

نوٹس برائے نیلامی میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو ضلع صوابی (دوسری باں)

اشہار نیلام بذریعہ E-Auctioning تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو ضلع صوابی معیاد ایک سال از کم جولائی 2026ء تا 30 جون 2027ء بحوالہ نمبر بلدیات و دیہی ترقی خیر بہتو نواحی امور اسلٹ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07.05.2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو ضلع صوابی اپنے مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے ایک سال از کم جولائی 2026ء تا 30 جون 2027ء بذریعہ E-Auctioning آن لائن سسٹم نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جنہوں نے سال 2026-27 کے لئے لوکل کونسل بورڈ پشاور سے رجسٹریشن کرائی ہو وہ لے سکتے ہیں۔ ہر نیلامی کیلئے الگ الگ ذریعہ بذیل شکل کال ڈیپازٹ بمعد رجسٹریشن، شناختی کارڈ کی مصدقہ کاپی بنام تحصیل میونسپل آفیسر TMA رزرو کو دوپہر قبل جمع کرانا ہوگا۔ ٹھیکہ جات کی نیلامی بتاریخ 06، 07، 08 جولائی 2026 بروز پیر، منگل اور بدھ صبح 09:00 AM بجے سے سہ پہر 04:00 PM بجے تک بولی نرخ پیش کر سکتے ہیں۔ جس کے بعد کوئی پیشکش قابل قبول نہیں ہوگی۔ ہر بولی دہندہ حکومت کی طرف سے جاری شدہ مراسلہ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 پر عمل درآمد کا پابند ہوگا۔

نیلامی ٹھیکہ جات برائے ایک سال 2026-27

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	معیاد ٹھیکہ	بولی کی رقم برائے سال 2026-27	ذریعہ جات	وقت تاریخ نیلامی
01	میدان مویشیاں کرل شیر کلع	01 سال	51,39,970 روپے	2,56,999 روپے	صبح 09:00 بجے تا سہ پہر 04:00 بجے، 06، 07 جولائی 2026 بروز پیر، منگل، بدھ
02	جزل بس سٹینڈ یار حسین	01 سال	44,73,150 روپے	2,23,658 روپے	ایضاً
03	سلاٹر ہاؤس فیس کرل شیر کلع	01 سال	7,46,680 روپے	37,334 روپے	ایضاً
04	ترہ بازار ی کرل شیر کلع	01 سال	15,75,035 روپے	78,752 روپے	ایضاً

E-AUCTION میں حصہ لینے کیلئے چندہ شرط اور نذر ڈیل ہیں

- 1- قانون طریقہ کار کے مطابق کامیاب بولی دہندہ اگلے دو دن یعنی جمعرات اور جمعہ سے دفتری اوقات کار میں ٹھیکہ کی کل مالیت کے 05% ذریعہ ضمانت رقم اور 15% ذریعہ پیشگی رقم جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کیا جائے گا اور جمع شدہ ذریعہ جات بحق دفتر TMA رزرو ضبط کر کے ٹھیکیدار دفتر کم لائسنس ہولڈنگ لسٹ کر کے دوبارہ نیلامی کے لئے پیش کی جائے گی۔
 - 2- لوکل کونسل بورڈ TMA رزرو ضلع صوابی کے بقایا اداران یا ان کے بااختیار نمائندے E-Auction میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہوں گے۔
 - 3- نیلامی کی منظوری مجاز اتھارٹی کی صوابیہ پر ہوگی۔ مجاز اتھارٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ معتقل و جوہات کی بناء پر ایک یا تمام نیلامی منظور مسترد کر دے۔
 - 4- بولی دہندہ حکومت کی وضع کردہ پالیسی کی تحت ماہانہ قسط کے ساتھ انکم ٹیکس بھی ادا کرنے کا پابند ہوگا، جبکہ دیگر ٹیکسز جو کہ وفاقی و صوبائی حکومت سے وقتاً فوقتاً لاگو ہوں گے بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
 - 5- بولی دہندہ قانونی شرح کے مطابق فیس وصولی کا خود ذمہ داری ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں حکومت TMA رزرو ذمہ دار نہیں ہوگا۔
 - 6- ہر بولی دہندہ حکومت کی طرف سے جاری شدہ مراسلہ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 پر عمل درآمد کا پابند ہوگا۔
 - 7- بولی دہندہ ٹھیکہ ہذا کا کل ریکارڈ یعنی رسیدات وغیرہ دفتر ہذا کو اپنے ریکارڈ کیلئے بحال کرے گا یعنی رسیدات وغیرہ دفتر ہذا سے وصول کرے گا اور ٹھیکہ ہذا کی معیاد ختم ہونے کے بعد دفتر ہذا میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔
 - 8- بولی دہندہ کو بدوران ٹھیکہ بارش، قدرتی آفات، ہزرتال وغیرہ کسی قسم کی معافی نہیں دی جائیگی۔
 - 9- بولی دہندہ KPPRA رزرو کے مطابق Khyber Pakhtunkhwa (KPPRA) سے رجسٹرڈ ہو۔
 - 10- کامیاب بولی دہندہ صوبائی حکومت کی لاگو شدہ شرائط و ضوابط کا پابند ہوگا اور کسی بھی تنازع کی صورت میں متعلقہ RMO فیصلہ کرنے کا جو کہ حتمی تصور کیا جائے گا۔
 - 11- بولی دہندگان لوکل گورنمنٹ ڈیپارٹمنٹ خیر بہتو نواحی پالیسی گائیڈ لائنز سال 2026-27 کیلئے جاری شدہ شرائط و ضوابط پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔ دیگر شرائط و ضوابط ٹھیکہ جات دفتری اوقات کار میں تحصیل آفیسر رجسٹریشن TMA رزرو ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔
- اشہار ہذا لوکل کونسل بورڈ خیر بہتو نواحی ویب سائٹ <https://eauction.lcbkp.gov.pk> پر ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔
- اگر مندرجہ بالا تواریخ پر نیلامی نہ ہوگی تو باقی ماندہ ٹھیکہ جات کو مورخہ 13، 14، 15 جولائی 2026 کو دوبارہ نیلامی کے لئے E-Auction اپلوڈ کیا جائے گا۔

3

تحصیل آفیسر رجسٹریشن

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو (ضلع صوابی)

ایڈمنسٹریٹر تحصیل میونسپل آفیسر

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو (ضلع صوابی)

(نوٹس نیلام عام)



ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ مینرلز خیبر پختونخوا اور سب ڈویژن کے معدنیات پر رائلٹی کی وصولی کے تحیکہ جات برائے سال 2026-27 کے لیے نیلام عام دینا چاہتا ہے۔ رائلٹی ان معدنیات پر ہوگی جن کی ترسیل یا لائسنس اور لیز ہولڈرز اپنے الاٹ شدہ رقبہ جات سے نکلے معدنیات کے مجاز انٹران کی تصدیق شدہ چالان کے ذریعے کرتے ہوں۔ اس میں وہ معدنیات شامل نہیں ہوں گے جو کہ سینٹ ٹیکسٹ یوں کو الاٹ شدہ رقبہ جات سے ان کی از خود کاسی و ترسیل کے ذریعے سینٹ بنانے کے لئے استعمال ہوتے ہوں۔ اس کے علاوہ درج ذیل معدنیات بھی رائلٹی سے مستثنی ہو گئے۔

(Precious and Semi-Precious Gems tone Group), (Precious and Base Metal Group), (Radioactive Minerals) پرست

IV-A JV Holdres, (Permit Holders), اور ہندو ذم کو جو معدنیات اس کے نزدیک الاٹ شدہ رقبہ جات سے ترسیل ہوتی ہیں اور اس کے ساتھ وہ معدنیات جن کے نرخ شیڈول IV-A میں مقرر ہیں گئے، بھی اس میں شامل نہیں ہوں گے۔ کامیاب بولی دہندہ شیڈول IV-A میں مقرر کردہ نرخ کے مطابق رائلٹی وصول کرے گا۔ بولی 16.07.2026 کو دن 11:00 بجے ہوگی۔

نمبر شمار	ضلع اسب ڈویژن	مدت (11 ماہ)	ذریعہ پیمانہ	سرکاری قیمت
1	ہری پور	30.06.2027 تا 01.08.2026	55,000,000	550,000,000
2	کوہستان	ایضاً	1,008,333	10,083,333
3	بگرام	ایضاً	1,925,000	19,250,000
4	پشاور	ایضاً	137,500	1,375,000
5	مراد	ایضاً	28,508,333	285,083,333
6	بونیر	ایضاً	32,083,333	320,833,333
7	سوات	ایضاً	3,666,667	36,666,667
8	دیباپر	ایضاً	916,667	9,166,667
9	چترال	ایضاً	916,667	9,166,667
10	باجوڑ	ایضاً	13,750,000	137,500,000
11	اورکزئی	ایضاً	5,958,333	59,583,333
12	درہ آدم خیل سب ڈویژن کوہاٹ	ایضاً	83,416,667	834,166,667
13	ٹراپیکل سب ڈویژن پشاور	ایضاً	550,000	5,500,000

2- خواہشمند پارٹیاں نیلامی میں حصہ لینے کے لئے اپنے آپ کو ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ مینرلز خیبر پختونخوا پشاور کے ساتھ نیلامی کی تاریخ سے 3 دن قبل تک رجسٹریشن اپری کو ایکٹیشن مروجہ فیس بمطابق ضروری کاغذات جمع کر کے حاصل کریں۔ ایسی پارٹیاں جو کہ پہلے سے رجسٹرڈ ہیں وہ ریٹول کیلئے مروجہ تجدیدی فیس برائے 2026-27 جمع کریں اور موجودہ مالی سال کا Bank Statement جمع کر کے اپنا ریٹول کریں ورنہ نیلامی میں شرکت کی اجازت نہیں ہوگی۔

3- خواہشمند پارٹیاں درخواست فارم کے ساتھ بینک آف خیبر سے جاری کردہ کال ڈیپازٹ (ذریعہ پیمانہ) بنام ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ مینرلز خیبر پختونخوا اسٹاک کریس یا کال ڈیپازٹ کی رقم بینک آف خیبر، درسک روڈ برانچ، پشاور میں اکاؤنٹ نمبر 0066-2008140092 (CDR Deposit) میں جمع کروائیں اور اس کی اصل رسید درخواست فارم کے ساتھ منسلک کریں۔

4- کال ڈیپازٹ، بولی دہندہ کی قومی شناختی کارڈ، رجسٹریشن اینڈ ایبلٹی کا پتہ اور ریٹول فیس کی اصل کاپی درخواست فارم کے ساتھ منسلک کر کے نیلامی سے تین دن قبل یعنی 13.07.2026 کو دفتری اوقات میں زیر دستخطی یا مجاز انٹرکومپ کیس کروائیں۔ اس کے علاوہ دیگر شرائط کسی بھی وقت دفتری اوقات کار میں دیکھے جاسکتے ہیں۔ نیلامی ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ مینرلز کے دفتر میں مورخہ 16.07.2026 کو بوقت 11:00 بجے ہوگی۔

5- کامیاب بولی دہندہ آخری لیز جاری ہونے کے سات دن کے اندر درج ذیل ادائیگیاں مقررہ تاریخ تک جمع کرانے کا پابند ہوگا، بصورت دیگر اس کا جمع کردہ کال ڈیپازٹ بحق سرکار ضبط کر لیا جائے گا۔

- بولی کی رقم کا 10% (دس فیصد) بلور سکورٹی۔
- بولی کی رقم کا 25% (بیس فیصد) ایک چھتائی) بلور سیکل قسط۔
- ایڈوانس و دو ہولڈنگ ٹیکس۔
- پروفیشنل ٹیکس۔
- اور بولی کی رقم کا 2% فیصد بلور سیکل ٹیکس، تمام ادائیگیاں مروجہ قوانین کے مطابق کی جائیں گی۔
- علاوہ ازیں، کامیاب بولی دہندہ KPRA کے ساتھ رجسٹریشن کروانے کا بھی پابند ہوگا۔

6- ورک آرڈر کے اجراء سے قبل، کامیاب بولی دہندہ ڈائریکٹر جنرل مائنز اینڈ مینرلز خیبر پختونخوا کے ساتھ باقاعدہ معاہدہ کرنے کا پابند ہوگا۔ ورک آرڈر جاری ہونے کے بعد باقی رہ جانے والی نیلامی کی رقم تین برابر اقساط میں جمع کرانے ہوگی۔ اگر وفاقی یا صوبائی حکومت کی طرف سے کوئی نیا ٹیکس عائد کیا گیا یا رائلٹی نرخ میں اضافہ کیا گیا، تو ٹیکسیدار اس کی ادائیگی کا بھی پابند ہوگا۔

