

واپڈا ایمپلائز کوآپریٹو ہائوسنگ سوسائٹی، واپڈا ٹاؤن تاروجہ

عوامی اطلاع ابرائے نیلامی

تمام عوام الناس کو مطلع کیا جاتا ہے کہ واپڈا ایمپلائز کوآپریٹو ہائوسنگ سوسائٹی، واپڈا ٹاؤن تاروجہ میں درج ذیل مقامات پر موجود لالچھی کے درختوں کی نیلامی بذریعہ کوٹیشن کی جائے گی۔

☆ مارکیٹ روڈ ڈپنٹری سے میاگڑے گیٹ تک ☆ چوکی سے زیارت روڈ تک

تمام دلچسپی رکھنے والے افراد کو ہدایت کی جاتی ہے کہ وہ 15 جولائی تک مذکورہ مقامات کا معائنہ (Visit) کر کے درختوں کا جائزہ لیں، اور 15 جولائی ہی تک اپنی کوٹیشن کے ساتھ دو لاکھ (200,000) روپے مالیت کا CDR، جو جنرل سیکرٹری، واپڈا ٹاؤن تاروجہ کے نام پر بنایا گیا ہو، سوسائٹی آفس میں جمع کروائیں۔ مقررہ تاریخ کے بعد موصول ہونے والی کوٹیشن قابل قبول نہیں ہوں گی، جبکہ انتظامیہ کو کسی بھی یا تمام کوٹیشن کو بغیر کوئی وجہ بتائے قبول یا مسترد کرنے کا مکمل اختیار حاصل ہوگا۔

المستہر جنرل سیکرٹری واپڈا ایمپلائز کوآپریٹو ہائوسنگ سوسائٹی واپڈا ٹاؤن تاروجہ

مزید معلومات کیلئے دفتری اوقات میں درج ذیل نمبر پر رابطہ کیا جاسکتا ہے: 0336-7559163



پاکستان تمباکو بورڈ



چوتھی بار ٹائٹس نیلامی ٹھیکہ برائے وصولی تمباکو سیس (CESS) 2026-2027 (خیبر پختونخوا)

پاکستان تمباکو بورڈ صوبہ خیبر پختونخوا میں تمباکو سیس (CESS) وصولی کے حق کی 3 جولائی 2026 بوقت 11:00 بجے تک بورڈ کے ویب آفس پتار میں چوتھی بار نیلامی کرے گا۔ قومی شناختی کارڈ اور این ٹی این (NTN) سرٹیفکیٹ کے حامل خواہشمند ٹھیکیدار جو سیس اور وصولی کا تجربہ رکھتے ہوں کو نظام عام میں شرکت کیلئے مطلع کیا جاتا ہے۔

نیلام کی شرائط و ضوابط درج ذیل ہیں

- 1۔ ٹھیکہ معیار 4 جولائی 2026 سے 30 جون 2027 تک کے لئے ہوگی۔
- 2۔ چوتھی بار نیلامی مقرر تاریخ 11:00 بجے شروع ہوگی۔ تمام ٹھیکیدار حضرات اپنے این ٹی این (NTN) سرٹیفکیٹ اور قومی شناختی کارڈ (CNIC) کی کاپی 11:00 بجے سے پہلے ذریعہ عملی کے دفتر میں جمع کروائیں۔ قومی شناختی کارڈ اور این ٹی این (NTN) سرٹیفکیٹ کے لئے پولی کی اجازت نہیں ہوگی۔
- 3۔ ہر پولی دہہ کو کم از کم 50 ایکڑ بڑا ٹھیکہ بطور سیکورٹی از ضمانت تمام چیزیں پاکستان ٹوٹیکو بورڈ مقررہ نرخوں کو 10:00 بجے تک ذریعہ عملی کے پاس جمع کرنا ہوگا۔ مقررہ وقت کے بعد کوئی از ضمانت قابل قبول نہیں ہوگا۔ ضمانت پولی دہہ نگان کو نیلامی کے اقدام پر (ن) سوائے اول اور دوم سب سے زیادہ بولی دینے والوں کے کو بائیں کر دیا جائے گا۔
- 4۔ اگر پولی دہہ کی کوئی بائرفراڈ نامہ ہوتا ہے دیگر مقررہ ضوابطات اور ٹھیکے میں حصہ لینے کے لئے اقداری لٹر (Authority Letter) بھی فراہم کرنا ہوگا۔
- 5۔ مقررہ وقت گزر جانے کے بعد کوئی بولی اور شرط پولی مقررہ ٹھیکے کو قابل قبول نہیں ہوگی۔
- 6۔ چیز میں، پالی ٹی تمام پیشکشوں کو منظوری سے پہلے کسی سرطے پر مسترد کرنے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔
- 7۔ کامیاب بولی دہہ کو پاکستان تمباکو بورڈ کے ساتھ ایک معاہدہ (انکریمینٹ) کرنا ہوگا جس میں نظام سے پہلے اعلان کردہ شرائط و ضوابط شامل کئے جائیں گے۔ خیبر پاکستان تمباکو بورڈ آف این ڈی این کے لئے ایگزیکٹو انٹرنیشنل نظام حثارت کار ہے، جو کامیاب بولی دہہ پر لاگو ہوگا اور ٹھیکیدار PTB کے حضور شدہ نظام کے تحت سیس پیشکش کا پابند ہوگا۔
- 8۔ کامیاب بولی دہہ کو اپنی پیشکش 25% حصہ سے 10% تک نیلامی کے اقدام پر ہی دن جمع کرنا ہوگا اور باقی رقم تین یکساں اقساط میں بردوار ہونے پر تین گنہم 2026، یکم دسمبر 2026 اور یکم جنوری 2027 کو ہر 10% تک سیس ہر قسط کے ساتھ جمع کرنا ہوگی۔
- 9۔ اگر کامیاب بولی دہہ اپنی پیشکش 25% حصہ سے 10% تک سیس اسی دن جمع کرانے میں ناکام ہوا تو اس کا از ضمانت جمع پاکستان تمباکو بورڈ خرید کر لیا جائے گا۔ اور برے قانون دوسرے نمبر پرانے والے ٹھیکیدار کو پیشکش کی جائے گی اور اسے اپنی بولی 25% حصہ سے 10% تک سیس ایک دن میں جمع کرنا ہوگا، ناکافی کی صورت میں اس کا از ضمانت بھی خرید کر لیا جائے گا۔
- 10۔ کامیاب بولی دہہ کو انکریمینٹ کے دھوکا کھانے سے پہلے بولی کی 25% رقم ہر 10% تک سیس کے برابر چیک گرانٹی (Bank Guarantee) جو مدت ایک سال کے لئے کارآمد ہو، یعنی پاکستان تمباکو بورڈ جمع کرنی ہوگی۔ کامیاب بولی دہہ کو اس کی از ضمانت چیک گرانٹی جمع کرنے کے بعد واپس کر دی جائے گی۔
- 11۔ ٹھیکیدار کی جانب سے کوئی قسط مقررہ وقت پر جمع نہ کرنے کی صورت میں پاکستان تمباکو بورڈ چیک گرانٹی سے متعلق رقم وصول کرے گا اور اس صورت میں ٹھیکیدار کو ٹھیکہ رقم کے 25% حصہ سے 10% تک سیس کے برابر ایک اور چیک گرانٹی چھ دنوں کے اندر جمع کرنی ہوگی۔ مقررہ مدت تک چیک گرانٹی جمع نہ کرنے کی صورت میں پاکستان تمباکو بورڈ ٹھیکے کی ضمانت کے لئے ٹھیکہ منسوخ کرنے کا اختیار محفوظ رکھتا ہے۔
- 12۔ کامیاب بولی دہہ ٹھیکیداروں کو ڈی ایم ڈی کے مطابق اپنے مقررہ ادا نظامات کے تحت سیس وصولی کرے گا۔

