) 2642/26