7- تاہم اس مقررہ وقت کے بعد موصول ہونے والی درخواستوں کے سلسلے میں ٹیکسیدار کا کوئی دومی قابل قبول نہیں ہوگا۔ وہ تمام ٹیکسیدار جو حکومتی واجبات کے نادرہندہ ہوں یا ایکسٹ میں شامل ہوں، نیلامی میں شرکت کے اہل نہیں ہوں گے۔

8- مجاز اتھارٹی کو یہ حق حاصل ہے کہ وہ کسی بھی ٹینڈر یا بولی کو جب تک اسے بغیر سزا دینے کا اختیار رکھتی ہے۔

INF(P)3145/26

Zero Tolerance to Corruption

اسسٹنٹ ڈائریکٹر (رائیٹی)

ڈائریکٹریٹ جنرل مائنز اینڈ مینرلز (محکمہ معدنیات)

خیبر پختونخوا پشاور

26

از دفتر تحصیل میونسپل اینڈ منسٹریشن ادیزنی ضلع دیر لویہ

E-AUCTION نوٹس (تیسری بار)

تحصیل میونسپل اینڈ منسٹریشن ادیزنی ضلع دیر لویہ حسب ہدایت صوبائی حکومت بذریعہ مراسلہ نمبر AO-III/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026ء ذیل ٹینڈر جات برائے میعاد ایک سال از کم جولائی 2026 30ء جون 2027 30.29 جون و 01 جولائی 2026 بروز جمع 09:00 بجے تک، بدھ شام 04:00 بجے تک بذریعہ E-Auction / E-Baldia بیلام کرانا چاہتی ہے، خواہشمند حضرات / ٹھیکیداران جنہوں نے سال 2026-27 کیلئے لوکل کونسل بورڈ فیئر بختو خواہ کے ساتھ رجسٹریشن / تجدید کی ہوا کیلئے انکس بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

نمبر ٹائر	نام ٹھیکید	زر بیجانہ
01	اشتہاری / اسائن بورڈ فیس	74,500/- روپیہ

☆ E-Auction میں حصہ لینے کیلئے چیدہ چیدہ شرائط درج ذیل ہیں ☆

- (1) ٹھیکہ کی بنیادی مانی سال 2026-27 کیلئے ہوگی۔
- (2) تمام پیشکش دہندہ گان بنیادی کے اہتمام پر اگلے دو دن یعنی مورخہ 02,03/07/2026 بروز جمعرات اور جمعہ کو اپنے 5% زر ضمانت کا اور بجٹل کال / بیانات فی ایم اے ادیزنی کیسٹا جمع کرے گا۔ اس طرح سب سے زیادہ نرخ / پیشکش دینے والا ٹھیکیدار پیشکش قبول ہونے کی صورت میں تین (03) دن کے اندر اندر 1.5% جبکہ ٹھیکہ سائن بورڈ 50 فیصد پیشگی رقم بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ اور سات (07) دن کے اندر اندر ٹھیکہ کا معاہدہ دستخط کرے گا، تا کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کیا جائیگا۔ اور جمع شدہ زر بیجانہ بحق دفتر TMA ادیزنی ضلع کے ٹھیکیدار / فرم کا اسٹنس بلیک اسٹنس اور مزید کارروائی کیلئے صوبائی حکومت کو بھیجا جائیگا۔
- (3) لوکل کونسل بورڈ / TMA ادیزنی کے بقایا داران بان کے با اختیار نمائندے میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہوں گے۔
- (4) بنیادی کی منظوری مجاز اتھارٹی کی صوابد پر ہوگی، مجاز اتھارٹی کو یہ اختیار حاصل ہوگا۔ کہ وہ معقول وجوہات بنا کر ایک یا تمام بنیادی منظور مسترد کر دے۔
- (5) تمام ٹھیکہ جات منظور شدہ فیس شدہ بل کے مطابق بیلام کی جانچنے، جسکی تفصیل دفتر تحصیل آفیسر (ریگولیشن) TMA ادیزنی کے دفتری اوقات کار میں کسی بھی وقت ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔
- (6) ملانڈ ڈوریشن سے تعلق نہ رکھنے والا بولی دہندہ حکومت کی وضع کردہ پالیسی کے تحت ماہوار قسط کے ساتھ رقم لکس بھی ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ دیگر سیکسز جو کہ وفاقی و صوبائی حکومت سے وقتاً فوقتاً آگے بٹگے بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- (7) بولی دہندہ قانونی شرح کے مطابق فیس وصولی کا خود ذمہ دار ہوگا، تا کی صورت میں حکومت / TMA ادیزنی ذمہ دار نہ ہوگا۔
- (8) بولی دہندہ کو کسی قسم کی معافی نہیں دی جائیگی۔
- (9) دیگر تفصیلی شرائط و ضوابط اور شیڈول وغیرہ ٹھیکہ جات دفتر اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر ریگولیشن TMA ادیزنی ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔
- (10) تمام کام سیاب بولی دہندہ گان صوبائی حکومت کی طرف سے جاری کردہ احکامات / پالیسی گائیڈ لائنز برائے E-Auction سال 2026-27 کے پابند ہوں گے۔

نوٹ: 26

نوٹ :- اشتہار نمبر لوکل کونسل بورڈ فیئر بختو خواہ کی ویب سائٹ <https://cfmis.lgkp.gov.pk/public/auctions/> پر ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔

محکمہ تحصیل میونسپل آفیسر
تحصیل میونسپل اینڈ منسٹریشن ادیزنی ضلع دیر پائین

اشتہار: تحصیل آفیسر ریگولیشن
تحصیل میونسپل اینڈ منسٹریشن ادیزنی ضلع دیر پائین

NOTICE FOR AUCTION OF MINOR MINERALS OF DISTRICT KARAK

The District Auction Committee of District Karak invites applications from registered contractors of Minor Minerals for participation in auction and grant of Minor Mineral lease of each area independently for a period of one year on the basis of "As is where is" as per The Khyber Pakhtunkhwa Mines & Mineral Act, 2017 in the office of the Deputy Commissioner Karak on **13/07/2026 at 11:00 AM**. In case of non-auction due to any reason, next date of auction will be **14/07/2026 at 11:00 AM**.

TERMS AND CONDITIONS

S. No.	Extent & Location of the area	Reserve Price (Rs)	Call Deposit (Rs)	Time Period
1.	3195.06 Acres Near Village Ahmad Abad Zarkhan Killa Tehsil Takhti Nasrati District Karak	1,394,648/-	348,662/-	One year
2.	588.947 Acres Near Village Metha Khel Tehsil & District Karak	246,114/-	61,529/-	-do-
3.	606.21 Acres Near Village Rehmat Abad Tehsil & District Karak	232,444/-	58,111/-	-do-
4.	2517.88 Acres Near Village Ahmad Wala, Ghandi Killa Tehsil Takhti, Nasrati District Karak	4,22,496/-	1,05,624/-	-do-
5.	2210.31 Acres Near Village Toor Dhand Tehsil & District Karak	2,32,441/-	58,111/-	-do-
6.	416.69 Acres Near Village Braga Galla Tehsil Takhti Nasrati District Karak	1,08,20,813/-	27,05,204/-	-do-
7.	205.41 Acres Near Village Mir Kalam Banda Tehsil Banda Daud Shah District Karak	22,01,353/-	5,50,339/-	-do-
8.	449.32 Acres Near Village Gurguri Edel Khel Tehsil & District Karak	2,46,114/-	61,529/-	-do-
9.	219.02 Acres Near Village Teri Tehsil Banda Daud Shah District Karak	2,25,605/-	56,402/-	-do-
10.	378.6 Acres Near Village Kabeer Killa Tehsil and District Karak	2,25,605/-	56,402/-	-do-
11.	140.264 Acres Near Village Tangori, Jama Tehsil & District Karak	3,48,040/-	87,010/-	-do-
12.	1137.52 Acres Near Village Shaheedan Banda Tehsil & District Karak	34,25,087/-	8,56,272/-	-do-
13.	213.042 Acres Near Village Ghol Banda Tehsil Banda Daud Shah District Karak	267,991/-	66,998/-	-do-
14.	141.415 Acres Near Village Ali Khan Khel District Karak	11,53,455/-	2,88,364/-	-do-
15.	131.297 Acres Near Village Rehmat Abad Tehsil & District Karak	3,6,008/-	94,002/-	-do-
16.	75.058 Acres Near Village Malik Riaz Koroona Teh Banda Daud Shah District Karak	21,6034/-	54,009/-	-do-
17.	1045.947 Acres Near Village Sharif Wala Latamber Tehsil & District Karak	2,75,000/-	68,750/-	-do-
18.	716.23 acres near village Lakki Ghundaki, Mitha Wala, Mirza Khel Tehsil and District Karak	261,800/-	65,450/-	-do-

- Only those persons or firms registered with Directorate General Mines & Minerals Khyber Pakhtunkhwa as Minor Minerals Contractors can participate in auction. Interested parties can register themselves in the Directorate General Mines & Minerals Khyber Pakhtunkhwa.
- The registered parties/individuals shall submit application form at the cost of **Rs. 10,000/- (Ten Thousand Only)** non-refundable along with 2% Sales Tax under Second Schedule (S.No. 16) of Khyber Pakhtunkhwa Sales Tax on Service Act, 2022 on any working day at least three (03) days before the auction. Last date for submission of application form is **10/07/2026**.
- Blacklisted/defaulters persons or those persons who are not registered with Directorate General Mines and Minerals Khyber Pakhtunkhwa are not allowed to participate in the auction.
- The interested parties can visit and check the advertised areas before auction. The sketches of all the areas are available for the interested parties in the office of Assistant Director (Tech) Minerals Development Karak.
- Call deposit shall be deposited under **account No.0066-2008140092** and application fee under **account No.0066-2008209319** in any branch of Bank of Khyber.
- The registered applicants/parties shall also submit attested copies of CNIC, income tax registration certificate (NTN) and partnership deed/article & memorandum of association along with evidence of paid up capital (if applicant is partnership firm/company).
- The successful bidder shall deposit 1/4th of the total bid money as security within three days from the date of auction, otherwise, call deposit shall be forfeited in favour of the Government and the bid of second highest bidder shall be considered as highest bid, subject to condition that the difference between the first and the second highest bids is not more than 10 percent of the highest bid.
- The successful bidder shall demarcate his leased area within fifteen days from the issuance of Allotment letter on his own expenses.
- The successful bidder shall be bound to pay Excise duty to Commissionerate of Mines or its approved excise duty collection contractor on government notified rates.
- The successful bidder before issuance of allotment letter shall be bound to deposit withholding tax under Rule-236-A of 1102011 with Income Tax Department and Professional Tax as per rules to the Excise & Taxation Department Khyber Pakhtunkhwa.
- The successful bidder will be bound to pay surface rent to the land owner under The Khyber Pakhtunkhwa Mines and Minerals Act, 2017.
- The successful bidder shall be responsible to work in leased area strictly in accordance with the provisions of The Khyber Pakhtunkhwa Mines and Minerals Act, 2017.
- The successful bidder shall be bound to use only verified challans for transportation of minor minerals duly verified by the concerned Assistant Director. Transportation without a verified transit challan shall be considered as un-authorized transportation and action under Section-56 of the ibid Act shall be initiated against the lessee as well as other offenders.
- The competent authority reserves the right to accept or reject any bid with or without reason.

13. The competent authority reserves the right to accept or reject the application.
14. In case if party is interested in more than one area, separate application be submitted for each area.
15. The District Auction Committee of District Karak reserves the right not to auction any area at any stage for various reasons i.e. under litigation or appeal or any other reason etc.
16. Other Section of the Khyber Pakhtunkhwa Mines and Minerals Act, 2017 shall apply.
17. Other information in this regards can be obtained from the office of undersigned during office time i.e. **09:00 AM to 05:00 PM** on any working day.