Handwritten signature/initials

نمبر	معیار	قیمت
1	ٹھیکہ پورے زمینیا (Plain)	16.35 روپے فی ٹیکڑا
2	ٹھیکہ پورے زمینیا (Sub-Mountain)	18.47 روپے فی ٹیکڑا
3	بڑے	9.48 روپے فی ٹیکڑا
4	رستیا اڈا پورے زمینیا	7.87 روپے فی ٹیکڑا
5	ڈاکٹر کے زمینیا (DAC)	11.88 روپے فی ٹیکڑا
6	سین پورے زمینیا (SCV)	10.50 روپے فی ٹیکڑا

- 13۔ دفاتی حکومت کی طرف سے مذکورہ بالا سیس میں تبدیلی کی صورت میں ٹھیکے کی رقم میں اضافے سے تبدیلی کی جانے والی رقم ٹھیکیدار پر لاگو ہوگی۔
- 14۔ ٹھیکیدار کو پچھلے سال کی فصل سے تمباکو کا دگر کرنے والی ٹھیکہ ڈی ایم ڈی اراڈ کرکٹنگان سے کوئی سیس وصول نہیں کرے گا۔
- 15۔ ٹھیکہ کی پیشکشوں کی اعلان کردہ ضروریات برآمدات کی شرح سے تمباکو کی اصل وصل جو کتنی کے ضمن کردہ گورنر نے سال 2026 کے اندر ہوادار ہونا تاکہ جو پاکستان تمباکو بورڈ سے قدرتی شرح ہوسیس سے مستثنی ہوں گی۔ ٹھیکہ تمباکو بورڈ کے دفتر سے درخواست پر طلب کی جاسکتی ہیں۔
- 16۔ اگر ٹھیکیدار مقررہ مدت میں سیس کسی بھی وجہ سے اٹکا کرنے میں ناکام ہوا تو بورڈ ٹھیکے کے معاہدے میں کوئی رقم نہیں کرے گا اور اس سلسلے میں نہ ہی کوئی رقم واپس کرنے کا پابند ہوگا۔ ٹھیکیدار کو کوئی اضافی نہیں ہوگا کہ نقصان کا اور پاکستان تمباکو بورڈ سے اپنے ٹھیکیدار کے مقرر کردہ ڈی ایم ڈی کے مطابق بورڈ کو رقم ادا کرنے کا پابند ہوگا اور اس میں ٹھیکہ کی رقم ادا کرنے کا کوئی حوالہ قابل قبول نہیں ہوگا۔
- 17۔ تفصیلی قواعد و ضوابط جن کا اعلان نیلامی کے وقت کیا جائے گا، پاکستان تمباکو بورڈ کی ویب سائٹ www.ptb.gov.pk پر بھی مل سکتی ہیں۔
- 18۔ تمباکو سے منسلک ایسی دیگر گزراہیں جن کی ضمانت دفاتی حکومت چاہتا ہے، پوری کرنے کی ذمہ داری ٹھیکیدار کی ہوگی۔

PIDP/123/26

ذمہ داری سیکریٹری (ایڈمن)

پاکستان تمباکو بورڈ

46/بی، آفس، انڈیکو، فیز، V-حیات آباد، پشاور۔

فون نمبر: 091-9217152، فیکس نمبر: 091-9217149

از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مردان

نیلامی دوسری بار ٹھیکہ جات بذریعہ Auction برائے سال 2026-27

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مردان اپنے حدودات میں مندرجہ ذیل ٹھیکہ جات برائے سال 2026-27 از یکم اگست 2026 تا 30 جون 2027 (عرصہ 11 ماہ) جبکہ سیریل نمبر 4 اور سیریل نمبر 8 ٹھیکہ جات (سالانہ فیس) کی میعاد ایک سال از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 تک نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات ان فرمیں جو سال 2026-27 کے لیے لوکل کونسل بورڈ خمیر بختونخوا پشاور کے ساتھ متعلقہ کلاس میں باقاعدہ رجسٹرڈ ہوں، لوکل گورنمنٹ کے ویب سائٹ cfmis.lgkp.gov.pk پر آخری تاریخ کو سہ پہر 04:00 بجے تک حصہ لے سکتے ہیں۔ شیڈول حسب ذیل ہے۔

شیڈول نیلامی ٹھیکہ جات

نمبر شمار	نام ٹھیکہ جات	زر بیعت	نیلام کی تاریخ
1	وصولی اڈوٹیکس، جنرل بس سٹینڈ مردان	2410562/-	20 جولائی 2026 تا 22 جولائی 2026 (پیر، منگل، بدھ)
2	وصولی اڈوٹیکس، جنرل بس سٹینڈ بخشالی	24633/-	ایضاً
3	وصولی اڈوٹیکس، جنرل بس سٹینڈ طورہ	22712/-	ایضاً
4	سائن بورڈ ز سالانہ فیس	1595000/-	ایضاً
5	ہفتہ وار میلہ مال موٹریاں بخشالی	260197/-	ایضاً
6	ہفتہ وار میلہ مال موٹریاں طورہ	134039/-	ایضاً
7	TMA تھکھ خانہ فیس	112541/-	ایضاً
8	چنگک جی ایتیز رفتار اڈوٹیکس سالانہ لائسنس فیس	287724/-	ایضاً

ملد ان
3

نوٹ: بحوالہ دیات میٹنگ ڈینی گیسٹرمردان زموگ پارک (SIMSUN) یعنی کوہ دران ٹھیکہ ترقیاتی کام کے لیے حوالہ دیا جائے گا جبکہ اس بنا پر سیریل نمبر 9 نیلام شدہ ٹھیکہ بند ہونے کی صورت میں ٹھیکہ کی میعاد برطانیہ ورک آؤٹ اسکیم شروع ہونے پر ایڈجسٹ کی جائے گی۔ جس میں ٹھیکہ کار ایک مہینہ کا نوٹس جاری کیا جائے گا۔