Assistant Director (Tech) Minerals Development Karak

ZERO TOLERANCE TO CORRUPTION

INF(P) 3159/26

ذیل
س
نہی
لے
الی
یو
عی
ک
ر
یا

نیلام عام

نمبر شمار	سکول کا نام	تحصیل	تخصیص نیلامی	تاریخ نیلامی	تخمینہ نیلامی
1	گورنمنٹ ہائی سکول نمبر 2 کوہاٹ	کوہاٹ	4 کمرے	02/07/2026	178000/-
2	GPS ساری ہالا کوٹ	کوہاٹ	ایک کمرہ	04/07/2026	65000/-
3	GHSS گمبٹ	گمبٹ	رہائشی کوارٹر	07/07/2026	52000/-

(1) درج بالا سکولوں میں ناقص اختہ حال کمروں کی نیلامی DEO آفس مردانہ کوہاٹ کی طرف سے بنائی جانے والی کمیٹی مقررہ تاریخوں میں کرے گی (2) کھلی نیلامی DEO کی طرف سے تشکیل دی جانے والی کمیٹی کی موجودگی میں ہوگی (3) کامیاب بولی دہندہ کو 50 فیصد رقم موقع پر ادا کرنی ہوگی اور نیلامی شدہ میٹریل خود اپنے خرچ پر اہتمام کر کے 10 دن کے اندر اٹھانا ہوگا (4) بولی میں حصہ لینے والے حضرات اگر نیلام کنندہ کمروں کا پیشگی معائنہ کرنا چاہیں تو کر سکتے ہیں بعد میں کوئی عذر قابل قبول نہیں ہوگا (5) نیلامی کی باقی ماندہ 50 فیصد رقم نیلامی کے 4 دن کے اندر جمع کروانی ہوگی۔ مقررہ وقت میں رقم جمع نہ کروانے کی صورت میں پہلے سے 50 فیصد ادا شدہ رقم بحق سرکار ضبط تصور ہوگی (6) نیلامی کمیٹی بولی دہندگان کی بولی / تجویز / تجاویز کو مسترد کر سکتی ہے لیکن نیلامی میں شریک بولی دہندگان کو ان کی درخواست پر بولی کی منسوخی کی وجوہات بتا سکتی ہے (7) کسی وجہ سے مقررہ تاریخ کو اگر کوئی نیلامی نہ ہو سکے تو اس کے اگلے دن اسی مقام پر دوبارہ نیلامی کی جائے گی (8) تمام بولی دہندگان کو کل بولی کا 10 فیصد ایڈوانس بطور سیورٹی / Call Deposit (قابل واپسی) کمیٹی کے پاس جمع کروانی ہوگی (9) کامیاب بولی دہندہ کو نیلامی کی کل رقم پر تمام عائد الا ٹیکسز حکومت کی مروجہ پالیسی کے مطابق بحق سرکار جمع کرانے ہوں گے۔

INF(KT)03/2026

ڈسٹرکٹ ایجوکیشن آفیسر (مردانہ) کوہاٹ

ٹینڈر برائے نیلامی افروخت رومی کاغذ متفرق اشیاء

ثانوی و اعلیٰ ثانوی تعلیمی بورڈ ایبٹ آباد کو استثنائی جوانی کا پیمانہ (استعمال شدہ) پر چھ جات (استعمال شدہ) اور رومی کاغذ و متفرق اشیاء وغیرہ برائے سال 2024 اور 2025 کی نیلامی کیلئے سر بھر ٹینڈر مطلوب ہیں جو کہ دفتری اوقات کار میں ملاحظہ کیے جاسکتے ہیں۔

شرائط:-

- 1) ٹینڈر و قدام بورڈ کی ایڈیشن سیکشن سے سلسلہ 2000 روپے کی الا نیڈ بینک کی رسید بیکر و ہول کے ساتھ پیش کیے جاسکتے ہیں۔
- 2) ٹینڈر کے ہمراہ مبلغ ایک لاکھ روپے کی کال دیپازٹ تمام پیکرز کی تعلیمی بورڈ ایبٹ آباد، لاہور، رضوانت سٹریٹ لاہور کا پتہ لکھ کر ٹینڈر رومی منظور کرنے کے بعد انکار کی صورت میں بحق بورڈ ضبط کیا جائیگا۔ ٹینڈر نارم کال دیپازٹ کے لئے مسز و مسز و دکان۔
- 3) "ٹینڈر برائے رومی کاغذ" لگانے پر لکھا ہوگا اور ٹینڈر فارم بغیر لٹنگ (Cutting) کے پر کرنا ہوگا اور ٹینڈر فارم کیساتھ قومی شناختی کارڈ کی کاپی منسلک کرنا لازمی ہوگی۔
- 4) ٹینڈر رومی و دستخطی کے دفتر میں مورخہ 13 جولائی 2026 بروز سوموار بوقت دن 2:00 بجے تک بذریعہ رجسٹرڈ پوسٹ اکوڑیز سرورس پہنچنے ضروری ہیں (2:00 بجے کے بعد وصول ہونے والے ٹینڈر قبول نہیں کیے جائیں گے۔ کوڑیز سرورس یا ڈاک کی وجہ سے ہونے والی تاخیر کا انارہ ذمہ دار نہ ہوگا۔ ٹینڈر رومی دن یعنی مورخہ 13 جولائی 2026 بروز سوموار بوقت 2:30 بجے دوپہر ٹینڈر دہندگان یا لکھے نمائندگان کی موجودگی میں کھولے جائیں گے بصورت دیگر کاروائی حسب ضابطہ جاری رہے گی۔
- 5) ٹینڈر منظور ہونے کی صورت میں 10 لاکھ روپے بطور ایڈوانس موقع پر جمع کرانے ہوں گے۔ باقی رقم کاغذ اٹھانے کیساتھ جمع کرنا ہوگی۔
- 6) تمام مال ٹینڈر رکھولنے کی تاریخ سے 30 دن کے اندر ہر صورت اٹھانا ہوگا۔ اگر کامیاب ہوگی دہندہ 30 دن کے اندر نیلام شدہ مال نہیں اٹھائے گا تو اس کی جمع شدہ سیکورٹی بحق سرکار ضبط تصور کی جائے گی اور اس سلسلے میں کسی قسم کا دعویٰ قابل قبول نہ ہوگا۔
- 7) ٹینڈر دہندگان کے لیے لازم ہے کہ وہ نرخ بشمول رائج اوقات سرکاری میسجز کے ساتھ دیں گے۔
- 8) زیر دستخطی کوئی ایک یا تمام ٹینڈر معقول وجہ بنا کر مسترد کر دیکتا حق رکھتا ہے۔

نوٹ: اشتہار کیسیرا (KPPRA) کی ویب سائٹ (info@kppra.gov.pk) اور بی آئی ایس ای ایبٹ آباد کی ویب سائٹ (www.biseatd.edu.pk) پر موجود ہے۔

سیکرٹری

INF(P)3117/26

ثانوی و اعلیٰ ثانوی تعلیمی بورڈ ایبٹ آباد

برائے معلومات فون نمبر: 0992-392012, 391169

نوٹس برائے نیلامی میونسپل ایڈمنسٹریشن رزروٹل عوامی (دوسری بار)

اشتہار نیلام بذریعہ E-Auctioning تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزروٹل عوامی معیار ایک سال از کم جولائی 2026ء تا 30 جون 2027ء بحوالہ محکمہ بلدیات ودیکی ترقی خمیرہ پختونخوا امراسل نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07.05.2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزروٹل عوامی اپنے مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے ایک سال از کم جولائی 2026ء تا 30 جون 2027ء بذریعہ E-Auctioning آن لائن سسٹم نیلام کرانا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جنہوں نے سال 2026-27 کے لئے لوکل کونسل بورڈ پشاور سے رجسٹریشن کرانی ہو حصہ لے سکتے ہیں۔ ہر نیلامی کیلئے الگ الگ ذریعہ نمٹل شکل کا ڈیپازٹ بمعدہ رجسٹریشن، شناختی کارڈی مصدقہ کاپی بنام تحصیل میونسپل آفیسر TMA رزروٹل عوامی قلم جمع کرانا ہوگا۔ ٹھیکہ جات کی نیلامی تاریخ 06، 07، 08 جولائی 2026 بروز پیر، منگل اور بدھ صبح 09:00 بجے سے سہ پہر 04:00 PM بجے تک بولی درنگ پیش کر سکتے ہیں۔ جس کے بعد کوئی بیڈکش قابل قبول نہیں ہوگی۔ ہر بولی دہندہ حکومت کی طرف سے جاری شدہ امراسل نمبر AOII/LCB/6-11/2026 پر عمل درآمد کا پابند ہوگا۔

نیلامی ٹھیکہ جات برائے ایک سال 2026-27

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	معیار ٹھیکہ	بولی کی رقم برائے سال 2026-27	ذریعہ نمٹل	وقت تاریخ نیلامی
01	میلہ مال مویشیاں کرل شیر کھلے	01 سال	51,39,970 روپے	2,56,999 روپے	صبح 09:00 بجے تا سہ پہر 04:00 بجے، 06، 07 جولائی 2026 بروز پیر، منگل، بدھ
02	جزل بس سٹینڈ پار حسین	01 سال	44,73,150 روپے	2,23,658 روپے	ایضاً
03	سلاڑ ہاؤس فیس کرل شیر کھلے	01 سال	7,46,680 روپے	37,334 روپے	ایضاً
04	تہہ بازاری کرل شیر کھلے	01 سال	15,75,035 روپے	78,752 روپے	ایضاً

E-AUCTION میں حصہ لینے کیلئے چیدہ چیدہ شرائط درج ذیل ہیں

- 1- قانون طریقہ کار کے مطابق کامیاب بولی دہندہ اگلے دو دن یعنی جمعرات اور جمعہ سے دفتری اوقات کار میں ٹھیکہ کی کل مالیت کے 05% ذریعہ نمٹل رقم اور 15% ذریعہ نمٹل رقم جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کیا جائے گا اور جمع شدہ ذریعہ نمٹل بحق دفتر TMA رزروٹل عوامی کے ٹھیکیدار رقم کا لائنس بلیک لسٹ کر کے دوبارہ نیلامی کے لئے پیش کیا جائے گی۔
 - 2- لوکل کونسل بورڈ TMA رزروٹل عوامی کے ہتھیار داران یا ان کے ہاتھیار داران سے E-Auction میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہونگے۔
 - 3- نیلامی کی منظوری مجاز اتھارٹی کی صوابدید پر ہوگی۔ مجاز اتھارٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ مقبول و جوہات کی بنام پرائیک یا تمام نیلامی منظور مسترد کر دے۔
 - 4- بولی دہندہ حکومت کی وضع کردہ پالیسی کے تحت ماہانہ قسط کے ساتھ اگلی سبھی ادا کرنے کا پابند ہوگا، جبکہ دیگر ٹیکسز جو کہ وفاقی و صوبائی حکومت سے وٹا فروخت لاگو ہوں گے بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
 - 5- بولی دہندہ قانونی شرح کے مطابق فیس وصولی کا خود ذمہ داری ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں حکومت TMA رزروٹل عوامی ذمہ دار نہیں ہوگا۔
 - 6- ہر بولی دہندہ حکومت کی طرف سے جاری شدہ امراسل نمبر AOII/LCB/6-11/2026 پر عمل درآمد کا پابند ہوگا۔
 - 7- بولی دہندہ ٹھیکہ ہذا کا کل ریکارڈ یعنی رسیدات وغیرہ ہذا کو اپنے ریکارڈ کیلئے حوالہ کرے گا یعنی رسیدات وغیرہ دفتر ہذا سے وصول کرے گا اور ٹھیکہ ہذا کی معیار ختم ہونے کے بعد دفتر ہذا جمع کرانے کا پابند ہوگا۔
 - 8- بولی دہندہ کو بدوران ٹھیکہ بارش، قدرتی آفات، ہڑتال وغیرہ کسی قسم کی معافی نہیں دی جائیگی۔
 - 9- بولی دہندہ KPPRA روٹل کے مطابق Khyber Pakhtunkhwa (KPPRA) سے رجسٹرڈ ہو۔
 - 10- کامیاب بولی دہندہ صوبائی حکومت کی لاگو شدہ شرائط و ضوابط کا پابند ہوگا اور کسی بھی تنازع کی صورت میں متعلقہ RMO فیصلہ کرے گا جو کہ حتمی تصور کیا جائے گا۔
 - 11- بولی دہندگان لوکل گورنمنٹ ڈیپارٹمنٹ خمیرہ پختونخوا کی پالیسی گائیڈ لائنز سال 2026-27 کیلئے جاری شدہ شرائط و ضوابط پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔ دیگر شرائط و ضوابط ٹھیکہ جات دفتری اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر رگولیشن TMA رزروٹل عوامی کی جاسکتی ہیں۔
- اشتہار ہذا لوکل کونسل بورڈ خمیرہ پختونخوا کی ویب سائٹ <https://eauction.lcbkp.gov.pk> پر ملنا چھٹا کیا جاسکتا ہے۔
- اگر مندرجہ بالا تواریخ پر نیلامی نہ ہو سکی تو باقی نامہ ٹھیکہ جات کو مورخہ 13، 14، 15 جولائی 2026 کو دوبارہ نیلامی کے لئے E-Auction پر ملنا چھٹا کیا جائے گا۔

۰۷۰۶

تحصیل آفیسر رگولیشن

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزروٹل عوامی (ضلع صوابی)

ایڈمنسٹریٹر تحصیل میونسپل آفیسر

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزروٹل عوامی (ضلع صوابی)



از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن جھانگیرہ

اشتہار نیلام (دوسری بار)

اشتہار برائے نیلام عام ذرائع آمدن تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن جھانگیرہ برائے سال 2026-27 بذریعہ E-Baldia / E-Auction بحوالہ محکمہ بلدیات ودیسی ترقی خیر پختہ خواہ جو اسلہ نمبر 2026/11-6/LCB/AO-II مورخہ 05-07-2026 کے تحت اپنے مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے سال از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات / فرم جنہوں نے سال 2026-27 کے لیے لوکل کونسل بورڈ صوبہ خیر پختہ خواہ پشاور کے ساتھ متعلقہ کلاس میں باقاعدہ رجسٹرڈ لوکل کونسل بورڈ کی ویب سائٹ E-Baldia / E-Auction System پر 07-07-2026ء تا آخری تاریخ 15-07-2026ء رات 12 بجے تک آن لائن بولی میں حصہ لے سکتے ہیں

ٹیڈول نیلامی درجہ ذیل ہے

نمبر ٹھہ	نام ٹھیکہ جات	معیار ٹھیکہ	زیر پیمانہ	نیلامی کی تاریخ
1	تہہ بازاری فیس جھانگیرہ	ایک سال از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027	345000	13, 14, 15 جولائی 2026
2	تہہ بازاری فیس اکوڑہ تنک	//	510000	//
3	سائن بورڈ فیس جھانگیرہ TMA	//	200000	//
4	میٹالام موٹیوٹی اکوڑہ تنک	//	230000	//
5	چفتہ وار تہہ بازاری خیر آباد	//	35000	//
6	پبلک لیٹرین اکوڑہ تنک	//	20000	//
7	لوکل اسٹینڈ صوبائی اسٹیشن روز نظام پور	//	60000	//
8	کبری میلہ جھانگیرہ	//	45000	//
9	میلہ ماہ موٹیوٹی عید الاضحی شیدو	//	30000	//
10	ٹکاس ریت بجزی، شنگل وغیرہ خیر آباد	//	100000	//
11	ٹکاس ریت بجزی، شنگل وغیرہ میاں عسی زون	//	1000000	//
12	دارائرت فیس جھانگیرہ ورشیدو	//	30000	//
13	دارائرت فیس اکوڑہ تنک	//	25000	//
14	کمزرو پٹی چار بجزی منڈی اکوڑہ تنک	//	20000	//

شرائط درج ذیل ہیں:

- 1- مندرجہ بالا ٹھیکہ جات مالی سال 2026-27 کے لیے نیلام کیے جائیں گے۔
- 2- ہر بولی دہندہ کے لئے لازم ہو گا کہ مقررہ تاریخوں سے قبل ہر نیلامی کے لیے الگ الگ زرعیانہ بطور کال ڈیپازٹ / بینک ڈرافٹ نام تحصیل میونسپل آفیسر TMA جھانگیرہ بنانے اور آن لائن بولی دینے سے قبل لوکل کونسل بورڈ کی ویب سائٹ پر ان کی تفصیلات درج کرے گا۔ ویب سائٹ پر دی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیلات غلط یا جعلی ہونے کی صورت میں بولی دہندہ کو بلیک لسٹ کیا جائے گا۔
- 3- آن لائن بولی ختم ہونے کے بعد ٹھیکہ دار 48 گھنٹے کے اندر اندر مذکورہ کال ڈیپازٹ ہر امر رجسٹریشن اور قومی شناختی کارڈ کے تصدیق شدہ نقولات ریگولیشن برانچ ٹی ایم اے جھانگیرہ میں جمع کرانے کا پابند ہو گا۔
- 4- ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے موصول شدہ قواعد و ضوابط برائے نیلامی ٹھیکہ جات برائے سال 2026-27 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہو گا۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کے کل زر نیلام کے علاوہ حکومت کی طرف سے لاٹو اٹم ٹیکس اور دیگر ٹیکسز (اگر لاگو ہونے) علیحدہ جمع کرنے کا پابند ہو گا۔
- 6- تمام ٹھیکہ جات پر صوبائی اور مرکزی حکومت کی طرف سے موجودہ اور آنے والے شرائط لاگو ہونگے اور کسی بھی ٹی ایم اے کاباتی دار آن لائن بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہو گا۔
- 7- کامیاب بولی دہندہ آن لائن بولی کے مقرر کردہ وقت ختم ہونے کے بعد 2 دن کے اندر اندر کو دفتر یا اوقات کار میں زر ضمانت اور زر پیشگی دفتر ہڈامس جمع کرانے کا پابند ہو گا۔ دیگر شرائط نیلامی ویب سائٹ پر یاد دفتر ہڈامس ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔ پالیسی گائیڈ لائن کی شرح نمبر 4 کے مطابق ٹھیکہ دار (CDR) بولی کی تاریخ سے دو (2) دن پہلے ویب سائٹ پر اپلوڈ کرے گا۔
- نوٹ: ٹھیکہ سیریل نمبر 11 اور 12 کا لیز دورانیہ محکمہ معدنیات کی طرف سے ہوتا ہے۔ لیز دورانیہ ختم ہونے پر ٹھیکہ دار لیز بندش کا ثبوت فراہم کرے گا جس پر فیصلہ قانون کے مطابق کیا جائے گا۔

Our faith, corruption free pakistan

ہمارا ایمان
کمزرو پٹی پاکستان

بحکم

المستشرق
ٹیکس سپرنٹنڈنٹ
تحصیل میونسپل آفیسر
(TMA جھانگیرہ)

تحصیل میونسپل آفیسر
(TMA جھانگیرہ)

INF(P) 3114/2026

دفتر کنٹونمنٹ بورڈ کھاریاں کینٹ



شاندار نیلام عام

ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ کھاریاں ضلعی حقوق وصولی پارکنگ فیس برائے مالی سال 2026-27 عجم جولائی 2026 30 تا جون 2027) کا شاندار نیلام عام مورخہ 02 جولائی 2026 بوقت 11:00 بجے صبح دفتر کنٹونمنٹ بورڈ میں کر رہا ہے۔ کاروباری حضرات اس نادر موقع سے فائدہ اٹھائیں۔ جن کی تفصیل مندرجہ ذیل ہے۔

نمبر شمار	حقوق وصولی پارکنگ فیس	زر ضمانت
1	پارکنگ فیس رکنہ سٹیٹنگ ٹیکس، ملحقہ ایمریٹی چیک پوسٹ اور انسیرہ بل، ایک روڈ ٹنڈر سی ٹی پیگ سکول اینڈ کالج مبلغ -/100,000 سی ٹی پی ویڈیکل سٹور کے سامنے، صہی راہ میں پیگ پوسٹ ملحقہ صوبہ چیک اور Kips کیڈی سی ٹی روڈ۔	

شرائط

- 1- بولی میں حصہ لینے والے شخص کنٹرولنگ ایجنسی (این۔ٹی۔این) کا حال دیکھنا چاہئے اور اس سے بھی ادارے یا ایجنسی کا دہندہ نہ ہو۔
- 2- نیلام میں حصہ لینے والے شخص اپنے حضرات کو زر ضمانت (بنک ڈرافٹ اپنے سرٹور) قفل اور بولی فتح کو دیکھنا ہوگی جو بولی کے بعد کامیاب بولی دہندہ پہلے دوسرے اور تیسرے کے علاوہ تمام حضرات کو واپس کر دی جائے گی۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ کو بولی رقم ہوتے ہی خودی طور پر بولی رقم کا 1/4 حصہ موقع پر جمع کرنا ہوگا۔ کامیاب بولی دہندہ کو کئی کی صورت میں دوسرے نمبر پر زیادہ بولی دہندہ کو Highest bid پر خرید لینے کی دیکھنی ہوگی جسے اپنے لیے لینے کی اجازت ہے اور وہ جس ایسا کرنے میں ناکام رہا تو تیسرے نمبر پر زیادہ بولی دینے والے کو Highest bid پر خرید لینے کی دیکھنی ہوگی جسے اپنے لیے لینے کی اجازت ہے اور وہ جس ایسا کرنے میں ناکام رہے وہ بولی کی ادائیگی میں ناکام رہنے والے بولی دہندہ کو زر ضمانت جن کنٹونمنٹ بورڈ کھاریاں ضلعی حقوق وصولی پارکنگ فیس اور انسیرہ بل کا زر ضمانت واپس کر دیا جائے گا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ ضلعی حقوق وصولی اور انسیرہ بل میں اگر نئے کارپائڈ ہوگا۔ کئی قسائل رقم کا 1/2 کامیاب بولی کے ایک ہفتے کے اندر ہے گا۔ بقیہ اور باقی چھ ماہ بعد (جولائی 2027) میں ادا کرنا ہوں گے۔

- 5- نیلامی میں حصہ لینے والے شخص اس اپنے کھیر اور پیش قدمی کارڈ کی فوٹو کاپی دفتر ذرا میں بولی شروع ہونے سے قبل جمع کروا دینے ہے۔
 - 6- کسی دوسرے شخص کی طرف سے بولی میں حصہ لینے کیلئے متعلقہ شخص کی طرف سے مفاد نامہ اور میٹریا اور پیش قدمی کارڈ کی کاپی مہیا کرنا ہونی۔
 - 7- بولی کی کئی منظوری کنٹونمنٹ بورڈ کی منظوری کے تابع ہونی۔ کنٹونمنٹ بورڈ جبیر اولز 2004 کی حق نمبر 33 سے قیمت کی بھی بولی کو منظور یا مسترد کر سکتا ہے تمام بولی مسترد ہونے کی صورت میں کنٹونمنٹ بورڈ کھاریاں وجوہات کا جائز پیش کرنے کا پابند ہوگا۔
 - 8- کسی بھی وجہ سے عدم ادا ہونے یا وصولی نہ ہونے کی صورت میں کنٹونمنٹ بورڈ کھاریاں سے معاوضہ یا رعایت طلب کرنے کا اقتدار نہ ہوگا۔
 - 9- کامیاب بولی دہندہ کو 03 ماہ تک بوری کھاریاں سے وقتاً فوقتاً جاری ہونے والے اذکامات کی حسب ضابطہ پابندی کرے گا۔
 - 10- کامیاب بولی دہندہ مردہ تو انہیں کے مطابق اگلی شخص دینے کا پابند ہوگا۔
 - 11- دیکھنے اور کاپی بھی روز دفتر ہی اوقات کار میں کنٹونمنٹ بورڈ میں دیکھی یا معلوم کی جا سکتی ہیں۔
- نوٹ: منظوری تاریخ کو بولی نہ ہونے/مسترد ہونے کی صورت میں یا خاطر خواہ نتائج نہ ملنے کی صورت میں دوبارہ بولی مورخہ 03 جولائی 2026 کو ہوگی اور اس تاریخ کو بھی بولی نہ ہونی تو پھر مورخہ 06 جولائی 2026 کو دوبارہ بولی ہوگی اور اس بارے میں کوئی تعلقہ اور اشتہارات دیا جائے گا۔

Handwritten signature/initials in Urdu script.