9 فٹلس سٹیم لیٹرین (زموگ پارک) ایضاً 251671/-

شرائط

- ٹھیکہ کی مالی سال یعنی 2026-2027 برطانیہ درجہ بالا تفصیل ہوگی۔
- ہر بولی دہندہ کے لیے لازم ہوگا کہ وہ مقررہ تاریخوں سے قبل زر بیعت کی صورت کال ڈیپازٹ بنام تحصیل میونسپل آفیسر (TMA) مردان بنائے گا اور ان لائن بولی دینے سے قبل لوکل کونسل بورڈ پشاور کے ویب سائٹ پر تفصیلات درج کریگا۔ ویب سائٹ پر دی گئی کال ڈیپازٹ سے متعلق تفصیلات نظر یا متعلق ہونے کی صورت میں ٹھیکہ کار کو بلک لسٹ کیا جائے گا۔
- کامیاب بولی دہندہ آن لائن بولی کا وقت ختم ہونے کے بعد ٹھیکہ دار تین یوم کے اندر اندر مذکورہ 5% کال ڈیپازٹ بعد 15% ایڈوانس سمراہ رجسٹریشن اور قومی شناختی کارڈ کے مصدقہ نقل و رقم لکیشن برانچ TMA مردان میں جمع کرنے کا پابند ہوگا کیسورت دیگر زر بیعت تک TMA مردان ضبط کیا جائیگا اور کامیاب بولی دہندہ TMA مردان کے ساتھ 7 یوم کے اندر اندر آفر آرتیکل تحریر کرنے کا پابند ہوگا۔
- ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے وصول شدہ شرائط و ضوابط نیلامی ٹھیکہ جات برائے سال 2026-2027 برطانیہ چھٹی نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔
- کامیاب بولی دہندہ صوبائی حکومت اور لوکل کونسل بورڈ پشاور نوٹیفیکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026/DSD.Meeting مورخہ 21-01-2026 میں درج متعلقہ ٹھیکہ جات کے شرائط پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا اور متعلقہ انتظامات اپنی لاگت سے چھینی بنائے گا اور TMA مردان سے کسی قسم کا مصدقہ طلب نہیں کرے گا۔
- کسی بھی لوکل کونسل کے بھائیادار، آن لائن بولی میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہوگا۔
- کامیاب بولی دہندہ ٹھیکہ کی کل زر نیلام کے علاوہ حکومت کی طرف سے لاگو آف ٹیکس عائدہ سے جمع کرنے کا پابند ہوگا جبکہ دیگر ٹیکسز جو کہ وفاقی و صوبائی حکومت سے وفاقی قانون کو ہوں گے بھی جمع کرنے کے پابند ہوگا۔
- بحوالہ منظور کی گئی لوکل اجلاس مستفادہ 02-03-2026 قرار داد نمبر 14 کے مطابق کالج چوک تا باب مردان ڈیپارٹمنٹ بورڈ TMA الیکٹریک بورڈ سیکشنل بورڈ بورڈ ز LED ٹھیکہ سائن بورڈ میں شامل ہیں۔ تاہم کامیاب بولی دہندہ الیکٹریک پلٹر پر نصب شدہ ٹھیکہ کی بورڈ ز LED کے سالانہ فیس برطانیہ شیڈول ملین 1201 روپے فٹ کے حساب سے وصول کرنے کا پابند ہوگا۔ الیکٹریک پلٹر پر نصب شدہ ٹھیکہ کی بورڈ کے علاوہ سیرور غیرہ لگانے کی اجازت نہیں ہوگی لہذا کامیاب بولی دہندہ مطلع رہے۔
- دیگر شرائط نیلامی گیسٹرمردان برانچ TMA مردان سے آخری اوقات کار میں ملاحظہ کیے جاسکتے ہیں۔

INF(P)3324/26

اشہد: تحصیل آفیسر گیسٹرمردان فی ایم اے مردان / بحکم ایڈمنسٹریٹر ٹی ایم اے مردان



NOTICE FOR AUCTION OF MINOR MINERALS LEASE OF DISTRICT NOWSHERA

The District Auction Committee, District Nowshera, invites applications from registered minor mineral contractors for participation in the auction proceedings for the grant of one-year minor mineral mining leases in respect of the following 22 notified minor mineral blocks.

All the blocks shall be auctioned individually/ separately under Section 78 (3) of Khyber Pakhtunkhwa Mines & Mineral Act 2017, on the basis of "As is where is" against reserve price mentioned against each block. The call deposit shall be 25% of the reserve price. The areas falling within the Kabul River Bed shall stand excluded under the River Bed Rules, 2022, in compliance with the judgment of the Honorable Peshawar High Court, Peshawar, dated 15/06/2023.

Last date for submission of application form, call deposit and complete requisite documents is 17/07/2026. The auction proceeding will be held in the office of Deputy Commissioner Nowshera on 21/07/2026 at 11:00 am. In case of non-auction due to any reason, next date of auction will be 22/07/2026 on the same place and time.

S. No.	Location and extent of the area	Fixed reserved Price (PKR)	Call deposit PKR (25% of reserved price)
1	516.36 acres near village Bara Mehratti Abad Block No. 01	58,520,000	14,630,000
2	1716.437 acres near village Milan Essa /Massam Dheri Block No. 03	424,410,000	106,102,500
3	1454.80 Acres near village Darwazgai Block No. 04	50,400,000	12,600,000
4	2225.30 acres near village Wattar/ Walai/Suria Khel Block No. 05	6,801,820	1,700,455
5	554.25 acres near village Pir Pai Block No. 09	1,870,000	467,500
6	1682.64 acres near village Aza Khel/Gandai Khwar Block No. 10	4,639,090	1,159,773
7	949.97 acres near village Dagai / Shah Dand / Rahim Khan Bhatai Block No. 11	11,000,000	2,750,000
8	737.92 acres near village Jalozi / Shaikhan Block No. 12	4,026,000	1,006,500
9	848.40 acres near village Khesghi Bala /Sheikha Ahmad Baba Block No. 13	19,350,400	4,837,600
10	201.81 acres near village Malang Baba/Katti Khel Block No. 14	1,080,000	270,000
11	379.82 acres near village Faqir Baba Ziarat /Tangaru Block No. 15	1,176,364	294,091
12	199.43 acres near village Khan Kohi/Nawab Talu Block No. 21	11,000,000	2,750,000
13	43.90 acres near village Badrashi Block No. 22	132,000	33,000
14	111.24 acres near village Nizam Pur Block No. 25	4,400,000	1,100,000
15	7.09 acres near village Asu Khel Block No. 272	1,830,000	457,500
16	210.00 acres near village Pirano Khwar Block No. 30	2,409,090	602,273
17	59.10 acres near village Badrashi Block No. 31	1,576,264	394,066
18	271.28 acres near village Dala Kho Khwar Block No. 33	4,400,000	1,100,000
19	771.8 acres near village Shuja Abad Block No. 35	19,090,910	4,772,727
20	583 Acres near village Khesghi Block No. 36	30,100,000	7,525,000
21	360 Acres near village Bara Marathi Block No. 38	10,000,000	2,500,000
22	693 Acres near village Tutanu Dag/ Jalozi Block No. 39	1,000,000	250,000

TERMS AND CONDITIONS

- Only those persons or firms/company registered with Directorate General Mines & Minerals Khyber Pakhtunkhwa as minor minerals contractors can participate in auction proceedings. Interested parties can register themselves in the Directorate General Mines & Minerals Khyber Pakhtunkhwa through Mining Cadastral System.
- The registered parties/individuals/firms/companies shall submit application form at the cost of Rs. 10,200/- (Ten thousand) including 2% KPRA tax, non-refundable on any working day at least three (03) days before the auction date. Last date for submission of application form, call deposit and complete documents is 17/07/2026.
- Blacklisted persons / Defaulter or those persons who are not registered with the Directorate General Mines and Minerals Khyber Pakhtunkhwa can not participate in the auction proceedings.
- The interested parties can visit and check the advertised areas before auction. The sketches of the areas are available for the interested parties in the office of the undersigned during duty hours.
- Call deposit shall be deposited under account No. 0066-2008140092 and application fee under account No. 0066-2008209319 in any branch of Bank of Khyber for each application.
- The registered applicants/parties shall also submit attested copies of CNIC, Income tax registration certificate (NTN) and partnership deed/article & memorandum of association along with evidence of paid-up capital (if applicant is partnership firm/company).
- The successful bidders shall deposit 1/4th as security under head of account No. 0066-2007838436 of the total bid money