دفتر لائیو سٹاک ریسرچ اینڈ ڈیولپمنٹ سٹیشن

سٹیشن سٹریٹ، صوبہ خیبر پختونخواہ پشاور

فون نمبر 03229193789

اشتہار برائے نیلامی جانور

ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ لائیو سٹاک ریسرچ اینڈ ڈیولپمنٹ سٹیشن سٹریٹ پشاور میں جانور نیلامی کے لئے موجود ہے جو کہ مورخہ 13-07-2026 کو بوقت 10 بجے بمقام سٹیشن ہذا میں نیلام کئے جائیں گے۔

خواہشمند حضرات مقررہ تاریخ اور وقت پر نیلامی کے لئے تشریف لا کر بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ کامیاب بولی دہندگان سے رقم موقع پر وصول کی جائیگی۔ اس کے علاوہ مروجہ ٹیکس حکومت کے مقرر کردہ ریٹ کے مطابق وصول کیا جائیگا۔

INF(P)3065/26

سٹیشن ڈائریکٹر

دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن تحت نصرتی

اشتہار نیلام عام (E-Auction)

ٹھیکہ جات برائے سال (2026-2027) (دوسری بار)

بحوالہ لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا امر اسل نمبر AOII/LCB/6-11/2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن تحت نصرتی مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027 (از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027) درج ذیل پروگرام کے تحت نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جو 2026-2027 کے لئے لوکل کونسل بورڈ، حکومت خیبر پختونخوا کے ساتھ متعلقہ کلاس میں رجسٹرڈ ہوں، تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن تحت نصرتی یا کسی اور بلدیاتی ادارے کا ناہندہ ممبر ہو، محکمہ لوکل گورنمنٹ ایکشن اینڈ رولر ڈولپمنٹ ڈیپارٹمنٹ کی ویب سائٹ www.cfmsis.lgkp.gov.pk پر وزٹ کر کے نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ شیڈول نیلامی درج ذیل ہے۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	زر بیعات (روپے)	نیلامی کی تاریخ
1	میلہ سویٹیاں احمد آباد	300000/-	13 تا 15 جولائی 2026 بوقت 9:00 تا 4:00 بجے
2	میلہ سویٹیاں تحت نصرتی	200000/-	ایضاً
3	جنرل بس شیڈ ایسیری کلا	300000/-	ایضاً
4	لاری اڈہ لواغر	100000/-	ایضاً
5	کنز روشنی فیس	300000/-	ایضاً
6	لاری اڈہ دروہنگ	30000/-	ایضاً
7	سائٹ بورڈ	50000/-	ایضاً

چیدہ چیدہ شرائط نیلامی:-

- (1) نیلامی E-Baldi/E-Auction System کے ذریعے ویب سائٹ <https://cfmsis.lgkp.gov.pk> پر اپروڈیئے گئے شیڈول کے مطابق منعقد کی جائے گی۔ نیلامی میں شرکت کو تمام شرائط و ضوابط کی عمل اور غیر شرط قبولیت تصور کیا جائے گا۔
- (2) بولی دینے سے پہلے ویب سائٹ پر دی گئی ہدایات، اشرانک و ضوابط کو غور سے پڑھ کر سمجھ کر آن لائن سٹم پر سوچ سمجھ کر بولی دیں۔
- (3) غلط بولی کی ذمہ داری بولی دینے والے پر عائد ہوگی اور بولی کے بعد واپس نہیں لی جائے گی۔
- (4) بولی دہندگان ویب سائٹ پر درج کردہ غلط معلومات دینے کے نتیجے میں ٹھیکہ دار کو بلیک لسٹ کیا جائے گا۔
- (5) نیلامی میں صرف وہی ٹھیکہ دار افرم حصہ لے سکتے ہیں جو متعلقہ زمرے میں برائے سال 2026-2027، لوکل کونسل بورڈ میں باقاعدہ رجسٹرڈ ہوں اور سابقہ فی ایم اے تحت نصرتی یا کسی بھی بلدیاتی ادارے کے بقایا دار/ ناہندہ نہ ہوں۔
- (6) ہر ٹھیکہ کے لیے گزشتہ سال کی کل آمدنی کے مندرجہ بالا پانچ فیصد (5%) کے برابر کال ڈپازٹ/ اسی ڈی آر ٹی ایم اے تحت نصرتی کے حق میں نیلامی کی آخری تاریخ سے کم از کم دو (2) دن قبل سٹم پر اپ لوڈ کرنا لازمی ہے۔ تاہم سٹم پر ڈی آر آپ لوڈ کرنے کے بعد، فی ایم اے تحت نصرتی کے بہتر مفاد میں اور پینل سی ڈی آر چھین گھسنے کے اندر اندر فی ایم اے تحت نصرتی کے ریگولیشن برانچ کے ساتھ جمع کرنا لازمی ہے۔
- (7) کامیاب بولی دہندہ تین (3) دن کے اندر پندرہ فیصد (15%) پیشگی اور پانچ فیصد (5%) سکیورٹی فی ایم اے تحت نصرتی کے اکاؤنٹ میں جمع کرانے کا عہدہ ادا کیگی پر بولی منسوخ اور کال ڈپازٹ ضبط ہوگا۔ ٹھیکہ دوسرے بلند ترین بولی دہندہ کو پیش کیا جاسکتا ہے۔
- (8) سالانہ وصولی کے ٹھیکہ جات میں پچاس فیصد (50%) پیشگی اور بقیہ تین مساوی اقساط میں ادا کیا جائے گا۔ ماہانہ قسط برآمد کی پانچ (5) تاریخ تک لازمی ہے۔ تاخیر پر دو فیصد (2%) جرمانہ اور پندرہ (15) تاریخ تک ٹھیکہ منسوخ ہو سکتا ہے۔ اور موجودہ سال کے لیے ٹم ٹھیکہ کم جولائی سے نافذ العمل ہوگا۔
- (9) کامیاب ٹھیکہ دار کو دو (2) ضامن پیش کرتے ہوں گے جو ٹھیکہ کی رقم کے برابر غیر منقولہ جائیداد کے مالک ہوں اور فرسٹ کلاس جمسٹریٹ سے تصدیق شدہ ہوں۔
- (10) کامیاب بولی دہندہ سات (7) دن کے اندر فی ایم اے تحت نصرتی کے ساتھ معاہدہ دستخط کرے گا۔ تمام وفاقی و صوبائی ٹیکس، ڈیوٹی اور لیویز آف ٹم ٹھیکہ دار خود برداشت کرے گا۔ ٹھیکہ کی رقم میں کسی صورت رعایت یا کمی (REMISSION) قابل اجازت نہیں۔
- (11) ٹھیکہ کسی دوسرے فرین کو ذیلی ٹھیکے یا منتقل نہیں کیا جاسکتا۔ منظور شدہ زرخناس سے زائد وصولی پر گیارہ (11) گنا جرمانہ عائد ہوگا۔ بولیوں میں ہیرا پھیری یا جلی بھگت پر بلیک لسٹنگ اور قانونی کارروائی ہوگی۔
- (12) تازہ کاری صورت میں رجسٹرڈ میونسپل آفیسر کو باہت بطور ثالث کام کرے گی اور ان کا فیصلہ حتمی ہوگا۔ بولی دہندہ صوبائی حکومت کی شرائط بحوالہ نوٹیفیکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 کا پابند ہوگا۔
- (13) تمام خواہشمند حضرات/ بولی دہندہ گان و دیگر شرائط ٹھیکہ جات اور آن لائن کی طریقہ کار پر کسی قسم کی رہنمائی حاصل کرنے کے لئے دفتری اوقات کار میں تحصیل آفیسر (ریگولیشن)، فی ایم اے تحت نصرتی کے ساتھ رابطہ کر سکتے ہیں۔

نوٹ: آن لائن بولی پیرسٹ 9:00 بجے سے لے کر بروز بدھ 4:00 بجے تک مختص شدہ تاریخوں پر ہوگی۔ بولی میں حصہ لینے والا ٹھیکہ دار کسی بھی لوکل کونسل کا ناہندہ ناہو۔ بصورت دیگر بولی منسوخ تصور ہوگی اور ذریعہ جات کی رقم بحق فی ایم اے تحت نصرتی ضبط کی جائے گی۔

حکام تحصیل میونسپل آفیسر
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن تحت نصرتی

اشتہار تحصیل آفیسر (ریگولیشن)
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن تحت نصرتی



PESCO INVITATION TO e-BIDS THROUGH EPADS v2.0 FOR DISPOSAL OF PUBLIC ASSETS

Disposal Directorate (Peshawar Electric Supply Company - PESCO) invites electronic bids (e-bids) through EPADS v2.0 under single stage one envelope for disposal of Healthy power transformers on "as is where is" basis from interested firms / companies including Individuals, Sole Proprietorships, Partnership Firms, Companies (Private Limited / Public Limited / Holding Company / Limited by Guarantee), State-Owned Enterprises (Private Limited / Public Limited), NGOs/NPOs, and IGOs.

Power Transformers

T/No.	Description / Capacity	Unit	Qty	Location	Bid Security Rs.	Date & Time of Submission	Date & Time of Opening
221-GSO (2026)	10/13 MVA Healthy, without oil Make: Eleprom Make	01	No	132-KV GSS Rehman Baba	2817305	13.07.2026 (11:00 AM)	13.07.2026 (11:30 AM)
222-GSO (2026)	10/13 MVA Healthy, without oil Make: Electro Puter	01	No	132-KV GSS Rehman Baba	1575610		
223-GSO (2026)	10/13 MVA Healthy, without oil Make: China	01	No	132-KV GSS Hangu	1899415		
224-GSO (2026)	10/13 MVA Healthy, without oil Make: Red Koncar	01	No	132-KV GSS Thall	1608440		
232-GSO (2026)	5 MVA Healthy Without Oil Make: (Genevo Italy)	01	No	132-KV GSS Karak	1434548		
233-GSO (2026)	6.3 MVA Healthy, Without Oil: Make (Elopram Energo)	01	No	132 KV GSS Gurguri	1800128		
234-GSO (2026)	7.5 MVA Healthy, Without Oil: Make: (Elopram Energo)	01	No	66 KV GSS Band Kuri	2386470		
235-GSO (2026)	7.5 MVA Healthy, Without Oil Make: (LEGNANO Italy)	01	No	132 KV GSS Prova	1649417		
236-GSO (2026)	5 MVA Healthy, Without Oil: Make: (AEG Germany)	01	No	132 KV GSS Darban	1259990		
238-GSO (2026)	6.3 MVA Healthy Without Oil Make Electroputer	01	No	132-GSS Daggar	1282848		

Terms & Conditions (As per PPRA Rules & EPADS)

- The auction shall be conducted strictly on "as is where is" and "as is what is" basis.
- The sale / bidding shall be carried out under **Single Stage - One Envelope Procedure** through EPADS v2.0, in accordance with **PPRA Rules, 2004 (as amended) and Disposal of Public Assets Regulations, 2024**.
- All bidders must be **registered with Federal Board of Revenue (FBR)** for Income Tax and Sales Tax and must appear on the **Active Taxpayer List (ATL)**.
- The quoted rates shall be **exclusive of all applicable taxes**, which shall be payable by the successful bidder as per prevailing government rules.
- Bid Security / Earnest Money** equal to the specified amount against each tender shall be uploaded electronically on EPADS v2.0, and submitted in **original (Pay Order / Bank Draft)** in favor of PESCO Sale Proceeds Account in the office of Manager (Disposal) Room NO. 306, PESCO H/Q Peshawar before the closing date and time. Bids without valid bid security shall be rejected as **non-responsive**.
- Detailed **bidding documents**, including terms & conditions, evaluation criteria, and disposal procedures, are available on EPADS v2.0 for registered bidders.
- Manual / physical bids shall not be accepted**. All bids must be submitted electronically through EPADS within the stipulated date and time.
- Bids shall be **opened electronically** on EPADS at the specified date and time in the presence of bidders / representatives who may choose to attend.
- The **highest evaluated responsive bid** shall be accepted, subject to approval by the competent authority as per PPRA Rules
- PESCO reserves the right to **accept or reject any or all bids** at any time prior to acceptance, in accordance with **Rule 33 of PPRA Rules**, without assigning any reason.
- In case of any grievance, bidders may approach the **Grievance Redressal Committee (GRC)** constituted under relevant provisions of PPRA, details of which are available on EPADS.

Note: This Tender is also available on PPRA website www.ppra.org.pk & PESCO website www.pesco.com.pk

Manager (Disposal)

PESCO Peshawar

DGPR-130/25-26



PESCO INVITATION TO BIDS THROUGH EPADS v2.0 FOR DISPOSAL OF PUBLIC ASSETS

Disposal Directorate (Peshawar Electric Supply Company - PESCO) invites electronic bids (e-bids) through EPADS v2.0 under single stage one envelope for disposal of Store and Grid Materials on "as is where is" basis from interested firms/companies including Individuals, Sole Proprietorships, Partnership Firms. Companies (Private Limited/Public Limited/Holding Company/Limited by Guarantee), State-Owned Enterprises (Private Limited/Public Limited), NGOs/NPOs, and IGOs.

Tender No. 103-Store (2026) Location: Regional Store Nowshera.