- within three days from the date of auction, otherwise, call deposit shall be forfeited in favour of Provincial Government and the area shall be offered to the second highest bidder subject to the condition that the difference between the first and second highest bids is not more than ten percent of the highest bid.
8. The successful bidder shall deposit demarcation fee and will get his leased areas demarcated within fifteen days from the issuance of allotment letter on his own expenses and will work inside the said blocks.
 9. The successful bidder shall be bound to pay excise duty to Commissionerate of Mines or its approved excise duty collection contractor on government notified rates.
 10. The successful bidder shall be bound to deposit withholding tax under Rule-236-A of ITO2011 with Income Tax Department and Professional Tax as per rules to the Excise & Taxation Department of Khyber Pakhtunkhwa.
 11. The successful bidder will be bound to pay surface rent to the land owner under Khyber Pakhtunkhwa Mines and Mineral Act 2017.
 12. The successful bidder shall be responsible to work in leased area/ notified minor mineral blocks strictly in accordance with the provisions of Khyber Pakhtunkhwa Mines and Minerals Act-2017.
 13. The successful bidder shall be bound to use only verified/attested transit challans for transportation of minor minerals duly attested by the undersigned. Transportation without a verified transit challan shall be considered as un-authorized transportation and action under Section-56 and 86 of the ibid Act shall be initiated against the lessee as well as other offenders.
 14. The successful bidder shall be bound to collect lease money as per scheduled rate notified by the Government of Khyber Pakhtunkhwa Mineral Development Department.
 15. The lease holder shall be bound to strictly comply with Section 35 of the Khyber Pakhtunkhwa Mines and Minerals Act, 2017. In case of any violation or damage caused to any canal, road, public building, electric pole, or any other public/private property, the lease holder shall be liable to pay compensation to the concerned department/authority for such damages.
 16. Other information in this regard can be obtained from the office of undersigned during office time i.e. 09:00 am to 05:00 pm on any working day.
 17. The Competent Authority reserves the right to accept or reject any bid providing cogent reason(s).

Assistant Director (Mineral)
Mineral Development Nowshera

E-AUCTION نیلامی

بحوالہ محکمہ بلدیات و دیہی ترقی خمیر پختونخواہ مراسلہ نمبر AO-II/LCB/6-11/2026 مورخہ 07 مئی 2026 تحصیل میونپل ایڈمنسٹریشن منہ اپنے درج ذیل ذرائع آمدن/ٹھیکہ جات برائے گیارہ ماہ ازیکم اگست 2026 تا 30 جون 2027 بذریعہ آعلان بولی E-BALDIA پر مورخہ 20، 21 اور 22 جولائی 2026 کو نیلام کرنا چاہتی ہے جو کہ آخری تاریخ یعنی 22 جولائی 2026 شام 4 بجے تک لوکل گورنمنٹ خمیر پختونخواہ کے ویب سائٹ www.cfms.lgkp.gov.pk پر آن لائن دستیاب ہوگی۔ خواہشمند حضرات جنہوں نے لوکل کونسل بورڈ پشاور سے اپنے لائسنس کی تجدید برائے مالی سال 2026-27 کرانی ہو بولی میں حصہ لے سکتے ہیں۔

نمبر شمار	ذریعہ آمدن/ٹھیکہ	زریعہ	میعاد ٹھیکہ
1.	جزل بس اسٹینڈ منہ	8,32,400/- روپے	گیارہ ماہ ازیکم اگست 2026 تا 30 جون 2027
2.	اشتہاری سائن بورڈز	39,050/- روپے	ایضا

شرائط:

1. بولی میں حصہ لینے والے خواہشمند ٹھیکیدار فرم درج بالا مقررہ زریعہ ہر ٹھیکہ کیلئے علیحدہ علیحدہ بصورت کال ڈپازٹ/ بینک ڈرافٹ بنام تحصیل میونپل آفیسر منہ سوات بمعہ شناختی کارڈ کاپی اور رجسٹریشن کاپی دفتری اوقات کار میں جمع کرینگے۔ زریعہ ناکام بولی دہندہ کو بعد از نیلامی واپس کیا جائیگا۔
2. آن لائن بولی سے دو دن پہلے ٹھیکیدار کیلئے کال ڈپازٹ E-BALDIA سسٹم پر آپلوڈ کرنا لازمی ہوگا۔
3. ہر بولی دہندہ صوبائی حکومت سے موصول شدہ شرائط و ضوابط مراسلہ نمبر AO-II/LCB/6-11/2026 مورخہ 07 مئی 2026 برائے نیلامی ٹھیکہ جات برائے 2026-27 پر عمل درآمد کرنے کا پابند ہوگا۔
4. کسی بھی لوکل کونسل کا بقایا دار آن لائن بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہیں ہوگا۔
5. کامیاب بولی دہندہ آن لائن بولی کے مقرر کردہ وقت ختم ہونے کے تین دن کے اندر اندر دفتری اوقات کار میں ضمانت اور پیشگی 15% برائے ٹھیکہ جزل بس اسٹینڈ، میلہ میوشیاں اور 50% برائے اشتہاری سائن بورڈز بمعہ 5% ضمانت دفتر ہذا میں جمع کرانے کا پابند ہوگا اور حتمی منظوری کی صورت میں کامیاب بولی دہندہ بمطابق شرائط و ضوابط جملہ قومات جمع کرنے اور تحریری معاہدہ کرنے کا پابند ہوگا۔ اور ساتھ ساتھ بطور گارنٹی دو مقامی صاحب جائیداد اشخاص سے شامپ پیپر پر ضمانت مہیا کرے گا بصورت دیگر بولی سسٹم پر خود بخود منسوخ ہوگی اور زریعہ ناکامی سرکار ضبط کیا جائیگا۔
6. کامیاب بولی دہندہ مرد و جوانین کے تحت تمام ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
7. دیگر شرائط نیلام دفتر تحصیل میونپل انتظامیہ منہ (ریگولیشن برانچ) میں دفتری اوقات کار میں ملاحظہ کئے جاسکتے ہیں۔

3

تحصیل میونپل افسر
تحصیل میونپل ایڈمنسٹریشن منہ (رسوات)

تحصیل آفیسر (ریگولیشن)
تحصیل میونپل ایڈمنسٹریشن منہ (رسوات)

از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن دیر

(E-Auction) نوٹس بنیادی آمدنی ٹھیکہ جات برائے مالی سال (2026-27 تیسری بار)

از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027

حکومت خیبر پختونخوا، محکمہ لوکل گورنمنٹ، لوکل کونسل بورڈ (پشاور) کے نوٹیفیکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 7 مئی 2026ء بابت ٹھیکہ جات بنیادی کے مطابق تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن دیر اپنے درج ذیل آمدنی ٹھیکہ جات بذریعہ آن لائن (e-auction system) نیلام کرانا چاہتی ہے۔ جس میں وہ حضرات افرم حصہ لے سکتے ہیں جو لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا پشاور کے ساتھ متعلقہ کلاس اکیٹیگری میں باضابطہ طور پر مطابق نوٹیفیکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 7 مئی 2025 کنٹریکٹرز بشمول شدہ ہوں۔۔۔

نمبر شمار	نام تفصیل ٹھیکہ	زریعہ جات کا ڈیپازٹ	ٹھیکہ کی معیار	ٹھیکہ ڈول آن لائن بنیادی
1	لیزیز فیس بس سٹینڈ دیر اور نزد پر طور طرز دیر۔	1,77,312/-	از 16 جولائی 2026 تا 30 جون 2027	13,14,15 جولائی 2026 (دو ہفتے تک)
2	ماہانہ وار ٹرےٹ فیس (انفریڈیا داخلہ فیس)	1,79,375/-	از یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027	13 جولائی صبح 9:00 بجے سے 15 جولائی شام 04:00 بجے تک
3	سائٹ بورڈ ایڈورٹائزمنٹ فیس۔	30,375/-		

چندہ چیزیں نکالت

- 1- آن لائن e-auction (بولی) سلسلہ تین دن تک جاری رہے گی جو کہ سندھ بالا ٹھیکہ ڈول کے مطابق ہوگی، جس میں سرچسٹ شدہ بولی دہندگان حصہ لے کر اپنی بولی افرم درج کر سکتے ہیں۔
- 2- ٹھیکہ جات کی بنیادی مالی سال 2026-27 کے لیے ہوگی۔
- 3- ویب سائٹ پر کال ڈیپازٹ سے متعلق غلط یا جعلی معلومات درج کرنے پر متعلقہ ٹھیکہ دار کو بلیک لسٹ قرار دیا جائے گا۔
- 4- متعلقہ ٹھیکہ دار بنیادی کے درج بالا ٹھیکہ ڈول سے دو دن پہلے اپنا CDR ایڈز کرنے کا پابند ہوگا۔
- 5- حکومتی پالیسی کے مطابق ٹھیکہ جات پر سب سے زیادہ فرم ایڈجسٹس دینے والے بولی دہندہ کے لیے لازم ہوگا کہ 5% زرخیز اور 15% پھٹی رقم TMA دیر کے فنڈز میں اگلے دو دن کے اندر (بھرت، جمع) تک جمع کرانے۔ جبکہ وہ ٹھیکہ جات جن کی فیس کی وصولی سالانہ بنیاد پر ہوں ان کے لیے ٹھیکہ دار 50% پھٹی رقم جمع کرنے کا پابند ہوگا اور ٹھیکہ کی بھیا 50% ٹم ٹم مساوی اقساط میں جمع کرنے کا پابند ہوگا اور سب سے زیادہ مدت میں پھٹی رقم جمع نہ کر پانے کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ تصور ہوگا اور بولی دہندہ کی زریعہ جات کی رقم جن سرکار انی ایما سے دیر پر حضور حضور ہوگی اور بولی دہندہ کو بلیک لسٹ کرنے کے لیے وصولی حکومت سے درجوع کیا جائے گا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ کے لیے لازم ہوگا کہ 7 دن کے اندر اندر انی ایما کے درج سے ساتھ اسٹامپ پیج پر معاہدہ نامہ تحریر کرے اور بلورگاری دوا لیے صاحب جائیداد اشخاص سے اسٹامپ پیج پر ضمانت سہا کرے، جن کی ذاتی جائیداد کی قیمت بولی کی رقم سے کم نہ ہو۔
- 7- بولی دہندہ حکومت کی وضع کردہ ریکسی کے تحت ماہوار قسط پر سینی کی پانچ تاریخ سے پہلے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور اس کے ساتھ انکم ٹیکس بھی ادا کرنے کا پابند ہوگا، جبکہ دیگر ٹیکس جو کہ وفاقی و صوبائی حکومت کی طرف سے وقتاً فوقتاً لگا ہوں گے، بھی جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- 8- لوکل کونسل بورڈ پشاور انی ایما کے درج سے ساتھ بھیا داران یا ان کے با اختیار نمائندے e-baldia / e-auction میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہوں گے۔
- 9- بولی دہندہ قانونی شرح کے مطابق فیس وصولی کا خود ذمہ دار ہوگا، تا کی صورت میں حکومت یا انی ایما سے ذمہ دار نہ ہوگی۔
- 10- بولی دہندہ کو دوران ٹھیکہ بارش، ہز تال یا کسی بھی ہنگامی صورتحال وغیرہ کی وجہ سے کسی قسم کی معافی ٹھیکہ فیس کی مد میں نہیں دی جائے گی۔
- 11- دیگر شرائط و ضوابط ٹھیکہ جات دفتر ذاتی اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر (ریگولیشن) انی ایما سے دیر سے ملاحظہ کیا جاسکتی ہیں۔
- 12- اشتہار بذریعہ لوکل گورنمنٹ لوکل کونسل بورڈ خیبر پختونخوا کی ویب سائٹ <http://eauction.icbcp.gov.pk> پر ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔
- 13- بنیادی کی منظوری مجاز اتھارٹی کے سوا دیر پر ہوگی۔ مجاز اتھارٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ مقبول و جوابات کی بنا پر ایک یا تمام بنیادی منظور اسٹور کر دے۔
- 14- فریقین (بولی دہندہ دفتر ہیڈ) خیبر پختونخوا لوکل گورنمنٹ ایکٹ 2013 جنہوں نے اپنی قوانین، قواعد و ضوابط اور روجہ پالیسی کے پابند ہیں کے جو نوٹیفیکیشن نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 7 مئی 2026ء بابت بنیادی ٹھیکہ جات میں منسلک درج ہیں۔

INF(P)3284/26

اسٹمبر تحصیل آفیسر (ریگولیشن) تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، دیر | بحکم تحصیل میونسپل آفیسر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن، دیر

اشتہار نیلام

ہر نام و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ ڈی آئی خان فارست ڈویژن کے حدود میں پندرہ روڈوں جانب روڈ کنارے اور ظفر آباد سے بائی پاس روڈوں جانب موجود تعداد درختوں [1735 عدد] مختلف اقسام جن کی تفصیل ذیل میں دی گئی ہیں کو مورخہ 20/07/2026 بروز سوموار بوقت 11:00 بجے دن بمقام سب ڈویژن آفس ڈی آئی خان میں نیلام کئے جائیں گے۔

رقبہ (CFT)	تعداد درختوں	نوع درخت	نوع	رقبہ	تعداد درختوں	نوع درخت	نوع			
2279.7	62 عدد	دولوں جانب [ظفر آباد ڈی آئی خان بائی پاس روڈ]	نیکر	01	سب ڈویژن آفس ڈی آئی خان	ڈی آئی خان فارست ڈویژن				
1933.5	27 عدد	دولوں جانب [ظفر آباد ڈی آئی خان بائی پاس روڈ]	پوکیش	02						
44.30	01 عدد		فرش							
112.46	01 عدد		چمنہ							
2090.26	نوٹس: 29									
4369.96	نوٹس: 91									
3860.97	430 عدد	دائیں جانب [شیخ یوسف آڈو تاندرہ برج]	نیکر	03	سب ڈویژن آفس ڈی آئی خان	پہاڑ پور فارست سب ڈویژن				
2992.37	209 عدد	دائیں جانب [شیخ یوسف آڈو تاندرہ برج]	پوکیش	04						
1546.69	307 عدد	دولوں جانب [شیخ یوسف آڈو تاندرہ برج]	کوٹو کارپس	05						
95.45	13 عدد		بہ							
88.70	05 عدد		بکائین							
10.00	02 عدد		پاپڑ							
35.10	07 عدد		قوت							
18.20	02 عدد		سرس							
1794.14	نوٹس: 336									
1308.40	135 عدد	دائیں جانب [شیخ یوسف آڈو تاندرہ برج]	نیکر	06						
4856.99	322 عدد	دائیں جانب [شیخ یوسف آڈو تاندرہ برج]	پوکیش	07						
113.30	12 عدد	دائیں جانب [شیخ یوسف آڈو تاندرہ برج]	شیشم	08						
822.20	132 عدد	دولوں جانب [مندرہ برج تاندرہ ہسپ]	نیکر	09						
431.35	68 عدد	دولوں جانب [مندرہ برج تاندرہ ہسپ]	پوکیش	10						
16179.72	سب نوٹس: 1644									
20549.68	1735	کل تعداد درختوں [2+1]								