Sr. #	Nomenclature	Quantity	Bid Security	Date & time of bid submission	Date & time of bid opening
1	PVC Scrap Off size	835 Kg	1802,816/-	13.07.2026 (12:00 PM)	13.07.2026 (12:30 PM)
2	Wooden Scrap Off Sizes	181 kg			
3	CT's Off Sizes	49 No			
4	Vehicle Batteries off size	05 No			
5	T&P Scrap	420 Kg			
6	Vehicle Parts Off Sizes	05 Kg			
7	Meters Scrap Off Sizes (Crushed)	27,000 Kg			
8	Iron Scrap	6,290 Kg			
9	Empty Body 25 KVA	03 No			
10	Empty Body 50 KVA	16 No			
11	Empty Body 100 KVA	12 No			
12	Empty Body 200 KVA	05 No			

Tender No. 231-GSO(2026) Location : SS&TL Division Mardan

S.NO	Description	QTY	Bid Security PKRs	Date & time of bid submission	Date & time of bid opening
01	Auto Re-closer Structure	300 Kg	60980/-	13.07.2026 (10:00 PM)	13.07.2026 (10:30 PM)
02	Auto Re-closer	01 No.			
03	Gantry Structure	350 Kg			
04	Lightening Arrester	12 No.			
05	Auto Re-closer Breaker	04 No.			
06	Structure Pole	300 Kg			
07	Out going Panels	02 Nos			

Terms & Conditions (As per PPRA Rules & EPADS)

- The auction shall be conducted strictly on "as is where is" and "as is what is" basis.
- The sale/bidding shall be carried out under **Single Stage - One Envelope Procedure** through EPADS v2.0, in accordance with PPRA Rules, 2004 (as amended) and Disposal of Public Assets Regulations, 2024
- All bidders must be registered with **Federal Board of Revenue (FBR)** for Income Tax and Sales Tax and must appear on the **Active Taxpayer List (ATL)**.
- The quoted rates shall be **exclusive of all applicable taxes**, which shall be payable by the successful bidder as per prevailing government rules.
- Bid Security/**Earnest Money** equal to the specified amount against each tender shall be uploaded electronically on EPADS v2.0, and submitted in **original (Pay Order/Bank Draft)** in favor of PESCO Sale Proceeds Account in the office of Manager (Disposal) Room NO. 306, PESCO H/Q Peshawar before the closing date and time. Bids without valid bid security shall be rejected as **non-responsive**.
- Detailed **bidding documents**, including terms & conditions, evaluation criteria, and disposal procedures, are available on EPADS v2.0 for registered bidders.
- Manual/physical bids shall not be accepted.** All bids must be submitted electronically through EPADS within the stipulated date and time.
- Bids shall be **opened electronically** on EPADS at the specified date and time in the presence of bidders/representatives who may choose to attend.
- The **highest evaluated responsive bid** shall be accepted, subject to approval by the competent authority as per PPRA Rules.
- PESCO reserves the right to **accept or reject any or all bids** at any time prior to acceptance, in accordance with **Rule 33 of PPRA Rules**, without assigning any reason.
- In case of any grievance, bidders may approach the **Grievance Redressal Committee (GRC)** constituted under relevant provisions of PPRA, details of which are available on EPADS.

EPADS v2.0 and PESCO web site www.pesco.com.pk

Manager (Disposal) PESCO Peshawar

DGPR-129/25-26

از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن متھرا، پشاور

اشتہار برائے نیلامی ٹھیکہ جات دوسری بار حدود تحصیل متھرا، پشاور

برائے مالی سال 2026-27 بذریعہ E-Baldiya, E-Auction

حوالہ نمبر بلدیات و دیہی ترقی خیر پختونخوا امراسلہ نمبر No.AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن متھرا، پشاور اپنے مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے مالی سال 2026-27ء از کم قیمت 30۴ جون 2027 تک حکومت کی یا ایسی کے تحت بذریعہ (E-Baldiya / E-Auction) آن لائن نیلام کرنا چاہتی ہیں۔ خواہش مند حضرات / فرم جو سال 2026-27ء کیلئے لوکل کونسل بورڈ صوبہ خیر پختونخوا پشاور امراسلہ نمبر No.AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 کے ساتھ متعلقہ کلاس میں یا قاعدہ رجسٹر ہوں لوکل گورنمنٹ کے ویب سائٹ <https://cfmis.lgkp.gov.pk> یا <https://eauction.lcbkp.gov> پر آن لائن نیلامی کی تاریخ 20 جولائی 2026ء صبح 09:00 بجے تا بروز بدھ مورخہ 22 جولائی 2026ء شام 04:00 بجے آن لائن کھلی بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

شہید دل حسب ذیل ہے

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	معیار ٹھیکہ	زیر بیعانہ / کال ڈیپازٹ	تاریخ نیلامی	بوقت
1	سائن بورڈ / ایڈورٹائزمنٹ فیس	از کم اگست 2026 تا 30 جون 2027	250,000 دو لاکھ پچاس ہزار روپے	مورخہ 20 جولائی 2026	بروز صبح 09:00 بروز بدھ شام 04:00 بچے تک
				22 جولائی 2026	

شرائط:

- 1- ہر بولی دہندہ کیلئے لازم ہوگا کہ وہ مقررہ تاریخوں سے دو روز قبل زیر بیعانہ بصورت کال ڈیپازٹ نام تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن متھرا، پشاور بنائے گا۔ اور آن لائن بولی دینے سے قبل لوکل کونسل بورڈ کے ویب سائٹ پر اس کی تفصیلات درج کرے گا۔ ویب سائٹ پر دی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیلات غلط یا جعلی ہونے کی صورت میں ٹھیکیدار کو بلک لسٹ کیا جائے گا۔
- 2- آن لائن بولی دہندہ کا نام ختم ہونے کے بعد ٹھیکیدار 48 گھنٹے کے اندر مذکورہ کال ڈیپازٹ نمبر اور رجسٹریشن اور قومی شناختی کارڈ کے تصدیق شدہ مصدقہ نقول ریگولیشن برائے تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن متھرا، پشاور میں جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ کامیاب بولی دہندہ مقرر کردہ وقت ختم ہونے کے بعد اگلے دو دن یعنی جمعرات اور جمعہ کو دفتری اوقات کار میں ضمانت اور زر پیشگی دفتر ہذا میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر زر بیعانہ بحق سرکار ضبط کیا جائے گا۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ شیڈول و ریشیڈول کے سیریل نمبر 1 کے کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کے کل زر نیلام / ٹھیکہ کا پچاس فیصد (50%) زر پیشگی ضمانت جمع کرنے کا پابند ہوگا اور اس کے علاوہ باقی پچاس فیصد (50%) پہلے تین ماہ مساوی اقساط (یعنی اگست، ستمبر اور اکتوبر 2026ء میں جمع کرنے کے پابند ہوں گے
- 4- دوران ٹھیکہ کی ایم اے متھرا یا حکومت کی طرف سے فیس میں اضافہ کی صورت میں اسی حساب سے زائد وصولی یا ادا کیلی کا مجاز پابند ہوگا۔ اس کا تعین کمپنی کرے گی۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کل زر ٹھیکہ کی رقم پر FBR سے لاگو شدہ ٹیکس ہر ماہانہ قسط کے ساتھ جمع کرنے کے پابند ہوں گے۔ اور اس کے ساتھ صوبائی یا وفاقی حکومت کوئی اضافی ٹیکس لاگو کرے ٹھیکیدار جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- 6- کسی بھی لوکل کونسل بورڈ کا بقایا دار آن لائن بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 7- ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے موصول شدہ شرائط و ضوابط برائے نیلامی ٹھیکہ جات برائے سال 2026-27ء بمطابق چھٹی نمبر No.AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔
- 8- یہ کہ کامیاب بولی دہندہ دو افراد بطور ضمانتی جن کی ٹھیکہ رقم کے برابر جائیداد ہو، فرسٹ کلاس مجسٹریٹ سے تصدیق شدہ ہو چیں / جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- 9- دیگر شرائط نیلام لوکل کونسل بورڈ کی ویب سائٹ پر ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔ اور ٹی ایم اے متھرا کے دفتر سے بھی حاصل کی جاسکتی ہیں۔

ZERO TOLERANCE
TO CORRUPTION

بجکم: تحصیل میونسپل آفیسر
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن متھرا، پشاور

اشتہار: تحصیل آفیسر (ریگولیشن)
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن متھرا، پشاور



ازد فتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹ خیلہ

اشتہار نیٹای بذریعہ (E-Baldia) نی ایم اے بٹ خیلہ برائے سال (2026-27) (دوسری بار)

بحوالہ مندرجہ ذیل و دیگر ترقی خیر بہم بخونخواہ پالیسی جاری کردہ مراسلہ نمبر No. AO-III/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹ خیلہ اپنے ذرائع آمدنی کے ذیل ٹیکس جات برائے سال 2026-27 میعاد ایک سال یعنی (ازیکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027) حکومت کی پالیسی کے تحت بذریعہ (E-Baldia) نظام کرنا چاہتی ہے۔ تمام خواہشمند حضرات / فرم جنہوں نے سال (2026-27) کیلئے لوکل کونسل بورڈ خیر بہم بخونخواہ سے متعلقہ کلاس میں رجسٹریشن کرائی ہو۔ لوکل کونسل بورڈ کی ویب سائٹ (<http://cfmis.lgkp.gov.pk>) پر آن لائن نظامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ ٹیکس کیلئے ذریعہ نفع اعلیٰ ڈال پناہت بمعدہ رجسٹریشن کا پالیسی نوٹیشن کا کارڈ کی حدود تک اپنی تمام TMO نی ایم اے بٹ خیلہ جمع کرنا ہوگا۔ بولی دہندہ گان ٹیکس جات کی نیٹای تاریخ 06 جولائی 08 بجوں 2026 بروز جمعہ کی دن 9:00 بجے سے بدھ کی دوپہر 04:00 بجے تک بولی اترخ پیش کر سکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹیکس	میونسپلٹی	ذریعہ نفع اعلیٰ ڈال پناہت
1	واٹر سٹوریٹ اور مٹی گرنٹ فز	ٹیکس میعاد ایک سال یعنی (ازیکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027)	1,70,000/-
2	سائن بورڈ / Advertisement میں بٹ خیلہ	ایضاً	75,000/-
3	واٹر سٹوریٹ پناہت تاجرن 2026	ٹیکس میعاد ایک سال یعنی (ازیکم جولائی 2025 تا 30 جون 2026)	4,10,000/-

چندہ چندہ شرائط و ضوابط: (1) قانونی طریقہ کار کے مطابق کامیاب بولی دہندہ اگلے تین دن یعنی بروز جمعرات، جمعہ اور کو دفتر کی اوقات کار میں ٹیکس کے کل بائٹ کا 5% زر ضمانت اور 15% پیشگی رقم بذریعہ ڈال پناہت میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ تا کامی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جا سکتی اور زر ضمانت ضبط کیا جائیگا اور مزید قانونی کارروائی کی جا سکتی۔

(2) 20% زر ضمانت و پیشگی رقم جمع کرنے والے بولی دہندہ ٹیکس دار کو ٹیکس حوالہ کیا جائیگا۔ جبکہ کامیاب بولی دہندہ ٹیکس دار کو ٹیکس کی بوسیدہ فیس وصولی دفتر TMA بٹ خیلہ میں جمع کرے گا۔ ٹیکس کی حتمی منظوری کے بعد نوڈر فیس وصولی کی رقم ٹیکس کی ماہانہ قسط میں ایڈجسٹ کیا جائیگا۔ 301 کیلئے 15 فیصد اور سیریل نمبر 2- اشتہارات فیس کیلئے 50 فیصد مطابق بولی رقم ہے۔ عین حدت میں پیشگی رقم جمع نہ کر پانے کی صورت میں ٹیکس منسوخ تصور ہوگا اور بولی دہندہ کا زر بیعانہ کا رقم بحسن کر رانی ایم اے ضبط تصور ہوگی، اور بولی دہندہ کو ایک لاکھ کرانے کیلئے محکمہ بلدیات کو بھیجا جائیگا۔

(3) لوکل کونسل بورڈ خیر بہم بخونخواہ TMA بٹ خیلہ کے ہتایا داران یا ان کے ہاتھ اختیار فرمائے کہ آن لائن نیٹای میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہو گئے۔ کامیاب بولی دہندہ کیلئے لازم ہوگا کہ وہ سات دن کے اندر نی ایم اے بٹ خیلہ کے سات مناسب جیمر معاہدہ نامہ تحریر کرے اور بطور گارنٹی دو مقامی صاحب جائیداد اشخاص سے سٹامپ جیمر ضمانت مہیا کرے جن کے ذاتی جائیداد کی قیمت بولی کے رقم سے کم نہوں۔

(4) بولی دہندہ حکومت کے ذریعہ کردہ پالیسی کے تحت ماہوار قسط کے ساتھ اگم گلس اور کے پی آر اے ٹیکس بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ دیگر ٹیکس جو وقتاً یا صوبائی حکومت سے وقتاً فوقتاً لگو ہو گئے ہیں جمع کرنے کا بھی پابند ہوگا۔

(5) بولی دہندہ قانونی شرح کے مطابق فیس وصول کا خود ذمہ دار ہوگا۔ تا کامی کی صورت میں صوبائی محکمہ بلدیات / TMA بٹ خیلہ ذمہ دار نہیں ہوگا۔

(6) بولی دہندہ کو بدوران ٹیکس ہارٹس اپر تال اور فریڈ میں کسی قسم کی ضمانتی فیس کی جا سکتی۔

(7) بولی دہندہ متعلقہ ٹیکس کی نیٹای کی مقررہ تاریخ سے دو (2) دن پہلے اپنا (CDR) اپ لوڈ کرے گا۔

(8) بولی دہندہ گان لوکل گورنمنٹ ڈیپارٹمنٹ خیر بہم بخونخواہ کی پالیسی گائیڈ لائنیز سال (2026-27) کیلئے جاری شدہ شرائط و ضوابط پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔ نیٹای کے دیگر شرائط و ضوابط دفتر کی اوقات کار میں دفتر TOR نی ایم اے بٹ خیلہ میں یا (لوکل کونسل بورڈ پشاور) کی ویب سائٹ (<http://cfmis.lgkp.gov.pk>) پر پلا چھٹکی جا سکتی ہے

(9) نیٹای کی منظوری مجاز اتھارٹی کی صوابدید پر ہوگی مجاز اتھارٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ معمول و جہات کی بناء پر ایک یا تمام نیٹای منظور نہ کر دے۔

تحصیل چیئر مین تحصیل لوکل گورنمنٹ
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹ خیلہ

INF(P) 3142/26

تحصیل میونسپل آفیسر
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن بٹ خیلہ

نوٹس نیلام عام ٹھیکہ جات (دوسری بار بذریعہ E-Auction)

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن کوہاٹ (لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا) بمطابق نوٹیفکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07 مئی 2026 اپنے درج ذیل ذرائع آمدن کو مالی سال 2026-27 کے لیے بذریعہ ای بی / ای آکشن (E-Baldia/E-Auction) سسٹم نیلام کرنے کی خواہشمند ہے۔ اور ای۔ نیلامی کے عمل میں شرکت کے لیے صرف وہ ٹھیکیداران اہل ہوں گے جو لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا پشاور سے رجسٹرڈ ہوں، لہذا تمام خواہشمند ٹھیکیداران کو ہدایت کی جاتی ہے کہ وہ ای۔ بلدیہ ویب پورٹل وزٹ کر کے اپنی رجسٹریشن مکمل کریں اور بعد ازاں ای۔ نیلامی کے عمل میں حصہ لیں۔

شیڈول نیلامی

S #	Contract	Earnest Money	Period of Contract	E-Auction Date/Time
1	Weekly Cattle Fair (Sunday)	1,505,000/-	01-08-2026 to 30-06-2027 (11 Months)	13-07-2026 to 15-07-2026 Monday to Wednesday (03 Days) Time: 09:00 AM to 04:00 PM
2	Group Latrine	207,250/-		
3	Slaughter House	176,500/-		
4	Advertisement/ Signboard	231,850/-		
5	Entry Fee Fruit & Vegetable Market	37,400/-		
6	Canteen Ahmad Faraz Park	4,400/-		

بولی میں حصہ لینے کا طریقہ کار اور چیدہ چیدہ شرائط:

- ٹھیکہ جات کی نیلامی لوکل کونسل بورڈ پشاور کی ویب سائٹ (Cfmis.lgkp.gov.pk) پر ONLINE نظام کے ذریعے اوپر دیے گئے شیڈول کے مطابق منعقد ہوگی۔ دلچسپی لینے والے رجسٹرڈ ٹھیکہ داران جن کو لوکل کونسل بورڈ پشاور کی جانب سے متعلقہ کلاس / کٹیگری کا لائسنس اور رجسٹریشن جاری کیا گیا ہو اور TMA کوہاٹ کا ناؤ ہندہ نہ ہو۔ وہ محکمہ کی طرف سے اوپر دی گئی ویب سائٹ پر وزٹ کر کے نیلامی کے عمل میں حصہ لے سکتے ہیں۔
- ہر بولی دہندہ بولی میں حصہ لینے سے قبل اپنے نام سے مجوزہ زر بیعانہ بشکل (05%) کال ڈیپازٹ بنام TMO ٹی۔ ایم۔ اے کوہاٹ بنوا کر اس کی تفصیلات محکمہ لوکل گورنمنٹ ایکشن رورلرڈ وپینٹ کی ویب سائٹ پر دی گئی ہدایات کے مطابق 02 دن قبل اندراج کرے گا۔ ایک سے زیادہ ٹھیکہ جات کیلئے بولی دینے کی صورت میں ہر ٹھیکے کیلئے الگ الگ کال ڈیپازٹ لازمی ہوگا۔
- تمام بولی دہندگان بولی دینے سے قبل ویب سائٹ پر دی گئی ہدایات / شرائط و ضوابط کو غور سے پڑھ کر سمجھ لیں اور آن لائن سسٹم پر سوچ سمجھ کے بولی دیں، غلط بولی کی ذمہ داری بولی دہندہ پر عائد ہوگی اور بولی دینے کے بعد کوئی عذر قبول نہیں کیا جائے گا۔
- ویب سائٹ پر کال ڈیپازٹ سے متعلق غلط یا جعلی معلومات درج کرنے پر متعلقہ ٹھیکیدار کو بلیک لسٹ قرار دیا جائے گا۔ اور قانونی کارروائی کی جائیگی۔
- بولی میں TMA کوہاٹ یا صوبہ خیبر پختونخواہ کے کسی بھی لوکل کونسل کے باقی داراناد ہندہ ٹھیکیدار حصہ نہیں لے سکتے۔ اگر بولی میں حصہ لینے کے بعد ناؤ ہندہ ہونے کا پتہ چلا تو ایسے افراد کے حق میں بولی منسوخ تصور ہوگی اور جمع شدہ کال ڈیپازٹ / رقم ضبط کی جائیگی۔
- کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم کے علاوہ ہر ماہ مقررہ حساب سے اکم ٹیکس بھی جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ جبکہ اس کے علاوہ وفاقی / صوبائی حکومت کی طرف سے وقتاً فوقتاً عائد شدہ دیگر ٹیکسز کی ادائیگی کا بھی پابند ہوگا۔ اور کسی بھی ناگہانی آفات / نقصان کی صورت میں کنٹریکٹ کی رقم میں رعایت یا کمی کی اجازت نہیں ہوگی۔
- کامیاب بولی دہندہ بولی کیلئے مقررہ وقت ختم ہونے کے اگلے 03 دن کے اندر دفتری اوقات کار میں 15 فیصد ایڈوانس اور 05 فیصد سکیورٹی جمع کرانے کا پابند ہوگا اور نامی کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ کی بولی منسوخ کی جائے گی اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندہ کو پہلے نمبر پر آنے والے کامیاب بولی دہندہ کے آفر شدہ ریٹ پر ٹھیکہ آفر کیا جائیگا اور پہلے کامیاب بولی دہندہ کا جمع شدہ 05% فیصد سکیورٹی / کال ڈیپازٹ بحق TMA کوہاٹ ضبط کی جائے گی۔ کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کے دوران ہر مالی سال کی رقم کو 11 مادی اقساط میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ 15 ایڈوانس رقم کو آخری مالی سال کی آخری قسط میں ایڈجسٹ کیا جائیگا۔ جبکہ 05 سیکورٹی ٹھیکہ کے کامیاب اختتام پر واپس کیا جائیگا۔ بشرطیکہ ٹھیکیدار کے ذمہ بقایا جات نہ ہوں۔
- ایسے ٹھیکہ جات جن سے رقم کی وصولی سال بھر کیلئے یکمشت وصول کی جاتی ہے ایسی صورت میں کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم 50 فیصد ایڈوانس رقم کی ادائیگی کا پابند ہوگا۔ اور بقایا رقم 03 مادی اقساط (اکتوبر 2026، جنوری اور مئی 2027) مالی سال میں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔ ٹھیکہ جات کے شیڈول پر نظر ثانی کی صورت میں ٹی۔ ایم۔ او کو اختیار ہوگا کہ اسی تناسب میں ٹھیکہ کی رقم پر نظر ثانی کرے جو کہ حتمی ہوگا۔
- ٹھیکہ کی میعاد 11 ماہ کے لیے ہوگی۔ کامیاب بولی دہندہ کی آفر شدہ بولی میں 10 فیصد اضافہ کیا گیا ہے۔
- ٹھیکہ جات کی حتمی منظوری کا اختیار مجاز اتھارٹی کے پاس ہے جو کہ معقول وجوہات کی بناء پر تمام بولی کے عمل کو یا کسی بھی ایک بولی کو منظور / نامنظور / مسترد / منسوخ کرنے کے مجاز ہو گئے۔ اور اس سلسلے میں مجاز اتھارٹی کا فیصلہ حتمی تصور ہوگا۔

11- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کی حتمی منظوری کے ساتھ ساتھ دن کے اندر ٹھیکہ چلانے کے لیے ٹی۔ ایم۔ اے کو ہاٹ کے ساتھ اپنے خرچے پر مفصل معاہدہ تحریر/رجسٹرڈ کرنا ہوگا۔۔ منسوخ کر کے دوبارہ نیلامی کیلئے پیش کیا جائے گا اور بولی دہندہ کی رجسٹریشن منسوخ کر کے بلیک لسٹ کیا جائے گا۔

12- تمام خواہشمند حضرات / بولی دہندگان کو نصیحت کی جاتی ہے کہ لوکل کونسل بورڈ پشاور سے رجسٹریشن / پاس ورڈ (Log in Password) جاری ہونے کے بعد اپنا پاس ورڈ تبدیل کر کے اپنے پاس محفوظ اور خفیہ رکھیں تاکہ اس کا غلط استعمال نہ ہو سکے۔ بولی دہندگان کسی بھی پریشانی سے بچنے کیلئے آخری وقت کا انتظار کئے بغیر بولی دیں۔

کر

13- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ (Sub-let) کرنے کا مجاز نہ ہوگا۔
14- یہ نوٹس دفتر ہذا کے نوٹس بورڈ اور آن لائن فیشل Facebook پیج پر بھی ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔

15- ٹھیکیدار کامیاب بولی دہندہ کو ٹی۔ ایم۔ اے اتھارٹی کی طرف سے وقتاً فوقتاً جو ہدایات جاری ہوگی اس پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر ٹھیکہ منسوخ کیا جائیگا اور ایسی صورت میں کسی قسم کا زرتلافی ادائیگی نہیں کیا جائیگا۔

16- کسی بھی قسم کی تنازعہ کی صورت میں آر۔ ایم۔ او کو ہاٹ ریجن ٹالسٹ ہوگا۔ اور اس کا فیصلہ دونوں پارٹیوں پر من و عن لگو ہوگا اور بولی دہندہ صوبائی حکومت (لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا) نوٹیفکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07 مئی 2026 کا پابند ہوگا۔

17- تمام خواہشمند حضرات / بولی دہندگان دیگر شرائط و ضوابط ٹھیکہ جات اور آن لائن بولی کے طریقہ کار پر کس قسم کی رہنمائی حاصل کرنے کیلئے دفتری اوقات کار میں تحصیل آفیسر (ریگولیشن) ٹی ایم اے کو ہاٹ کے ساتھ رابطہ کر سکتے ہیں۔

ایڈمنسٹریٹر / تحصیل میونسپل آفیسر

تحصیل آفیسر (ریگولیشن)

TMA کوہاٹ

TMA کوہاٹ

Zero Tolerance to Corruption

INF(P)3208/26

اشتہار نیلام عام (E-Auction) ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027 (دوسری بار)

بحوالہ لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا امراسلہ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 تاریخ 07-05-2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن کراچ مندرجہ ذیل باقی ماندہ ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027 (ازیم جولائی 2026 30 تا جون 2027) درج ذیل پروگرام کے تحت نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جو 2026-2027 کیلئے لوکل کونسل بورڈ حکومت خیبر پختونخوا کے ساتھ متعلقہ کلاس میں رجسٹرڈ ہوں، تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن کراچ یا کسی اور بلدیاتی ادارے کو نااہل نہ ہو، محکمہ لوکل گورنمنٹ انکیشن اینڈ رول ڈیولپمنٹ ڈیپارٹمنٹ کی ویب سائٹ www.cfmis.lgkp.gov.pk پر وزٹ کر کے نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ شیڈول نیلامی درج ذیل ہے۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	زریعہ (روپے)	نیلامی کی پہلی تاریخ
1	میڈل مویشاں تختمر	300000/-	13 جولائی 2026 بوقت 9:00-4:00 بجے
2	میڈل مویشاں بیٹھا خیل	200000/-	ایضاً
3	شاہ اوہ بیٹھا خیل	20000/-	ایضاً
4	جنرل بس شینڈ کراچ	300000/-	ایضاً
5	سائٹن بورڈ	150000/-	ایضاً