شرائط نیلام

- 1- بولی دہندہ یکطرفہ کی رقم مبلغ - 1,50,000/- روپے بصورت کال ڈیپازٹ بولی شروع ہونے سے قبل زیر دستخطی کے پاس جمع کرانے کا۔ جو کہ بولی مکمل ہونے پر قابل واپسی ہوگی۔ تا بولی دہندہ اپنے شناختی کارڈ کی فوٹو کاپی زیر دستخطی کو فراہم کرنے کا پابند ہوگا۔
- 2- درستہ درختوں کے سینٹرنگ والیم کیلئے ایک کبٹ کے حساب سے بولی دینا ہوگی۔ بولی ہر لٹ کی ایک ہوگی۔
- 3- زیادہ بولی دہندہ کو کل رقم کا چوتھائی (1/4) حصہ موقع پر ادا کرنا ہوگا بصورت دیگر کال ڈیپازٹ جتنی سرکار ضبط کی جائے گی۔
- 4- ہر بولی دہندہ کو چاہئے کہ بولی دینے سے پہلے درختوں کے موقع پر دیکھ کر اپنی کٹس بعد میں کسی قسم کی شکایت یا بعد از بیعت والیم و قسم درختان وغیرہ قبول نہ ہوگی۔
- 5- کامیاب بولی دہندہ کو منظوری حاصل کرنے کے 21 ایوم کے اندر اندر معاہدہ پر دستخط کر کے اور باقی ماندہ رقم داخل خزانہ کر کے درختان کی کٹائی کا کام مکمل کرنے اور جملہ شرائط نیلامی کی مکمل پاسداری کرنے کا پابند ہوگا۔ بصورت دیگر پہلے سے وصول شدہ 1/4 پیمل ضمانت جتنی سرکار ضبط کی جائے گی۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ کیلئے ضروری ہے کہ تمام مال بعد از منظوری نیلام مقررہ میعاد کے اندر اندر اٹھائے بصورت دیگر کل رقم کا ایک فیصد برائے توسیع میعاد ادا کرنا ہوگا۔
- 7- تمام نیلام شدہ کمزے درختان کی کٹائی وغیرہ مطابق مارکنگ لسٹ کامیاب بولی دہندہ اپنے خرچ پر کرے گا۔ اور جملہ جنگلات کے ایکڑ کٹائی وغیرہ ویکارڈ موقع پر تیار کرے گا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ تمام مزید ٹیکس اور فارست ڈیوٹی، ایف ڈی ایف وغیرہ حکومت کے مقرر کردہ نرخوں کے مطابق جملہ جنگلات اور دیگر ٹیکسوں کو ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ اور مزید فارست ڈیوٹی یا دیگر ٹیکسز میں حکومت کی طرف سے درجہ بدل یا مزید اجراء ٹیکس کا اطلاق کامیاب بولی دہندہ پر لازمی ہوگا۔
- 9- دوران کٹائی و حلالی درختان کسی بھی سرکاری یا غیر سرکاری املاک کو نقصان کی صورت میں ٹھیکہ دار خود ذمہ دار ہوگا۔
- 10- بولی کے دوران اسطرح لا سخت منع ہے۔ دوران نیلامی و کٹائی یا دیگر شرائط اور سرکاری کام میں مداخلت کرنے والے شخص کو ایک لسٹ کرنے کے علاوہ حوالہ نہیں کیا جائے گا۔
- 11- آفسر یا کوئی اختیار حاصل ہے کہ کسی بھی بولی کو مسترد کر دے۔
- 12- مزید تفصیلات بائٹ لائو اور شرائط نیلامی وغیرہ کسی بھی دن دوران دفتری اوقات کار زیر دستخطی کے دفتر میں ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔

27

ڈیپارٹمنٹ آف فارسٹ ڈیویژن ڈی آئی خان

فارست ڈویژن ڈی آئی خان

فون نمبر 0966-9280181



دوسرا اشتہار نیلام (E-Auction)

از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن خانپور

برخامس و عام کو بذریعہ اشتہار بڑا مبلغ کیا جاتا ہے کہ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن خانپور بحوالہ جی آء اے اوکول کونسل بورڈ نمبر AOH/LCB/6-11/2026 مورخہ 07-05-2026 درج ذیل ٹھیکہ جات برائے 1 سال از کم جولائی 2026ء تا 30 جون 2027ء ذیل ہوگا مگر کے تحت آن لائن نیلام عام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات درج ذیل شرائط کے تحت نیلام میں حصہ لے سکتے ہیں۔ آن لائن بولی میں حصہ لینے والے حضرات مورخہ 13-07-2026 صبح 9:00 بجے سے لے کر مورخہ 15-07-2026 شام 04:00 بجے تک حصہ لے سکتے ہیں۔

	Date And Time of Opening of E-Auction	13-07-2026	09:00 AM
	Date And Time Closing of E-Auction	15-07-2026	04:00 PM
S.No	Name of Contract	Period of Contract	5% Earnest Money
1	Slaughter House Fee	01-07-2026 To 30-06-2027	8250/-
2	Teh Bazarl Fee	-do-	31799/-
3	Adda Fee	-do-	16885/-
4	Sign Board Fee	-do-	61383/-

شرائط نیلامی:

- 1- آن لائن نیلامی کا طریقہ کار مندرجہ ذیل ویب سائٹ (www.eauction.icbnpk) پر آن لائن نیلامی کی تاریخ سے پہلے تلاش کیا جاسکتا ہے۔ نیز آن لائن بولی مندرجہ بالا ٹھیکہ کے تحت **Active** ہونے کے بعد ہر روز وقت پر شروع اور ختم ہوگی۔
- 2- آن لائن نیلامی میں ہر وہ شخص حصہ لے سکتا ہے جس نے لوکل کونسل بورڈ نمبر پختونخوا پشاور سے سال 2025-26 کی رجسٹریشن کروائی ہو اور صوبہ خیبر پختونخوا پشاور کی کسی بھی کونسل کا اہلکار نہ ہو۔
- 3- آن لائن نیلامی میں حصہ لینے سے قبل بولی دہندہ اپنی کاپی 5% Earnest Money بصورت کال ڈیپازٹ بینک TMA خانپور بھوا کر لوکل گورنمنٹ کی ویب سائٹ پر اپن کر کے آن لائن بولی میں حصہ لینے کا مجاز ہوگا نیز ہر ٹھیکہ کے لیے علیحدہ کال ڈیپازٹ جمع کروانا لازمی ہوگا۔
- 4- CDR میں کسی قسم کی قانونی پیچیدگی یا عملی CDR جمع کروانے کی صورت میں متعلقہ ٹھیکیدار کی بولی منسوخ کی جائے گی اور ٹھیکیدار کو ایک لٹ کیا جائے گا۔
- 5- سال میں ایک دفعہ وصول ہونے والے ٹیکس ٹھیکہ کی منظوری کی صورت میں کل ٹھیکہ کی 50% رقم ایڈوانس جمع کروانی ہوگی اور بقیہ رقم 2 اقساط میں جمع کروانا لازمی ہوگی
- 6- آن لائن نیلامی ختم ہونے کے بعد بولی دہندہ کے لیے لازم ہوگا کہ وہ روز جمعرات مورخہ 16-07-2026 بوقت صبح 9:00 بجے سے بروز جمعہ مورخہ 17-07-2026 بوقت 5:00 بجے تک دفتری اوقات کار میں 15% سیکیورٹی بصورت کال ڈیپازٹ بینک TMA خانپور میں جمع کروائے نہ کروانے کی صورت میں بولی منسوخ کر کے کال ڈیپازٹ ضبط کر لی جائے گی۔
- 7- 30% اضافی بولی دینے کی صورت میں اضافی کال ڈیپازٹ جو 5% زریعہ جمانہ کے برابر ہوگی وہ جمع کروانی لازمی ہوگی۔
- 8- بولی دہندہ صوبائی حکومت کی طرف سے جاری شدہ شرائط و ضوابط پر دسے مراسلہ نمبر AOH/LCB/6-11/2026 مورخہ 07/05/2026 بابت نیلامی ٹھیکہ کا پابند ہوگا۔
- 9- مجاز اٹھارنی کو اختیار حاصل ہے کہ معتوق و وجوہات کی بنا پر ایک بولی یا تمام بولیاں مسترد کر دیں۔
- 10- باقی شرائط نیلام دفتر اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر ریگولیشن اور اوکول کونسل کی ویب سائٹ سے کی جاسکتی ہیں۔