چیدہ چیدہ شرائط نیلامی

- 1- نیلامی E-Bidding / e-auction System کے ذریعے ویب سائٹ <https://cfmis.lgkp.gov.pk> پر اوپر دیئے گئے شیڈول کے مطابق منعقد کی جائے گی۔ نیلامی میں شرکت کو تمام شرائط و ضوابط کی مکمل اور غیر مشروط قبولیت تصور کیا جائے گا۔
- 2- بولی دینے سے پہلے ویب سائٹ پر دی گئی ہدایات / شرائط و ضوابط کو غور سے پڑھ کر سمجھ کر آن لائن سسٹم پر سوچ سمجھ کر بولی دیں۔
- 3- غلط بولی کی ذمہ داری بولی دینے والے پر عائد ہوگی اور بولی کے بعد واپس نہیں لی جائے گی۔
- 4- بولی دہندگان ویب سائٹ درج کردہ غلط معلومات دینے کے نتیجے میں ٹھیکہ دار کو بلیک لسٹ کیا جائے گا۔
- 5- نیلامی میں صرف وہی ٹھیکہ دار رقم حصہ لے سکتے ہیں جو متعلقہ ذمے سے سال 2026-2027، لوکل کونسل بورڈ میں باقاعدہ رجسٹرڈ ہوں اور سابقہ ایم اے کرک یا کسی بھی بلدیاتی ادارے کے ہتھیار دار / نااہل نہ ہوں۔
- 6- ہر ٹھیکہ کے لئے گزشتہ سال کی کل آمدنی کے مندرجہ بالا پانچ فیصد (5%) کے برابر کال ڈیپازٹ / سی ڈی آر ایم اے کرک کے حق میں نیلامی کی آخری تاریخ سے کم از کم دو (2) دن قبل سسٹم پر اپ لوڈ کرنا لازمی ہے۔
- 7- کامیاب بولی دہندہ تین (3) دن کے اندر پندرہ فیصد (15%) پیشگی اور پانچ فیصد (5%) سیکیورٹی ایم اے کرک کے اکاؤنٹ میں جمع کرائے گا۔ عدم ادا پیشگی پر بولی منسوخ اور کال ڈیپازٹ ضبط ہوگا۔ ٹھیکہ دوسرے بلند ترین بولی دہندہ کو پیش کیا جاسکتا ہے۔
- 8- سالانہ وصولی کے ٹھیکہ جات میں پچاس فیصد (50%) پیشگی اور بقیہ تین مساوی اقساط میں ادا کیا جائے گا۔ ماہانہ قسط ہر ماہ کی پانچ (5) تاریخ تک لازمی ہے۔ تاخیر پر دو فیصد (2%) جرمانہ اور پندرہ (15) تاریخ تک ٹھیکہ منسوخ ہو سکتا ہے۔ اور موجودہ سال کیلئے اگرم ٹھیکہ کیلئے جولائی سے نافذ عمل ہوگا۔
- 9- کامیاب ٹھیکہ دار کو دو (2) ضامن پیش کرنے ہوں گے جو ٹھیکہ کی رقم کے برابر غیر منقولہ جائیداد کے مالک ہوں اور فرسٹ کلاس مجسٹریٹ سے تصدیق شدہ ہوں۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ سات (7) دن کے اندر ایم اے کرک کے ساتھ معاہدہ دستخط کرے گا۔ تمام وفاقی و صوبائی ٹیکس، ڈیوٹی اور لیویز / اگرم ٹیکس ٹھیکہ دار خود برداشت کرے گا۔ ٹھیکہ کی رقم میں کسی صورت رعایت یا کمی / REMISSION قابل اجازت نہیں۔
- 11- ٹھیکہ کسی دوسرے فریق کو ذیلی ٹھیکہ یا منتقل نہیں کیا جاسکتا۔ منظور شدہ فرخٹانے سے زائد وصولی پر گیارہ (11) گنا جرمانہ عائد ہوگا۔ بولیوں میں ہیرا پھیری یا ملی بھگت پر بلیک لسٹ اور قانونی کارروائی ہوگی۔
- 13- تازہ کاری صورت میں ریجنل میونسپل آفیسر کو ہات بطور ثالث کام کریں گے اور ان کا فیصلہ حتمی ہوگا۔ بولی دہندہ صوبائی حکومت کی شرائط بحوالہ نوٹیفکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 کا پابند ہوگا۔
- 14- تمام خواہشمند حضرات / بولی دہندہ گان و دیگر شرائط ٹھیکہ جات اور آن لائن کا طریقہ کار پر کسی بھی قسم کی رہنمائی حاصل کرنے کیلئے دفتری اوقات کار میں تحصیل آفیسر (ریگولیشن)، ایم اے کرک کے ساتھ رابطہ کر سکتے ہیں۔

نوٹ:- آن لائن بولی بھجی 9:00 بجے سے لے کر روز بھ 4:00 بجے تک مختص شدہ تاریخوں پر ہوگی۔ بولی میں حصہ لینے والا ٹھیکہ دار کسی بھی لوکل کونسل کا نااہل نہ ہو۔ بصورت دیگر بولی منسوخ تصور ہوگی اور زریعہ کی رقم بحسن ایم اے کرک ضبط کی جائے گی۔ تیزی ڈی آر (اور بیکل) کو نیلامی سے دو دن پہلے دفتر تحصیل آفیسر (ریگولیشن) میں جمع کرنا ضروری ہے۔

بھگت پر بلیک لسٹ اور قانونی کارروائی ہوگی۔

بحکم: تحصیل میونسپل آفیسر
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، کراچ

المشتر: اسٹنٹ ٹیکس سپرنٹنڈنٹ
تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، کراچ

اشتہار نیلام عام (E-Auction) ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027 (دوسری بار)

بحوالہ لوکل کونسل بورڈ خیر بختونخوا امراسلہ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 تاریخ 07-05-2026، تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن کرک مندرجہ ذیل باقی ماندہ ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027 (از کم جولائی 2026 تا 30 جون 2027) درج ذیل پروگرام کے تحت نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جو 2026-2027 کیلئے لوکل کونسل بورڈ، حکومت خیر بختونخوا کے ساتھ متعلقہ کلاس ٹیس رجسٹرڈ ہوں، تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن کرک یا کسی اور بلدیاتی ادارے کو ناہندانہ ہو، محکمہ لوکل گورنمنٹ ایکشن اینڈ رول ڈیولپمنٹ ڈیپارٹمنٹ کی ویب سائٹ www.cfmis.lgkp.gov.pk پر وزٹ کر کے نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ شیڈول نیلامی درج ذیل ہے۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	زربیعانہ (روپے)	نیلامی کی پہلی تاریخ
1	میلہ مویشاں تعمیر	300000/-	13 تا 15 جولائی 2026 بوقت 9:00 تا 4:00 بجے
2	میلہ مویشاں بیٹھا خیل	200000/-	ایضاً
3	سٹاپ اڈہ بیٹھا خیل	20000/-	ایضاً
4	جزل بس سٹینڈ کرک	300000/-	ایضاً
5	سائن بورڈ	150000/-	ایضاً

چیدہ چیدہ شرائط نیلامی

- 1۔ نیلامی E-Baldia / e-auction System کے ذریعے ویب سائٹ <https://cfmis.lgkp.gov.pk> پر اوپر دیے گئے شیڈول کے مطابق منعقد کی جائے گی۔ نیلامی میں شرکت کو تمام شرائط و ضوابط کی مکمل اور غیر مشروط قبولیت تصور کیا جائے گا۔
- 2۔ بولی دینے سے پہلے ویب سائٹ پر ذمہ داریاں/شرائط و ضوابط کو غور سے پڑھ کر سمجھ کر آن لائن سسٹم پر سوچ سمجھ کر بولی دیں۔
- 3۔ غلط بولی کی ذمہ داری بولی دینے والے پر عائد ہوگی اور بولی کے بعد واپس نہیں لی جائے گی۔
- 4۔ بولی دہندگان ویب سائٹ درج کردہ غلط معلومات دینے کے نتیجے میں ٹھیکہ دار کو بلیک لسٹ کیا جائے گا۔
- 5۔ نیلامی میں صرف وہی ٹھیکیدار/مقدم حصہ لے سکتے ہیں جو متعلقہ زمروں میں برائے سال 2026-2027، لوکل کونسل بورڈ میں باقاعدہ رجسٹرڈ ہوں اور سابقہ ٹی ایم اے کرک یا کسی بھی بلدیاتی ادارے کے بھتیجا/ادارہ ناہندانہ ہوں۔
- 6۔ ہر ٹھیکہ کے لئے گزشتہ سال کی کل آمدنی کے مندرجہ بالا پانچ فیصد (5%) کے برابر کال ڈیپازٹ/سی ڈی آر ٹی ایم اے کرک کے حق میں نیلامی کی آخری تاریخ سے کم از کم دو (2) دن قبل سسٹم پر اپ لوڈ کرنا لازمی ہے۔
- 7۔ کامیاب بولی دہندہ تین (3) دن کے اندر پندرہ فیصد (15%) پیشگی اور پانچ فیصد (5%) سیکیورٹی ٹی ایم اے کرک کے اکاؤنٹ میں جمع کرائے گا۔ عدم ادا ہونگی پر بولی منسوخ اور کال ڈیپازٹ ضبط ہوگا۔ ٹھیکہ دوسرے بلند ترین بولی دہندہ کو پیش کیا جاسکتا ہے۔
- 8۔ سالانہ وصولی کے ٹھیکہ جات میں پچاس فیصد (50%) پیشگی اور بقیہ تین مساوی اقساط میں ادا کیا جائے گا۔ ماہانہ قسط ہر ماہ کی پانچ (5) تاریخ تک لازمی ہے۔ تاخیر پر دو فیصد (2%) جرمانہ اور پندرہ (15) تاریخ تک ٹھیکہ منسوخ ہو سکتا ہے۔ اور موجودہ سال کیلئے اکم ٹھیکہ کم جولائی سے نافذ العمل ہوگا۔
- 9۔ کامیاب ٹھیکیدار کو دو (2) ضامن پیش کرنے ہوں گے جو ٹھیکہ کی رقم کے برابر غیر منقولہ جائیداد کے مالک ہوں اور فرسٹ کلاس رجسٹرڈ سے تصدیق شدہ ہوں۔
- 10۔ کامیاب بولی دہندہ سات (7) دن کے اندر ٹی ایم اے کرک کے ساتھ معاہدہ دستخط کرے گا۔ تمام وفاقی و صوبائی ٹیکس، ڈیوٹیز اور لیویز/اکم ٹیکس ٹھیکیدار خود برداشت کرے گا۔ ٹھیکہ کی رقم کسی صورت رعایت یا کمی/REMISSION قابل اجازت نہیں۔
- 11۔ ٹھیکہ کسی دوسرے فریق کو ذیلی ٹھیکے یا منتقل نہیں کیا جاسکتا۔ منظور شدہ نرخنامے سے زائد وصولی پر گیارہ (11) گنا جرمانہ عائد ہوگا۔ بولیوں میں ہیرا پھیری یا علی بھگت پر بلیک لسٹنگ اور قانونی کارروائی ہوگی۔
- 13۔ تنازعہ کی صورت میں ریجنل میونسپل آفیسر کو ہاٹ بطور ثالث کام کریں گے اور ان کا فیصلہ حتمی ہوگا۔ بولی دہندہ صوبائی حکومت کی شرائط بحوالہ نوٹیفکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 کا پابند ہوگا۔
- 14۔ تمام خواہشمند حضرات/بولی دہندہ گان دو گزٹریٹڈ ٹھیکہ جات اور آن لائن کا طریقہ کار پر کسی بھی قسم کی رہنمائی حاصل کرنے کیلئے دفتری اوقات کار میں تحصیل آفیسر (ریگولیشن)، ٹی ایم اے کرک کے ساتھ رابطہ کر سکتے ہیں۔

نوٹ:- آن لائن بولی پیرس 9:00 بجے سے لے کر بروز بدھ 4:00 بجے تک مختص شدہ تاریخوں پر ہوگی۔ بولی میں حصہ لینے والا ٹھیکیدار کسی بھی لوکل کونسل کا ناہندانہ ناہو۔ بصورت دیگر بولی منسوخ تصور ہوگی اور زربیعانہ کی رقم جن ٹی ایم اے کرک ضبط کی جائے گی۔ نیز سی ڈی آر (اور بیکل) کو نیلامی سے دو دن پہلے دفتر تحصیل آفیسر (ریگولیشن) میں جمع کرنا ضروری ہے۔

کامیاب

بحکم: تحصیل میونسپل آفیسر

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، کرک

المشہور: اسسٹنٹ ٹیکس سپرنٹنڈنٹ

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، کرک