INF(P)3269/26

Zero Tolerance
to Corruption

بھگم:

اشتہار:

تحصیل میونسپل آفیسر فی ایم اے خانپور

تحصیل آفیسر ریگولیشن فی ایم اے خانپور

کمشنریٹ آف مائینز لیبر ویلفیئر خیبر پختونخوا

نزد جوڈیشل کمپلیکس بالمقابل سرینہ ہوٹل خیبر روڈ پشاور

دوسری نیلام عام ایکسائز ڈیوٹی معدنیات

نیلامی حقوق وصولی ایکسائز ڈیوٹی نوٹیفائیڈ معدنیات پر صوبے کے درجہ ذیل ڈویژن کے لیے (ماسوائے سینٹ فیکٹریوں کے لیے شدہ رقبہ جات، زیر تعمیر ڈیموں کیلئے مختص شدہ رقبہ جات سے نکالے جانے والے معدنیات، افغانستان اور دیگر ممالک سے درآمد شدہ معدنیات، قیمتی دھاتیں، قیمتی و نیم قیمتی پتھر، جواہرات اور ریڈیو ایکٹیو مینرلز)، جن کی ترسیل کا نوٹ (مائینز) سے بذریعہ سرک کی جاتی ہے، برائے سال 2026-27 (2026-27) (11 ماہ) کیلئے کمشنریٹ آف مائینز لیبر ویلفیئر خیبر پختونخوا نزد جوڈیشل کمپلیکس بالمقابل سرینہ ہوٹل خیبر روڈ پشاور میں درجہ ذیل شیڈول کے مطابق ہوگی۔

نمبر شمار	ڈویژن	تاریخ نیلامی	ٹھیکہ کی مدت	سرکاری ہوسی	کال ڈپازٹ (زہد پھانہ)
1	مردان	21 جولائی 2026 بوقت 2 بجے دن	یکم اگست 2026 30 جون 2027	64,167,000/- روپے	6,416,700/- روپے
2	پشاور	21 جولائی 2026 بوقت 2 بجے دن	یکم اگست 2026 30 جون 2027	17,697,000/- روپے	1,769,700/- روپے

شرائط نیلامی

- 1- نئی خواہشمند پارٹی / پارٹیوں کو نیلام ہذا میں حصہ لینے کے لئے کمشنر مائینز لیبر ویلفیئر خیبر پختونخوا کے پاس رجسٹریشن / پری کوالیفیکیشن برائے سال 2026-27 کے لئے مروجہ رجسٹریشن فیس (نا قابل واپسی) کا بینک چالان بمعہ مطلوبہ تصدیق شدہ دستاویزات (کمپیوٹرائزڈ شناختی کارڈ، ڈومیسائل سرٹیفکیٹ کی کاپی، نیشنل ٹیکس نمبر، بینک اسٹیٹمنٹ، کریڈیٹل سرٹیفکیٹ متعلقہ ڈپٹی کمشنر اور کریڈیٹل سرٹیفکیٹ سے دستخط شدہ) نیلامی سے ایک دن پہلے تک (دفتری اوقات کار کے دوران) جمع کرانے ہونگے۔ نیز پہلے سے رجسٹرڈ شدہ پارٹیوں کو اپنے رجسٹریشن کی مروجہ تصدیق فیس (نا قابل واپسی) کا بینک چالان بمعہ شناختی کارڈ کی تصدیق شدہ کاپی اور موجودہ مالی سال کی بینک اسٹیٹمنٹ نیلامی سے ایک دن پہلے تک پیش کرنے ہونگے۔ بصورت دیگر وہ نیلامی ہذا میں حصہ لینے کے اہل نہیں ہونگے۔
- 2- رجسٹرڈ پارٹیوں کو کال ڈپازٹ (زر بیعانہ) بصورت اور سبجکٹل کال ڈپازٹ (شیڈول بینکوں سے) بنام کمشنریٹ آف مائینز لیبر ویلفیئر، جس پر نیلامی میں حصہ لینے والے کا نام بھی درج ہو، جمع پُر شدہ فارم (جو کہ کمشنر مائینز لیبر ویلفیئر کے دفتر سے مروجہ فیس ادا کرنے پر دفتری اوقات کار کے دوران حاصل کیا جاسکتا ہے) نیلامی سے ایک دن پہلے جمع کرنا ہونگے۔ بغیر کال ڈپازٹ (زر بیعانہ) کسی بھی پارٹی کو نیلامی میں حصہ لینے کی اجازت نہیں ہوگی۔
- 3- کامیاب بولی دہندہ بولی کا دس فیصد رقم بطور سیکورٹی بصورت سی ڈی آر (شیڈول بینک) سے کمشنر مائینز کے پاس اور دس (10%) فیصد ایڈوانس (بینکنگ) اور دو ہولڈنگ ٹیکس مروجہ قانون کے تحت اگم ٹیکس ڈیپارٹمنٹ کے پاس فوری جمع کرانے کا پابند ہوگا۔
- 4- کامیاب بولی دہندہ کو بولی کا پچیس فیصد (25%) رقم بطور ایڈوانس (بینکنگ) مختص شدہ ہیڈ آف اکاؤنٹ میں اور پروفیشنل ٹیکس مروجہ قانون کے مطابق آفر لیٹر کے اجراء کے سات دن کے اندر اندر جمع کرانا ہوگا بصورت دیگر اسکی سیکورٹی تین سرکار ضبط کی جائیگی۔ نیز وہ بقایا پچیس فیصد (75%) بولی کی رقم کی ادائیگی اقساطی صورت میں ادا کرنے کا بھی پابند ہوگا۔
- 5- دوران ٹھیکہ اگر حکومت کی طرف سے ایکسائز ڈیوٹی کے موجودہ ریش میں اضافہ کیا گیا یا مزید معدنیات شیڈول میں شامل کئے گئے یا ٹیکس ریش میں ردوبدل کیا گیا تو کامیاب بولی دہندہ نیلامی کی اصل رقم پر اضافی رقم جو بھی بنتی ہو، اسے قبول کرنے اور ادائیگی کا پابند ہوگا۔
- 6- کامیاب بولی دہندہ کمشنر مائینز لیبر ویلفیئر خیبر پختونخوا کے ساتھ جوڈیشل سٹامپ پیپر پر معاہدہ ورک آرڈر کے اجراء سے پہلے کرنے کا پابند ہوگا۔
- 7- آفیسر جاکوہ حق حاصل ہے کہ وہ وجہ بتا کر کسی بھی بولی کو مسترد کر سکتا ہے۔
- 8- دیگر شرائط و ضوابط اور مزید معلومات حاصل کرنے کیلئے دفتر کمشنر مائینز لیبر ویلفیئر واقع نزد جوڈیشل کمپلیکس بالمقابل سرینہ ہوٹل خیبر روڈ پشاور سے دفتری اوقات کار کے دوران رابطہ کیا جاسکتا ہے۔

۱۰۰۳

از دفتر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مندر ضلع بونیر

(دوسری بار اشتہار نیلامی بذریعہ E-Auction)

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مندر ضلع بونیر بمطابق صوبائی حکومت احکامات بذریعہ مراسلہ نمبر AOIII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07 مئی 2026 آمدن کے درج ذیل ٹیکہ برائے مالی سال 2026-27 میعاد گیارہ مہینے از یکم اگست 2026 تا 30 جون 2027 کے لئے ہدیہ طریقہ کار E-Auction سسٹم کے تحت بذریعہ کھلی بولی نظام کرنا چاہتی ہے۔ لہذا خواہشمند حضرات/ٹھیکیداران مورخہ 20 جولائی 2026 تا 22 جولائی 2026 یعنی صبح 9:00 بجے بروز بدھ صبح 4:00 بجے تک E-Auction کے ذریعے نیلامی میں حصہ لے سکتے ہیں۔ بولی میں صرف وہ اشخاص/فروم حصہ لے سکتے ہیں جنہوں نے سال 2026-27 کے لئے لوکل کونسل بورڈ خمیر پختوخوا پشاور کے ساتھ اپنی متعلقہ کلاس میں رجسٹریشن/تجربہ کیا ہو، وہ محکمہ لوکل گورنمنٹ و دیہی ترقی خمیر پختوخوا کی ویب سائٹ (www.lgkp.gov.pk) یا لوکل کونسل بورڈ کی ویب سائٹ (www.lcbkp.gov.pk) پر آن لائن بولی (E-Auction) میں حصہ لے سکتے ہیں۔ ٹھیکہ کے قواعد و ضوابط دوران دفتری اوقات کار میں ریگولیشن برانچ ٹی۔ ایم۔ اے مندرجہ ذیل میں ملاحظہ کیے جاسکتے ہیں۔

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	سرکاری بولی/ٹارگٹ بمقدار 10% اضافہ برائے سال 2026-27 روپے	میعاد ٹھیکہ	زر ضمانت 5 لاکھ
1	بس سٹیڈیا امبلیا	31,76,250	از یکم اگست 2026 تا 30 جون 2027	1,58,813

E-Auction میں حصہ لینے کے لئے پیچیدہ پیچیدہ شرائط درج ذیل ہیں۔

(1) ٹھیکہ کی نیلامی برائے (مالی سال 2026-27) کے گیارہ مہینے یعنی میعاد از یکم اگست 2026 تا 30 جون 2027 تک ہوگی۔

(2) ٹھیکیدار اپنی اصلی اور اصل کال ڈیپازٹ بولی کی آخری تاریخ سے دو (2) دن قبل Upload کریں گے۔

(3) اگر مناسب سے زیادہ بولی موصول ہو جو گزشتہ سال کی آمدن/بولی سے کم از کم دس فیصد (10%) زیادہ ہو تو کامیاب بولی دہندہ تین دنوں کے اندر اندر TMA مندرجہ کے اکاؤنٹ میں 15% ایڈوانس اور 5% سکیورٹی جمع کروانے کا کامیابی کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کیا جائے گا۔ باوجود شدہ ذریعہ جانچ

دفتر TMA مندرجہ ضلع کے ٹھیکیدار/فروم کلاسٹنس بلیک لسٹنگ اور مزید کارروائی کے لئے صوبائی حکومت کو بھیجا جائے گا۔

(4) لوکل کونسل بورڈ/TMA مندرجہ کے بقا یا داران یا ان کے بااختیار نمائندے E-Auction میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہوں گے۔

(5) نیلامی کی منظوری مجاز اتھارٹی کی صوابدید پر ہوگی، مجاز اتھارٹی کو اختیار حاصل ہوگا کہ وہ معقول وجوہات بتا کر ایک یا تمام نیلامی منظور/مسترد کر دے۔

یہ امر واضح کیا جاتا ہے کہ حکومت کی جانب سے ملا کٹرز و ڈیزن (ساتھ پائا) میں ٹیکس کے خلاف سے متعلق مجوزہ پالیسی یا کسی بھی دیگر وفاقی و صوبائی قانونی حکم۔

ایس۔ آر۔ او (SRO)، نوٹیفیکیشن یا عدالتی فیصلے کے نتیجے میں اگر ٹیکس یا کوئی دیگر وفاقی یا صوبائی ٹیکس نافذ یا قابل وصول قرار دیا جاتا ہے تو کامیاب بولی دہندہ بولی کی منظوری شدہ رقم کے علاوہ مقررہ شرح کے مطابق ہر ماہ اگم ٹیکس اور دیگر جاب الا واد وفاقی و صوبائی ٹیکس، ڈیوٹی، لیویز یا محصولات جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ اس ضمن میں عائد ہونے والے تمام مالی واجبات کی ذمہ داری مکمل طور پر کامیاب بولی دہندہ پر ہوگی۔

(6) بولی دہندہ قانونی شرح کے مطابق فیس و وصولی کا خود مددگار ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں حکومت/TMA مندرجہ ذمہ دار نہ ہوگا۔

(7) بولی دہندہ کو کسی بھی ناگہانی صورت حال میں کسی قسم کی معافی نہیں دی جائے گی۔

(8) دیگر تفصیل شرائط و ضوابط اور شیڈول وغیرہ ٹھیکہ جات کی اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر (ریگولیشن) TMA مندرجہ ملاحظہ کیے جاسکتے ہیں۔

(9) تمام کامیاب بولی دہندہ گان صوبائی حکومت کی طرف سے جاری کردہ احکامات/پالیسی کا پابند/تذکرہ سال 2026-27 E-Auction کے پابند ہوں گے۔

(10) مقررہ وقت میں ایڈوانس رقم جمع نہ کرانے یا معاہدہ پر عمل نہ کرنے کی صورت میں بولی خود بخود منسوخ تصور ہوگی اور زر ضمانت متعلقہ لوکل کونسل کے حق میں ضبط کر لی جائے گی اس کے بعد کی کنٹریکٹ دوسرے سب سے زیادہ بولی دہندہ کی پیش کردہ شرح (اگر 10 فیصد اضافہ حاصل ہو) پر دیا جاسکتا ہے۔

نوٹ: اشتہار بذریعہ لوکل کونسل بورڈ خمیر پختوخوا کی ویب سائٹ http://eauction.lcbkp.gov.com.ok پر ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔

اگر مقررہ تاریخ یعنی مورخہ 20 جولائی 2026 کو بولی نہ ہوگی تو اگلی بولی مورخہ 27 جولائی 2026 کو منظور ہوگی۔

اشتر: ٹیکس ایسٹنٹ تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مندر ضلع بونیر

تکم: تحصیل میونسپل آفیسر تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن مندر ضلع بونیر